

Estados Financieros Consolidados Intermedios

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LOS HEROES**

*Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 y por los
períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre
de 2021 y 2020 (No auditado)*

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Índice

Identificación	4
Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios	5
Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios	7
Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios	8
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado Intermedios	9
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidado Intermedio	11
Nota 1 - Información General	13
Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables	16
2.1) Período contable	16
2.2) Bases de preparación	16
2.3) Bases de consolidación	27
2.4) Información financiera por segmentos operativos	29
2.5) Transacciones en moneda extranjera	29
2.6) Propiedades, planta y equipo	30
2.7) Propiedades de inversión	32
2.8) Activos intangibles	32
2.9) Costos por intereses	32
2.10) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	32
2.11) Activos financieros	33
2.12) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	35
2.13) Inventarios	37
2.14) Colocaciones de crédito social y activos por Mutuos hipotecarios endosables	37
2.15) Efectivo y equivalentes al efectivo	37
2.16) Fondo social	38
2.17) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	38
2.18) Otros pasivos financieros	38
2.19) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	39
2.20) Beneficios a los trabajadores	39
2.21) Provisiones	40
2.22) Reconocimiento de ingresos	41
2.23) Arrendamientos	43
2.24) Contratos de construcción	45
2.25) Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta	45
2.26) Medioambiente	45
2.27) Otras políticas contables significativas	46
2.28) Cambios Contables	49
Nota 3 - Transición a las NIIF	49
Nota 4 - Futuros Cambios Contables	49
Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero	50
Nota 6 - Estimaciones y Criterios Contables	72
Nota 7 - Información Financiera por Segmentos	77
Nota 8 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	84
Nota 9 - Colocaciones de Crédito Social Corrientes (Neto)	87
Nota 10 - Deudores Previsionales (Neto)	89
Nota 11 - Activos por Mutuos Hipotecarios Endosables	91
Nota 12 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes	93
Nota 13 - Otros Activos Financieros	95

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Nota 14 - Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	101
Nota 15 - Inventarios.....	101
Nota 16 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas	102
Nota 17 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	105
Nota 18 - Propiedades, Planta y Equipo.....	106
Nota 19 - Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos	108
Nota 20 - Colocaciones de Crédito Social no Corrientes (Neto)	111
Nota 21 - Otros Activos no Financieros	113
Nota 22 - Pasivos por Mutuos Hipotecarios Endosables	114
Nota 23 - Otros Pasivos Financieros.....	115
Nota 24 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar.....	118
Nota 25 - Provisiones por Crédito Social.....	121
Nota 26 - Otros Pasivos no Financieros.....	122
Nota 27 - Otras Provisiones	124
Nota 28 - Ingresos Ordinarios	125
Nota 29 - Ingresos por Intereses y Reajustes.....	126
Nota 30 - Gastos por Intereses y Reajustes	127
Nota 31 - Prestaciones Adicionales.....	128
Nota 32 - Ingresos y Gastos por Comisiones	129
Nota 33 - Provisión por Riesgo de Crédito	130
Nota 34 - Otros Ingresos y Gastos Operacionales	131
Nota 35 - Remuneraciones y Gastos del Personal.....	132
Nota 36 - Gastos de Administración.....	133
Nota 37 - (Aumento) Disminución en Colocaciones de Crédito Social.....	135
Nota 38 - Prestaciones Adicionales y Complementarias y Otros.....	135
Nota 39 - Contingencias y Compromisos	136
Nota 40 - Sanciones.....	145
Nota 41 - Hechos Posteriores	145
Nota 42 - Caucciones Obtenidas de Terceros.....	146
Nota 43 - Derechos por cobrar no corrientes.....	148
Nota 44 - Provisiones por beneficios a los empleados	148
Nota 45 - Pasivos, no corrientes	151
Nota 46 – Otras Ganancias (Pérdidas).....	151
Nota 47 – Efectos Covid-19	152

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Identificación

1.01	Razón Social	Caja de Compensación de Asignación Familiar Los Héroes
1.02	Naturaleza Jurídica	Corporación de Derecho privado sin fines de lucro, Entidad de previsión Social
1.03	RUT	70.016.330-K
1.04	Domicilio	Holanda N°64
1.05	Región	Metropolitana
1.06	Teléfono	229648251
1.07	E-Mail	gerente.general@losheroes.cl
1.08	Representante Legal	Alejandro Muñoz Rojas
1.09	Gerente General	Alejandro Muñoz Rojas
1.10	DIRECTORIO	
Cargo	Nombre	RUT
Presidente	Alfredo Kunze Schütze (E)	6.786.991-5
Vicepresidente	Gabriel Riveros Infante (T)	5.567.753-0
Director	Arturo Lyon Parot (E)	5.256.612-6
Director	Gastón Lewin Gómez (E)	6.362.516-7
Director	Enrique Oyarce Cifuentes (T)	8.699.650-2
Director	Victor Riveros Contreras (T)	17.672.399-8
1.11	N° de Entidades Empleadoras Afiliadas	10.659
1.12	N° de Trabajadores Afiliados	446.627
1.13	N° de Pensionados Afiliados	677.659
1.14	N° de Trabajadores	1.513
1.15	Patrimonio	217.710.327

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

	ACTIVOS	Notas	30-09-2021	31-12-2020
	ACTIVOS CORRIENTES		M\$	M\$
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	247.609.167	157.732.071
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	9.b)	88.777.617	96.869.857
11030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	11.1 a)b)	1.519.181	1.567.060
11040	Deudores previsionales (neto)	10.b)	10.316.694	12.465.231
11050	Otros activos financieros, corrientes	13.1 c)d)	2.453.743	2.191.366
11060	Otros activos no financieros, corrientes	21.1)	1.177.656	1.427.781
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	12	26.715.640	16.575.501
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	16.b)	-	-
11090	Inventarios	15	201.640	228.548
11100	Activos biológicos corrientes		-	-
11110	Activos por impuestos corrientes	19.a)	237.904	313.967
11120	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		379.009.242	289.371.382
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	18.b)	4.369.529	4.369.529
11220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11230	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		4.369.529	4.369.529
11000	Total de Activos Corrientes		383.378.771	293.740.911
	ACTIVOS NO CORRIENTES			
12010	Otros activos financieros no corrientes	13.2)	4.894.533	2.935.097
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	20.b)	178.767.612	194.064.216
12030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	11.2 a)	-	-
12040	Otros activos no financieros no corrientes	21.2)	202.559	657.886
12050	Derechos por cobrar no corrientes	43	132.384	196.887
12060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	16.b)	-	-
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	-	-
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	17.a)	470.539	425.127
12090	Plusvalía		-	-
12100	Propiedades, planta y equipo	18.a)	36.393.289	40.583.540
12110	Activos biológicos, no corrientes		-	-
12120	Propiedades de inversión		-	-
12130	Activos por impuestos diferidos	19.c)	1.846.513	1.188.988
12000	Total de Activos no Corrientes		222.707.429	240.051.741
10000	TOTAL DE ACTIVOS		606.086.200	533.792.652

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

PATRIMONIO Y PASIVOS		Notas	30-09-2021	31-12-2020
	PASIVOS			
	PASIVOS CORRIENTES		M\$	M\$
21010	Otros pasivos financieros, corrientes	23.1)2)	103.481.286	48.243.921
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24.a)	179.334.332	88.818.851
21030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	22.1.a)	2.503	2.484
21040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	16.b)	-	-
21050	Otras provisiones corrientes	27.1)	1.223.143	137.631
21060	Pasivos por impuestos, corrientes	19	-	-
21070	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	44	5.444.689	2.212.358
21080	Otros pasivos no financieros, corrientes	26.1)	4.594.836	4.973.533
21090	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		294.080.789	144.388.778
21200	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Total de Pasivos Corrientes		294.080.789	144.388.778
	PASIVOS NO CORRIENTES			
22010	Otros pasivos financieros no corrientes	23.1)2)	92.790.091	176.555.788
22020	Pasivos, no corrientes	45	825.124	721.865
22030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	22.2)	-	-
22040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	16.b)	-	-
22050	Otras provisiones no corrientes	27.2)	-	1.028.414
22060	Pasivos por impuestos diferidos	19	-	-
22070	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	44	-	2.071.806
22080	Otros pasivos no financieros, no corrientes	26.2)	679.869	2.970.036
22000	Total de Pasivos No Corrientes		94.295.084	183.347.909
20000	TOTAL DE PASIVOS		388.375.873	327.736.687
	PATRIMONIO			
23010	Fondo social		191.082.199	182.777.011
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		-	-
23030	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23040	Otras reservas		16.122.536	14.973.766
23050	Ganancia (pérdida)		10.505.592	8.305.188
23060	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		217.710.327	206.055.965
23070	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio Total		217.710.327	206.055.965
30000	TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		606.086.200	533.792.652

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios

Por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y 30 de septiembre de 2021 y 2020 y los trimestres comprendidos entre el 01 de julio y 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado)

	Notas	Acumulado		Trimestre	
		30-09-2021	30-09-2020	01-07-2021	01-07-2020
		M\$	M\$	M\$	M\$
SERVICIOS NO FINANCIEROS					
41010 Ingresos de actividades ordinarias	28	1.634.319	536.842	752.077	139.240
41020 Costo de ventas		(286.998)	(157.835)	(114.960)	(49.294)
41030 Ganancia bruta		1.347.321	379.007	637.117	89.946
41040 Ganancias (Pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado		-	-	-	-
41050 Otros ingresos por función		-	-	-	-
41060 Costos de distribución		(2.072)	(3.523)	(659)	(3.428)
41070 Gastos de administración	35a)36a)	(5.210.939)	(4.602.437)	(1.936.823)	(1.459.530)
41080 Otros gastos por función		-	-	-	-
41090 Otras ganancias (pérdidas)	46	1.163.374	2.017.269	407.719	767.856
41100 Ingresos financieros		-	2.792	-	-
41110 Costos financieros		-	-	-	-
41120 Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
41130 Diferencias de cambio		-	-	-	-
41140 Resultado por unidades de reajuste		120.501	21.155	81.944	(17.662)
41150 Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
41160 Ganancia (pérdida) antes de impuestos		(2.581.815)	(2.185.737)	(810.702)	(622.818)
41170 Gasto por impuesto a las ganancias	19.d)	669.748	448.243	234.009	100.443
41180 Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(1.912.067)	(1.737.494)	(576.693)	(522.375)
41190 Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
41000 Ganancia (pérdida) de servicios no financieros		(1.912.067)	(1.737.494)	(576.693)	(522.375)
SERVICIOS FINANCIEROS					
51010 Ingresos por intereses y reajustes	29	43.256.501	50.648.316	13.861.118	15.902.605
51020 Gastos por intereses y reajustes	30	(6.565.399)	(9.255.421)	(2.148.539)	(2.954.608)
51030 Ingreso neto por intereses y reajustes		36.691.102	41.392.895	11.712.579	12.947.997
51040 Ingresos por comisiones	32.a)	4.179.675	4.447.783	1.365.528	1.453.795
51050 Gastos por comisiones	32.b)	-	-	-	-
51030 Ingreso neto por comisiones		4.179.675	4.447.783	1.365.528	1.453.795
51070 Ingresos por mutuos hipotecarios endosables		118.471	93.991	40.538	23.369
51080 Egresos por mutuos hipotecarios endosables		-	-	-	-
51090 Ingreso neto por adm.mutuos hipotecarios endosables		118.471	93.991	40.538	23.369
51100 Utilidad neta de operaciones financieras		160.826	400.187	85.506	49.194
51110 Utilidad (Pérdida) de cambio neta		-	-	-	-
51120 Otros ingresos operacionales	34.a)	38.556.379	38.239.139	13.429.475	13.645.428
51130 Provisión por riesgo de crédito	33	(2.556.023)	(6.338.653)	(363.539)	(1.535.617)
51140 Total ingreso operacional neto		77.150.430	78.235.342	26.270.087	26.584.166
51150 Remuneraciones y gastos del personal	35.b)	(24.653.936)	(26.610.498)	(8.232.750)	(7.654.737)
51160 Gastos de administración	36.b)	(29.025.802)	(29.761.409)	(10.084.119)	(9.772.156)
51170 Depreciaciones y amortizaciones		(6.291.946)	(6.822.782)	(1.978.761)	(2.293.121)
51180 Deterioros		(62.866)	(126.295)	38.558	(105.033)
51190 Otros gastos operacionales	34.b)	(1.033.245)	(1.976.089)	(410.923)	(1.412.690)
51200 Total gastos operacionales		(61.067.795)	(65.297.073)	(20.667.995)	(21.237.737)
51210 Resultado operacional		16.082.635	12.938.269	5.602.092	5.346.429
51220 Resultado por inversiones en sociedades		-	-	-	-
51230 Corrección monetaria		-	-	-	-
51240 Resultado antes de impuesto a la renta		16.082.635	12.938.269	5.602.092	5.346.429
51250 Impuesto a la renta	19.d)	(76.715)	64.076	(40.321)	95.859
51260 Resultado de operaciones continuas		16.005.920	13.002.345	5.561.771	5.442.288
51270 Ganancia (pérdida) operaciones scont. neta de impuesto		-	-	-	-
51000 Ganancia (pérdida) de servicios financieros		16.005.920	13.002.345	5.561.771	5.442.288
BENEFICIOS SOCIALES					
61010 Ingresos por prestaciones adicionales	31.a)	42	6.468	42	(311)
61020 Gastos por prestaciones adicionales	31.b)	(4.173.387)	(3.659.786)	(1.608.957)	(1.593.830)
61030 Ingreso neto por prestaciones adicionales		(4.173.345)	(3.653.318)	(1.608.915)	(1.594.141)
61040 Ingresos por prestaciones complementarias		295.650	284.502	55.556	55.977
61050 Gastos por prestaciones complementarias		-	-	-	-
61060 Ingreso neto por prestaciones complementarias		295.650	284.502	55.556	55.977
61070 Otros ingresos por beneficios sociales		289.434	239.280	100.197	92.350
61080 Otros egresos por beneficios sociales		-	-	-	-
61090 Ingreso neto por otros beneficios sociales		289.434	239.280	100.197	92.350
61000 Ganancia (Pérdida) de beneficios sociales		(3.588.261)	(3.129.536)	(1.453.162)	(1.445.814)
23050 GANANCIA (PÉRDIDA)		10.505.592	8.135.315	3.531.916	3.474.099
Ganancia (pérdida) atribuible a:					
62100 Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		10.505.592	8.135.315	3.531.916	3.474.099
62200 Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
23050 GANANCIA (PÉRDIDA)		10.505.592	8.135.315	3.531.916	3.474.099

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios

Por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y 30 de septiembre de 2021 y 2020 y los trimestres comprendidos entre el 01 de julio y 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado)

	ESTADO DE RESULTADO	Notas	01-01-2021	01-01-2020	01-07-2021	01-07-2020
			30-09-2021	30-09-2020	30-09-2021	30-09-2020
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL			M\$	M\$	M\$	M\$
23050	Ganancia (Pérdida)		10.505.592	8.135.315	3.531.916	3.474.099
	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
	Diferencias de cambio por conversión					
71010	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
71020	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
71030	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-	-	-
	Activos financieros disponibles para la venta					
71040	Ganancias(pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta antes de impuestos		-	-	-	-
71050	Ajustes de reclasificación , activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	-	-
71060	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-	-	-
	Cobertura del flujo de efectivo					
71070	Ganancias (Pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		1.191.630	(787.523)	974.715	702.700
71080	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
71090	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		-	-	-	-
71100	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		1.191.630	(787.523)	974.715	702.700
71110	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-	-	-
71120	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	18.1	-	-	-	-
71130	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		(42.860)	(66.567)	62.851	44.547
71140	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
71150	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		(42.860)	(66.567)	62.851	44.547
	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
71160	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-	-	-
71170	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		-	-	-	-
71180	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-	-	-
71190	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-	-	-
71200	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		-	-	-	-
71210	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-	-	-
71220	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-
71230	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-
71240	Otro resultado integral		1.148.770	(854.090)	1.037.566	747.247
70000	RESULTADO INTEGRAL TOTAL		11.654.362	7.281.225	4.569.482	4.221.346
	Resultado integral atribuible a					
72100	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		11.654.362	7.281.225	4.569.482	4.221.346
72200	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
70000	RESULTADO INTEGRAL TOTAL		11.654.362	7.281.225	4.569.482	4.221.346

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado Intermedios

Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado)

30.09.2021

	Fondo Social	Otras Reservas				Ganancia Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participación no Controladoras	Patrimonio Total
		Superávit de Revaluación	Reserva de Cobertura Flujo de Caja (1)	Otras Reservas Varias (2)	Total otras Reservas				
Saldo Inicial Período Actual 01.01.2021	182.777.011	14.704.979	244.984	23.803	14.973.766	8.305.188	206.055.965	-	206.055.965
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	182.777.011	14.704.979	244.984	23.803	14.973.766	8.305.188	206.055.965	-	206.055.965
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	10.505.592	10.505.592	-	10.505.592
Otro resultado integral	-	-	1.191.630	(42.860)	1.148.770	-	1.148.770	-	1.148.770
Resultado integral	-	-	1.191.630	(42.860)	1.148.770	10.505.592	11.654.362	-	11.654.362
Incremento (disminución) del fondo social	8.305.188	-	-	-	-	(8.305.188)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambio en el patrimonio	8.305.188	-	1.191.630	(42.860)	1.148.770	2.200.404	11.654.362	-	11.654.362
Saldo Final del período Actual 30.09.2021	191.082.199	14.704.979	1.436.614	(19.057)	16.122.536	10.505.592	217.710.327	-	217.710.327

(1) Ver detalle en Nota N°13 2.1.c)

(2) Corresponde a bonos extraordinarios por fusión y compensación acordados con trabajadores de CCAF Gabriela Mistral, registrado en otras reservas varias por instrucción de la CMF por M\$(131.970). Adicionalmente, incluye M\$112.913 correspondiente a variación por cálculo actuarial por indemnizaciones legales de colaboradores que se originan como consecuencia de la suscripción del nuevo contrato con el IPS suscrito el 01.05.2018 con vigencia hasta el 30.04.2022.

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado Intermedios

Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado)

30.09.2020

	Fondo Social	Otras Reservas				Ganancia Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participación no Controladoras	Patrimonio Total
		Superávit de Revaluación	Reserva de Cobertura Flujo de Caja (1)	Otras Reservas Varias (2)	Total otras Reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial Período Actual 01.01.2020	170.800.451	14.704.979	244.129	42.964	14.992.072	11.976.560	197.769.083	-	197.769.083
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	170.800.451	14.704.979	244.129	42.964	14.992.072	11.976.560	197.769.083	-	197.769.083
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	8.135.315	8.135.315	-	8.135.315
Otro resultado integral	-	-	(787.523)	(66.567)	(854.090)	-	(854.090)	-	(854.090)
Resultado integral	-	-	(787.523)	(66.567)	(854.090)	8.135.315	7.281.225	-	7.281.225
Incremento (disminución) del fondo social	11.976.560	-	-	-	-	(11.976.560)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambio en el patrimonio	11.976.560	-	(787.523)	(66.567)	(854.090)	(3.841.245)	7.281.225	-	7.281.225
Saldo Final del período Actual 30.09.2020	182.777.011	14.704.979	(543.394)	(23.603)	14.137.982	8.135.315	205.050.308	-	205.050.308

(1) Ver detalle en Nota N°13 2.1.c).

(2) Corresponde a bonos extraordinarios por fusión y compensación acordados con trabajadores de CCAF Gabriela Mistral, registrado en otras reservas varias por instrucción de la CMF por M\$131.970. Adicionalmente, incluye M\$(108.367) correspondiente a variación por cálculo actuarial por indemnizaciones legales de colaboradores que se originan como consecuencia de la suscripción del nuevo contrato con el IPS suscrito el 01.05.2018 con vigencia hasta el 30.04.2022 (ver nota N°44).

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidado Intermedio

Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado)

Estado de flujos de efectivo		Notas	30-09-2021	30-09-2020
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			M\$	M\$
SERVICIOS NO FINANCIEROS				
	Clases de cobros por actividades de operación			
91010	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.561.817	2.760.149
91020	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		3.593	723.582
91030	Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		-	-
91040	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-
91050	Otros cobros por actividades de operación		82.011.852	73.593.015
	Clases de pagos			
91060	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.773.710)	(4.588.232)
91070	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
91080	Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.574.413)	(1.326.409)
91090	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-
91100	Otros pagos por actividades de operación		(76.593.570)	(64.330.744)
91110	Dividendos pagados		-	-
91120	Dividendos recibidos		-	-
91130	Intereses pagados		-	-
91140	Intereses recibidos		-	2.792
91150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		890	-
91160	Otras entradas (salidas) de efectivo		(109.654)	33.913
91170	Subtotal de flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de servicios no financieros		2.526.805	6.868.066
SERVICIOS FINANCIEROS				
91310	Utilidad (perdida) consolidada del período		10.505.592	8.135.315
	Cargos (abonos) a resultados que no significan movimiento de efectivos:			
91320	Depreciaciones y amortizaciones		6.291.946	6.822.782
91330	Provision por Riesgo de crédito		2.556.023	6.338.653
91340	Ajuste a valor de Mercado de Instrumentos para negociación		-	-
91350	Utilidad neta por inversiones en sociedades con influencia significativa		1.545.509	1.149.620
91360	Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago		-	-
91370	Utilidad neta en venta de activos fijo		(9.960)	(178.974)
91380	Castigos de activos recibidos en pago		-	-
91390	Otros cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo		139.581	62.219
91400	variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos		-	-
	Cambios en activos y pasivos que afectan al flujo operacional:			
91410	(Aumento)disminución en colocaciones de crédito social	37	23.388.844	23.222.093
91420	(Aumento)disminución en activos por mutuos hipotecarios endosables		47.879	121.782
91430	(Aumento)disminución en deudores previsionales		2.148.537	380.498
91440	(Aumento)disminución de otros activos financieros		(2.216.585)	(959.551)
91450	(Aumento)disminución de otros activos no financieros		746.423	415.860
91460	(Aumento)disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(9.510.098)	7.863.627
91470	Aumento (disminución) de otros pasivos financieros		2.558.043	818.202
91480	Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		85.236.903	67.763.417
91490	Aumento (disminución) de pasivos por mutuos hipotecarios endosables		19	(81)
91500	Aumento (disminución) de otros pasivos no financieros		(2.678.395)	(4.327.966)
91510	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		10.133.532	12.185.526
91520	Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		(13.746.096)	(12.465.228)
91530	Otros		2.895.942	(5.456.761)
91540	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de servicios financieros		120.033.639	111.891.033
BENEFICIOS SOCIALES				
91810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	(3.877.695)	(3.368.815)
91820	Otros	38	289.434	239.280
91830	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación beneficios sociales		(3.588.261)	(3.129.535)
91000	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		118.972.183	115.629.564

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidado Intermedio

Por períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado)

Estado de flujos de efectivo		Notas	30-09-2021	30-09-2020
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			M\$	M\$
SERVICIOS NO FINANCIEROS				
92010	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92020	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92030	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
92040	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92050	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92060	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
92070	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
92080	Préstamos a entidades relacionadas		-	-
92090	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
92100	Compras de propiedades, planta y equipo		(29.525)	(2.602)
92110	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
92120	Compras de activos intangibles		-	-
92130	Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
92140	Compras de otros activos a largo plazo		-	-
92150	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
92160	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
92170	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
92180	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92190	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92200	Cobros a entidades relacionadas		-	-
92210	Dividendos recibidos		-	-
92220	Intereses recibidos		-	-
92230	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
92240	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
92250	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversion de negocios no financieros		(29.525)	(2.602)
SERVICIOS FINANCIEROS				
92310	Aumento (disminucion) neta de instrumentos de inversion disponibles para la venta		-	-
92320	Compras de activos fijos		(1.591.751)	(2.502.311)
92330	Ventas de activos Fijos		-	683.989
92340	Inversion en sociedades		-	-
92350	Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		-	-
92360	(Aumento) disminucion neta de otros activos y pasivos		-	-
92370	Otros		-	-
92380	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversion de		(1.591.751)	(1.818.322)
BENEFICIOS SOCIALES				
92810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	-	-
92820	Otros	38	-	-
92830	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversion		-	-
92000	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(1.621.276)	(1.820.924)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
SERVICIOS NO FINANCIEROS				
93010	Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
93020	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
93030	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
93040	Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
93050	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
93060	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	32.056
93070	Total importes procedentes de préstamos		-	-
93080	Préstamos de entidades relacionadas		-	-
93090	Pagos de préstamos		-	(59.949)
93100	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
93110	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
93120	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
93130	Dividendos pagados		-	-
93140	Intereses pagados		-	-
93150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
93160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
93170	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiacion de servicios no financieros		-	(27.893)
SERVICIOS FINANCIEROS				
93310	Emision de Bonos		-	27.161.269
93320	Pago de bonos		(27.473.811)	(19.745.375)
93330	Otros prestamos obtenidos a largo plazo		-	-
93340	Otros		-	(4.874.815)
93350	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiacion de servicios financieros		(27.473.811)	2.541.079
BENEFICIOS SOCIALES				
93810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	-	-
93820	Otros	38	-	-
93830	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiacion		-	-
93000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(27.473.811)	2.513.186
94000	Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		89.877.096	116.321.826
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
95100	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
95200	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		89.877.096	116.321.826
95300	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	8	157.732.071	88.479.461
90000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	8	247.609.167	204.801.287

Las notas adjuntas números 1 al 47 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 1 - Información General

a) Constitución y objetivos de la Institución

Caja de Compensación de Asignación Familiar Los Héroes, (en adelante Los Héroes CCAF), es la continuadora legal de la Caja de Compensación Metalúrgica, constituida el año 1955 por la Asociación de Industriales Metalúrgicos (ASIMET).

Los Héroes CCAF es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuya característica y concepción le permite participar tanto en el campo propio de la seguridad social tradicional, cual ocurre por ejemplo, en la administración de las asignaciones familiares, subsidios de incapacidad laboral y de cesantía, como en el ámbito de los servicios sociales, a través de una diversa variedad de prestaciones sociales financieras, además de servicios de hotelería y turismo a lo largo del país, gracias a la red de centros recreacionales que Los Héroes CCAF posee.

Los Héroes CCAF es fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) y se rige por el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N°18.833, de 1989, sus reglamentos, sus estatutos particulares, y por las disposiciones del título XXXIII del Libro I del Código Civil. Además, es fiscalizada por la Comisión para el Mercado Financiero, en su calidad de emisora de instrumentos de oferta pública, registrada bajo el N° 1009 el 11 de septiembre de 2008, y, como administradora de Mutuos hipotecarios endosables inscrita bajo el N° A031, de fecha 19 de agosto de 2010, en el Registro de Agentes de Mutuos Hipotecarios Endosables. Su Casa Matriz se encuentra ubicada en Holanda N°64, comuna de Providencia, Santiago.

El Estatuto de la Caja fue aprobado en sesión de Directorio N°423 Extraordinaria, celebrada el 3 de enero de 1990, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 11 de enero de 1990, en la notaría de Santiago de Don Sergio Rodríguez Garcés. Su texto se aprobó por D.S. N°14, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social del año 1990, publicado en el Diario Oficial el 20 de febrero de 1990.

La última modificación del estatuto se aprobó en la sesión de Directorio N°718 ordinaria, de fecha 20 de diciembre de 2011, cuya acta se redujo a escritura pública con fecha 31 de enero de 2012 rectificadas por escritura pública del 13 de marzo de 2012, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, en la cual se contiene, además, un texto refundido de los estatutos que incorpora todas las modificaciones anteriores. La reforma se aprobó por D.S. Ex. N°44, de Ministerio del Trabajo y Previsión Social del año 2012, publicado en el Diario Oficial de 24 de mayo de 2012.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 1 - Información General (continuación)

b) Gobierno Corporativo

Siguiendo las mejores prácticas, Los Héroes CCAF ha implementado su gobierno corporativo a través de un conjunto de instancias y prácticas institucionales que influyen en su proceso de toma de decisiones, contribuyendo a la creación sustentable de valor de la institución en un marco de transparencia, con una adecuada gestión estratégica y operacional de la empresa, un control focalizado de los riesgos y un compromiso social frente a la comunidad y al mercado.

Uno de los elementos importantes del Gobierno Corporativo de Los Héroes, son los comités de Directorio que le apoyan a éste en la gestión de la institución, a través entre otros aspectos, de la profundización del estudio en aquellas materias que por su especialización requieren una dedicación especial; el aseguramiento de un adecuado desempeño en ellas; la atención de mejor manera en los asuntos legales y regulatorios que se requieran; y para la difusión de la filosofía institucional que marca el sello distintivo de Los Héroes de cara a sus clientes, reguladores, inversionistas, grupos de interés y comunidad en general. Dichos comités están integrados por directores de Los Héroes y alguno de ellos, por asesores contratados por el Directorio, quienes, con su capacidad técnica, experiencia, independencia y prestigio en el medio nacional, apoyan la gestión integral de Los Héroes CCAF. Los siguientes son los comités de directores que han sesionado en el período de los estados financieros intermedios:

Comité de Estrategia y Beneficios Sociales: Su objetivo es estudiar y presentar al Directorio propuestas para adoptar decisiones relacionadas con la definición y control de la estrategia global, de negocios, de contribución social y de imagen corporativa de Los Héroes. Le corresponde generar una visión única respecto al plan estratégico de largo plazo de Los Héroes, con el plan de contribución social, de negocios y de imagen corporativa. En esta instancia se revisan periódicamente los resultados comerciales, de contribución social, de competencia, calidad de servicio, de personas, de comunicaciones corporativas, de proveedores, entidades relacionadas y asuntos públicos.

Comité de Auditoría: Su función principal es velar por el fiel cumplimiento de las normas impartidas por la alta Administración y los organismos reguladores, de forma tal de propender a un ambiente de control interno confiable y efectivo en la organización. Vela que los estados financieros de la institución presenten en forma correcta y razonable, la situación financiera y el resultado de sus operaciones, de acuerdo con las normas internacionales de contabilidad y las impartidas por los entes reguladores.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 1 - Información General (continuación)

b) Gobierno Corporativo (continuación)

Comité de Riesgo: El Comité de Riesgo supervisa y controla la gestión integral de los riesgos a los que se expone Los Héroes; riesgos estratégicos, de crédito, regulatorios, riesgos con impacto en la reputación, de seguridad de la información, ciberseguridad, operacionales y financieros. Sobre ellos aprueba y/o propone políticas y tratamiento de ellos, junto a su monitoreo permanente de acuerdo con las atribuciones que le ha entregado el Directorio.

Comité de Personas y Gobierno Corporativo: En su ámbito de personas, estudia, analiza y propone al Directorio principios y prácticas de mercado para la correcta Gestión de Personas en Los Héroes, en cuanto a: sistemas de compensación, evaluación del desempeño, plan de retención de talentos y sucesión para los principales ejecutivos de la Institución.

En su ámbito de Gobierno Corporativo, efectúa definiciones para la aprobación en Directorio de materias relacionadas con la estructuración y cumplimiento de la institucionalidad del Gobierno Corporativo de Los Héroes.

c) Inscripción en el Registro de Valores

Los Héroes CCAF se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N° 1009 el 11 de septiembre de 2008, quedando sujeta a los requerimientos que esta Superintendencia impone a las empresas fiscalizadas. Esta inscripción fue autorizada mediante oficio ORD N°25.789 del 15 de abril de 2008 de la Superintendencia de Seguridad Social. Además, como Administradora de Mutuos Hipotecarios endosables se encuentra inscrita en el Registro de Agentes de Mutuos Hipotecarios Endosables de la CMF bajo el N° A031, de fecha 19 de agosto de 2010.

d) Entidades fiscalizadoras

Los Héroes CCAF es fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) y por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), en su calidad de emisor de instrumentos de oferta pública y también como agente administrador de mutuos hipotecarios endosables.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

2.1) Período contable

Los estados financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020, Estados Integrales de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 2020.

2.2) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados Intermedios de Caja de Compensación de Asignación Familiar Los Héroes y Entidades Relacionadas al 30 de septiembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) en Circular N° 2715 del 11 de febrero de 2011, la cual establece que las Cajas de Compensación de Asignación Familiar deberán adoptar a partir del 1° de enero de 2012, las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), salvo en lo que respecta a las provisiones por riesgo de crédito, las que deben ceñirse a la normativa impartida para tales efectos, por esta misma Superintendencia, mediante circular N°2.588 del año 2009.

Los estados financieros consolidados Intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- a) Los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable.
- b) Los instrumentos financieros con cambios en resultados son valorizados al valor razonable.
- c) Los activos financieros disponibles para la venta son valorizados al valor razonable.
- d) Los terrenos, edificios e instalaciones son valorizados utilizando el modelo de revaluación.

La preparación de los estados financieros consolidados Intermedios conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 6 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados Intermedios.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

Los estados financieros consolidados Intermedios han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 25 de noviembre de 2021.

a) Normas adoptadas con anticipación

Caja de Compensación de Asignación Familiar Los Héroes y Entidades Relacionadas, no han adoptado con anticipación ninguna norma.

Normas, modificaciones e interpretación que han sido aplicadas en estos estados financieros consolidados Intermedios

Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)

Las enmiendas de la Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) introducen un expediente práctico para modificaciones requeridas por la reforma, aclara que la contabilidad de cobertura no es descontinuada solamente a causa de la reforma IBOR (“*Interbank Offered Rates*”), e introduce revelaciones que permiten a los usuarios comprender la naturaleza y alcance de los riesgos originados por la reforma IBOR a los cuales la entidad está expuesta y como la entidad administra esos riesgos así como también el progreso de la entidad en la transición de IBOR a tasas de referencia alternativas y como la entidad está administrando esa transición.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite su aplicación anticipada. No se requiere la re-expresión de períodos anteriores, sin embargo, una entidad podría re-expresar el periodo anterior, sí y solo sí, es posible sin el uso de información retrospectiva.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido impacto sobre los estados financieros consolidado Intermedios de la Corporación.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

Normas, modificaciones e interpretación que han sido aplicadas en estos estados financieros consolidados Intermedios (continuación)

Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16)

En mayo de 2020, el IASB emitió Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (Enmiendas a NIIF 16) para proporcionar a los arrendatarios una exención para evaluar si las concesiones de arrendamiento relacionadas a COVID-19 son una modificación al arrendamiento. En la fecha de emisión, el expediente práctico estaba limitado a concesiones de arrendamiento para las cuales cualquier reducción en los pagos de arrendamiento afectaba solamente pagos originalmente adeudados en o antes del 30 de junio de 2021. Dado que los arrendadores continúan otorgando concesiones de arrendamiento relacionadas a COVID-19 a arrendatarios y dado los efectos de la pandemia continúan y son significativos, el IASB decidió extender el período sobre el cual el expediente práctico se encuentra disponible.

Los cambios enmiendan NIIF 16 para:

- a) Permitir a un arrendatario aplicar el expediente práctico a concesiones de arrendamiento para las cuales cualquier reducción en los pagos por arrendamiento afecta solamente los pagos originalmente adeudados al o antes del 30 de junio de 2022 (en lugar de solamente los pagos originalmente adeudados en o después del 30 de junio de 2021);
- b) Requerir a un arrendatario que aplique las enmiendas a hacerlo para períodos anuales de reporte que comiencen en o después del 1 de abril de 2021;
- c) Requerir a un arrendatario que aplique las enmiendas a hacerlo retrospectivamente, reconociendo el efecto acumulado de aplicar inicialmente la enmienda como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas (u otro componente de patrimonio, como sea apropiado) al inicio del período anual de reporte en el cual el arrendatario aplica por primera vez las enmiendas; y
- d) Especificar que, en el período de reporte en el cual un arrendatario aplica por primera vez las modificaciones, un arrendatario no está obligado a revelar la información solicitada en párrafo 28(f) de NIC 8.

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de abril de 2021 (se permite su aplicación anticipada, incluyendo en estados financieros que no han sido todavía autorizados para emisión a la fecha en que la enmienda fue emitida).

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido impacto sobre los estados financieros consolidado Intermedios de la Corporación.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

- b) **Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la Corporación no ha adoptado con anticipación.**

NIIF 17, Contratos de Seguros

NIIF 17 establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro y reemplaza NIIF 4 *Contratos de seguro*.

NIIF 17 establece un modelo general, el cual es modificado para los contratos de seguro con características de participación discrecional, descrito como el '*Enfoque de Honorarios Variables*' ("*Variable Fee Approach*"). El modelo general es simplificado si se satisfacen ciertos criterios, mediante la medición del pasivo para la cobertura remanente usando el '*Enfoque de Asignación de Prima*' ("*Premium Allocation Approach*").

El modelo general usa supuestos actuales para estimar el importe, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y mide explícitamente el costo de esa incertidumbre; tiene en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los tenedores de seguros.

En junio de 2020, el IASB emitió Modificaciones a NIIF 17 para abordar consideraciones y desafíos de implementación que fueron identificados después de que NIIF 17 fue publicada. Las enmiendas difieren la fecha de aplicación inicial de NIIF 17 (incorporando las modificaciones) a períodos anuales que se inician en o después del 1 de enero de 2023. Al mismo tiempo, el IASB emitió Extensión de la Excepción Temporal de Aplicar NIIF 9 (Enmiendas a NIIF 4) que extienden la fecha fijada de expiración de la excepción temporal de aplicar NIIF 9 en NIIF 4 a períodos anuales que se inician en o después del 1 de enero de 2023.

NIIF 17 debe ser aplicada retrospectivamente a menos que sea impracticable, en cuyo caso se aplica el enfoque retrospectivo modificado o el enfoque del valor razonable.

Para propósitos de los requerimientos de transición, la fecha de aplicación inicial es el comienzo si el reporte financiero anual en el cual la entidad aplica por primera vez la Norma, y la fecha de transición es el comienzo del período inmediatamente precedente a la fecha de aplicación inicial.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta nueva norma.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

- b) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la Corporación no ha adoptado con anticipación (continuación)**

Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)

Las enmiendas a NIC 1 afectan solamente la presentación de pasivos como corriente o no corriente en el estado de situación financiera y no los importes o la oportunidad del reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto, o la información revelada acerca de esos ítems.

Las enmiendas aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes debe basarse en los derechos existentes al final del período de reporte, especifican que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo; explican que los derechos son existentes si se cumplen los covenants al cierre del período de reporte, e introducen una definición de "liquidación" para aclarar que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.

Las enmiendas se aplican retrospectivamente para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta nueva enmienda.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

b) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la Corporación no ha adoptado con anticipación (continuación)

Referencias al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)

Las enmiendas actualizan NIIF 3 para haga referencia al Marco Conceptual 2018 en lugar del Marco Conceptual de 1989. Las enmiendas también agregan un requerimiento a NIIF 3 de que para obligaciones dentro del alcance de NIC 37, un adquirente aplique NIC 37 para determinar si en la fecha de adquisición existe una obligación presente como resultado de eventos pasados. Para un gravamen que debería estar en el alcance de CINIIF 21 Gravámenes, el adquirente aplica CINIIF 21 para determinar si el evento obligatorio que da origen a un pasivo para pagar el gravamen ha ocurrido a la fecha de adquisición.

Finalmente, las enmiendas agregan una declaración explícita de que un adquirente no reconoce activos contingentes en una combinación de negocios.

Las enmiendas son efectivas para combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o después del primer período anual que comienza en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada, si una entidad también aplica todas las otras referencias actualizadas (publicadas conjuntamente con el *Marco Conceptual* actualizado) en la misma fecha o antes.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta nueva enmienda.

Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)

Las enmiendas prohíben la deducción del costo de una partida de propiedad, planta y equipo de cualquier ingreso proveniente de la venta de ítems producidos antes de que el activo esté disponible para su uso, es decir, los ingresos mientras el activo es llevado a la ubicación y condición necesaria para que pueda operar de la forma prevista por la administración. Por consiguiente, una entidad reconoce los ingresos por ventas y los costos relacionados en resultados. La entidad mide el costo de esos ítems de acuerdo con IAS 2, Inventarios.

Las enmiendas también aclarar el significado de “probar si un activo está funcionando apropiadamente”. NIC 16 ahora especifica esto mediante la evaluación de si el desempeño técnico y fijo del activo es tal que es capaz de ser usado en la producción o entrega de bienes y servicios, para arrendamiento a otros, o para propósitos administrativos.

Si no son presentados separadamente en el estado de resultados integrales, los estados financieros deberán revelar los importes de los ingresos y costos incluidos en resultados que se

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

b) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la Corporación no ha adoptado con anticipación (continuación)

Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16) (continuación)

relacionan a los ítems producidos que no son un output de las actividades ordinarias de la entidad, y en qué línea(s) en el estado de resultados integrales se incluyen tales ingresos y costos.

Las enmiendas se aplican retrospectivamente, pero solamente a partidas de propiedad, planta y equipos que fueron llevadas a la ubicación y condición necesaria para que puedan operar de la forma prevista por la administración en o después del comienzo del período más reciente presentando en los estados financieros en el cual la entidad aplica por primera vez las enmiendas.

La entidad deberá reconocer el efecto acumulado de aplicar inicialmente las enmiendas como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas (u otro componente de patrimonio, como sea apropiado) al comienzo de ese período más reciente presentado.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta nueva enmienda.

Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)

Las enmiendas especifican que el “costo de cumplir” un contrato comprende los “costos que se relacionan directamente con el contrato”. Los costos que se relacionan directamente con el contrato pueden ya sea ser costos incrementales de cumplir ese contrato (ejemplos serían mano de obra directa, materiales) y una asignación de otros costos que se relacionan directamente para cumplir los contratos (un ejemplo sería la asignación del gasto de depreciación para un ítem de propiedad, planta y equipos usado para cumplir el contrato).

Las enmiendas aplican a contratos para los cuales la entidad aún no ha cumplido todas sus obligaciones al comienzo del periodo de reporte anual en el cual la entidad aplica por primera vez las enmiendas. La información comparativa no es re-expresada. En su lugar, la entidad deberá reconocer el efecto acumulado de aplicar inicialmente las enmiendas como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas u otro componente de patrimonio, según lo apropiado, a la fecha de aplicación inicial.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

b) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la Corporación no ha adoptado con anticipación (continuación)

Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16) (continuación)

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta nueva enmienda.

Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)

Las mejoras anuales incluyen enmiendas a cuatro Normas:

NIIF 1 *Adopción por Primera Vez de las NIIF*

La enmienda proporciona una exención adicional a una filial que se convierte en un adoptador por primera vez después que su matriz con respecto a la contabilización de las diferencias de conversión acumuladas. Como resultado de la enmienda, una filial que usa la excepción en NIIF 1:D16(a) ahora puede elegir medir las diferencias de conversión acumuladas para todas las operaciones extranjeras al importe en libros que habría sido incluido en los estados financieros consolidados de la matriz, basado en la fecha de transición a las Normas NIIF de la matriz, si no se realizaron ajustes por propósitos de consolidación y por los efectos de la combinación de negocios en la cual la matriz adquirió a la filial. Una elección similar está disponible para una asociada o negocio conjunto que usa la excepción en NIIF 1: D16(a).

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 9 *Instrumentos Financieros*

La enmienda aclara que al aplicar la prueba del “10 por ciento” para evaluar si se da de baja un pasivo financiero, una entidad incluye solamente los honorarios pagados o recibidos entre la entidad (el prestatario) y el prestador, incluyendo los honorarios pagados o recibidos tanto por la entidad o el prestador en nombre del otro.

La enmienda se aplica prospectivamente a modificaciones o intercambios que ocurran en o después de la fecha en que la entidad aplica por primera vez la enmienda.

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

b) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la Corporación no ha adoptado con anticipación (continuación)

Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41) (continuación)

NIIF 16 *Arrendamientos*

La enmienda elimina la ilustración del reembolso de mejoras al bien arrendado. Dado que la enmienda a NIIF 16 solo es respecto a un ejemplo ilustrativo, no se establece una fecha efectiva.

NIC 41 *Agricultura*

La enmienda elimina el requerimiento en NIC 41 para las entidades de excluir los flujos de efectivo de impuesto al medir el valor razonable. Esto alinea la medición a valor razonable de IAS 41 con los requerimientos en NIIF 13 Medición a Valor Razonable para internamente usar flujos de caja y tasas de descuentos consistentes y que permita a los preparadores determinar si usar flujos de caja antes de impuestos o después de impuestos y tasas de descuento para la medición de valor razonable más apropiada.

La enmienda se aplica prospectivamente, es decir, para mediciones a valor razonable en o después de la fecha en que una entidad aplica por primera vez la enmienda.

La enmienda es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta nueva enmienda.

Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)

Las enmiendas cambian los requerimientos en NIC 1 con respecto a revelación de políticas contables. Al aplicar las enmiendas, una entidad revela sus políticas contables materiales, en lugar de sus políticas contables significativas. Se realizaron enmiendas adicionales a NIC 1 para explicar como una entidad puede identificar una política contable material. Se agregan ejemplos de cuando una política contable es probable que sea material. Para sustentar las enmiendas, el IASB también desarrolló guías y ejemplos para explicar y demostrar la aplicación de un “proceso de materialidad de cuatro pasos” descritos en NIIF – Declaración Práctica 2.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023 y se aplican prospectivamente. Se permite su aplicación anticipada. Las enmiendas a NIIF – Declaración Práctica 2 no contienen una fecha efectiva o requerimientos de transición.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta nueva enmienda.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

b) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la Corporación no ha adoptado con anticipación (continuación)

Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)

NIC 8 fue enmendada para reemplazar la definición de un cambio en una estimación contable con una definición de estimaciones contables. Bajo la nueva definición, estimaciones contables son “importes monetarios en los estados financieros que están sujetos a medición de incertidumbre”.

El IASB aclaró que un cambio en una estimación contable que se origina de nueva información o nuevos desarrollos no es la corrección de un error. Adicionalmente, los efectos de un cambio en un input o una técnica de medición usada para desarrollar una estimación contable son cambios en estimaciones contables si ellos no se originan de la corrección de errores de períodos anteriores.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023 a cambios en políticas contables y cambios en estimaciones contables que ocurran en o después del comienzo de ese período. Se permite su aplicación anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta nueva enmienda.

Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)

Para algunas transacciones, las NIIF requieren el reconocimiento simultáneo de un activo y un pasivo. Una consecuencia es que la NIC 12 también podría requerir el reconocimiento del neteo de diferencias temporarias. Antes de las modificaciones, no estaba claro si la NIC 12 requería el reconocimiento de impuestos diferidos para estas diferencias temporarias o si se aplicaba la exención de reconocimiento inicial. Esa exención prohíbe a una entidad reconocer activos y pasivos por impuestos diferidos en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y no afecta ni la utilidad contable ni tributaria.

El IASB modificó la NIC 12 para proporcionar una excepción adicional a la exención de reconocimiento inicial. Bajo las modificaciones, una entidad no aplica la exención de reconocimiento inicial para transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Dependiendo de la legislación tributaria aplicable, pueden surgir diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales en el reconocimiento inicial de un activo y un pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y no afecta ni a las utilidades contables ni a las utilidades tributarias. Por ejemplo, esto puede surgir al reconocer un pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso correspondiente aplicando la NIIF 16 Arrendamientos en la fecha

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

- b) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la Corporación no ha adoptado con anticipación (continuación)**

Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12) (continuación)

de comienzo de un arrendamiento. Después de las modificaciones a la NIC 12, se requiere que una entidad reconozca el activo y pasivo por impuestos diferidos relacionados, con el reconocimiento de cualquier activo por impuestos diferidos sujeto a los criterios de recuperabilidad de la NIC 12.

Las enmiendas también se aplican a las diferencias temporarias imponibles y deducibles asociadas con los activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento, y las obligaciones por desmantelamiento y los montos correspondientes reconocidos como activos al comienzo del primer período comparativo presentado.

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Bases de consolidación

Subsidiarias

Las Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Corporación tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Corporación controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las Filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Corporación y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Los Héroes CCAF es la Matriz principal y al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020 consolidó sus estados financieros con: Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes; Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A.; Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes; Los Héroes Spa e Inversiones y Asesorías Plaza Brasil S.A.

Las Subsidiarias son creadas generalmente para cumplir con un objetivo específico y bien definido, tales como, la ejecución de una transacción (servicios con otras empresas). Una Subsidiaria se consolida si, basándose en la evaluación del fundamento de su relación con Los Héroes CCAF y los riesgos y beneficios de las Afiliadas, Los Héroes CCAF concluye que la controla.

Las Subsidiarias controladas por Los Héroes CCAF fueron establecidas en base a una estrategia comercial que es el caso de los centros recreacionales. Siendo así, Los Héroes CCAF consolidó con las siguientes Subsidiarias:

Subsidiarias: Servicios a otras Empresas	RUT	País	Moneda Funcional
Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes y Filial	72.286.300-3	Chile	Pesos
Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A.	76.965.737-1	Chile	Pesos
Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes	74.247.600-6	Chile	Pesos
Los Héroes SpA	76.896.673-7	Chile	Pesos
Inversiones y Asesorías Plaza Brasil S.A.	96.778.060-K	Chile	Pesos

La Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes, tiene por objeto desarrollar actividades de hotelería, turismo, recreación y desarrollo de eventos tanto en los centros recreacionales de propiedad de Los Héroes CCAF, como en otros.

La Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes, tiene por objeto el impartir enseñanza en las áreas educacionales y de capacitación ocupacional. Actualmente esta Corporación no desarrolla actividades y tiene suspendido su giro ante el Servicio de Impuestos Internos.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Bases de consolidación (continuación)

Subsidiarias (continuación)

Los Héroes SpA tiene por objeto la inversión en sociedades regidas por la Ley N°20.950 y especialmente en sociedades emisoras y u operadoras de medios de pago con provisión de fondos, conforme lo dispuesto en el art. 19 N°9 de la Ley N°18.833.

La Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A. tiene por objeto exclusivo la emisión y operación de medios de pago con provisión de fondos acorde a las exigencias de la Ley N°20.950.

La Sociedad Inversiones y Asesorías Plaza Brasil S.A., tiene por objeto, adquirir a cualquier título y enajenar, todo tipo de bienes muebles o inmuebles, corporales e incorporeales, incluyendo acciones, valores mobiliarios, efectos de comercio, títulos de crédito y demás instrumentos representativos de capital o de deuda; prestar a terceros, por si misma o asociada con otras, todo tipo de servicios, asesorías en todo tipo de proyectos relacionados al área inmobiliaria, financiera, crediticia, etc.; desarrollar y promover, por si misma o en asociación con terceros toda clase de negocios, tanto del área inmobiliaria, como en relación con otra clase de bienes corporales e incorporeales, seguros, créditos, leasing, arrendamiento, otros y concurrir a la constitución de nuevas sociedades y/o participar en sociedades ya existentes.

Bases de consolidación general

Los estados financieros consolidados Intermedios de Los Héroes CCAF y subsidiarias incluyen activos y pasivos al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020 y el estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 2020. Los estados financieros de las entidades consolidadas cubren los períodos terminados en estas mismas fechas y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.

La consolidación se ha realizado mediante la aplicación del método de integración global para aquellas entidades sobre las que existe control, ya sea por dominio efectivo o por la existencia de acuerdos con el resto de los Socios.

Los saldos con empresas relacionadas, ingresos, gastos, utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados.

Los saldos y transacciones entre las entidades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Asimismo, los resultados incluidos en las operaciones efectuadas por entidades consolidadas por la prestación de bienes y servicios, también se han eliminado en dicho proceso.

Las cuentas del estado integral de resultados y los flujos de efectivo consolidados recogen, respectivamente, los ingresos y gastos y los flujos de efectivo de las entidades que se han consolidado con Los Héroes CCAF.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.4) Información financiera por segmentos operativos

Los segmentos operativos están definidos como los componentes de la Entidad sobre la cual la información de los estados financieros está disponible, participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos incluyendo los ingresos y gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes de la entidad, es evaluada permanentemente por el Directorio y la Administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación de desempeño. De acuerdo a lo anterior, Los Héroes CCAF determinó los siguientes segmentos operacionales:

2.4.1) Contribución social y otros

Contribución Social corresponde al otorgamiento de beneficios que cubren, en algunos casos, necesidades insatisfechas y en otros, entrega de productos y servicios que contribuyen al mejoramiento del bienestar y calidad de vida de los afiliados. Ejemplo de estos beneficios son: bono por matrimonio, bono por nacimiento, bono de escolaridad, por actividades de carácter cultural, recreativa, deportiva o artística y descuentos y bonos por prestaciones de educación, salud y otras valoradas por nuestros afiliados.

2.4.2) Prestaciones sociales financieras

Corresponde a las prestaciones sociales financieras entregadas a los afiliados, como el crédito social de consumo, hipotecario, de educación superior y otros relacionados. Este segmento además contempla los ingresos percibidos por el "Servicio de Atención y pagos de beneficios de Seguridad Social" y los ingresos derivados del cobro de los aportes del 1% de la pensión de los afiliados pensionados.

2.5) Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Corporación se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Entidad opera («moneda funcional»). Los estados financieros consolidados Intermedios se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de representación de la situación financiera de la Corporación.

b) Transacciones y saldos

No existen saldos y transacciones en moneda extranjera.

c) Entidades de la Corporación

Todas las entidades de la Corporación tienen la misma moneda funcional, pesos chilenos.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.6) Propiedades, planta y equipo

Los terrenos y construcciones comprenden principalmente las Sucursales, Casa Matriz y Centros recreacionales.

Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedades, planta y equipo excluidas las sucursales y centros recreacionales se encuentran valorizados al costo menos depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro. El costo de adquisición incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales en bodega, costo de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión si es que corresponde. Cuando partes de un ítem de propiedades, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, se registran como ítems separados (componentes importantes) de propiedades, planta y equipo. Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo se determinan comparando los precios de la utilidad obtenida de las ventas con los valores en libros de propiedades, planta y equipo y se reconocen netas, en el rubro "Otras ganancias (pérdidas)".

Las sucursales propias y parques recreacionales se registran a su valor razonable, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

Los Héroes CCAF utiliza el modelo revaluación para la valorización de los edificios corporativos, sucursales propias y centros recreacionales. Las revaluaciones son efectuadas periódicamente por profesionales independientes.

Costos posteriores

El costo incurrido por reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipo es activado en su valor libro, cuando sea posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Empresa y que su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento de propiedades, planta y equipo son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

Los activos fijos mantenidos para la venta se valorizan al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta. No son depreciados y se presentan en forma separada en el estado de situación financiera.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.6) Propiedades, planta y equipo (continuación)

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

Los Héroes CCAF deprecia los activos de propiedades, planta y equipo, excepto terrenos, desde el momento que estos bienes se encuentran en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los mismos entre los años de vida útil estimada. La depreciación es calculada utilizando el método lineal en base a la vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Años
Edificios:	
Casa Matriz y Sucursales	41
Centros Recreacionales	15
Instalaciones	12
Equipos tecnológicos y máquinas	6
Vehículos	<u>7</u>

Los valores residuales estimados junto con los métodos y plazos de amortización utilizados son revisados al cierre de cada ejercicio y, si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

Arrendamiento financiero

Los Héroes CCAF adoptó la NIIF 16 "Arrendamientos", midiendo los pasivos por arrendamiento y los activos por derecho de uso en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, tomando como referencia los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo; también se determinó la tasa de interés en la fecha de aplicación inicial (01 de enero de 2019) de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial se amortizarán contra resultados durante el período de los contratos.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.7) Propiedades de inversión

En Los Héroes CCAF no aplica esta nota.

2.8) Activos intangibles

a) Plusvalía

En Los Héroes CCAF no aplica esta nota.

b) Marcas comerciales y licencias

En Los Héroes CCAF no aplica esta nota.

c) Programas informáticos

Las licencias de software computacionales son valorizadas a su costo de adquisición menos las amortizaciones y deterioros acumulados. La vida útil se estima en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

d) Gastos de investigación y desarrollo

En Los Héroes CCAF no aplica esta nota.

2.9) Costos por intereses

En Los Héroes CCAF no aplica esta nota.

2.10) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro del valor cuando existan indicios de deterioro.

Los activos sujetos a amortización se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.10) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros, (continuación)

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último se disminuye al valor recuperable, reconociendo una pérdida por deterioro. En relación con los activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable.

Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

2.11) Activos financieros

La Corporación clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Se incluyen en este ítem las inversiones en instrumentos emitidos por el Banco Central (BCP) y depósitos a plazo a más de 90 días, es decir, las inversiones realizadas con el fin de obtener rendimientos a corto plazo por variaciones en los precios, se clasifican dentro de la categoría de "otros activos financieros" y se presentan como activos corrientes. Se utiliza esta categoría para aquellos activos financieros para los que se establece una estrategia de inversión y desinversión, sobre la base de su valor razonable. Todos los activos financieros incluidos en esta categoría se registran en el reconocimiento inicial a valor razonable, posteriormente los efectos de cambios en su valor justo se reconocen en resultados, el cual es obtenido a partir de datos observables en el mercado.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.11) Activos financieros (continuación)

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en Colocaciones de crédito social, corrientes y no corrientes (Nota 2.14).

c) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si Los Héroes CCAF vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

d) Activos financieros disponibles para la venta

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor razonable.

e) Deterioro de otros activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados con efecto negativo.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.11) Activos financieros (continuación)

e) Deterioro de otros activos financieros (continuación)

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero a costo amortizado se calcula como la diferencia en el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultado.

f) Baja de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

- Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.
- Los Héroes CCAF ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control de activo.
- Las transacciones en las que Los Héroes CCAF retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.

2.12) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los Héroes CCAF usa instrumentos financieros derivados con el objeto de cubrir fluctuaciones en las tasas de interés y la inflación. Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante del cambio en el valor razonable depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los Héroes CCAF designa determinados derivados como:

- a) Coberturas del valor razonable
- b) Coberturas del flujo de caja

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.12) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura (continuación)

Los Héroes CCAF documentan al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de coberturas y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de coberturas. Los Héroes CCAF también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de coberturas son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

Los Héroes CCAF no ha utilizado coberturas de valor razonable en los períodos presentados.

b) Coberturas de flujo de caja

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Otras Reservas. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados dentro de “Gastos por Intereses y Reajustes” o “Resultados por unidad de reajuste”, según corresponda.

Los importes acumulados en Otras reservas se llevan al estado de resultados en los períodos en que la partida cubierta afecta al resultado. En el caso de las coberturas de tasas de interés, esto significa que los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados en “Gastos por Intereses y Reajustes” a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas. En el caso de las coberturas de tasa de interés y moneda (cross currency swap), los importes reconocidos en Otras Reservas se reclasifican a resultados en “Gastos por Intereses y Reajustes” a medida que se devengan los intereses y “Resultados por unidad de reajuste” producto de la valorización de la deuda al tipo de cambio de cierre.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.12) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura (continuación)

b) Coberturas de flujo de caja (continuación)

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o cuando no cumple los requisitos exigidos para la contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en "Otras Reservas" hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista es reconocida finalmente en el estado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado de resultados dentro de "Gastos por Intereses y Reajustes" o "Resultados por unidad de reajuste", según su naturaleza.

2.13) Inventarios

Corresponde a suministros para el consumo propio y se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto realizable.

2.14) Colocaciones de crédito social y activos por Mutuos hipotecarios endosables

Las Colocaciones de crédito social y Mutuos Hipotecarios corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, inicialmente se valorizan a valor razonable y posteriormente se registran bajo el método del costo amortizado a la tasa del pagaré, que de acuerdo a Los Héroes CCAF no difiere de la tasa efectiva, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588, de 2009.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas, si el vencimiento es superior a un año son presentados como activos no corrientes.

2.15) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, saldos disponibles en cuentas corrientes, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los descubiertos Financieros. En el Estado de Situación, los descubiertos Financieros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.16) Fondo social

Corresponde a los recursos netos formados por la C.C.A.F. a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el Artículo 29 de la Ley N°18.833.

También se incluyen en este ítem las provisiones por riesgo de crédito que hubiesen sido autorizadas por la SUSESO de conformidad con las instrucciones impartidas en el punto III.4 de la Circular N°2.588, de 11 de diciembre de 2009.

2.17) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

2.18) Otros pasivos financieros

Los recursos de terceros se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

El valor razonable del componente de pasivo de un bono convertible se determina aplicando la tasa de interés de mercado para bonos no convertibles similares. Este importe se contabiliza como un pasivo sobre la base del costo amortizado hasta su liquidación en el momento de su conversión o vencimiento.

Los recursos de terceros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Corporación tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como Pasivo Financiero a valor razonable a través de resultados o como Otros pasivos financieros.

- Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados: Los Héroes CCAF a la fecha no tiene pasivos bajo esta categoría.
- Otros pasivos financieros: Otros pasivos financieros, que incluye los préstamos bancarios, efectos de comercio y obligaciones por arrendamiento financiero, se valorizan inicialmente al valor razonable, esto es por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.19) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Los Héroes CCAF provisiona Impuesto a la Renta de Primera Categoría en base a la determinación de la renta líquida imponible por aquellos ingresos afectos a dicho tributo y se presenta neta de los pagos provisionales mensuales, según lo indicado en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos son los impuestos que Los Héroes CCAF espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos en los resultados del período por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas de impuesto que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, serán reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

2.20) Beneficios a los trabajadores

a) Obligaciones por pensiones

No aplica a Los Héroes CCAF.

b) Otras obligaciones posteriores a la jubilación

No aplica a Los Héroes CCAF.

c) Indemnizaciones por retiro

En concordancia a lo dispuesto en el artículo 26 N°9 de la ley 18.833, Los Héroes CCAF no puede pactar con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicio distintas a la legalmente establecida, por lo cual no registra provisión de carácter voluntario. Las subsidiarias no tienen pactado con su personal pagos por este concepto.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.20) Beneficios a los trabajadores (continuación)

d) Planes de participación en beneficios y bonos

- Beneficios a corto plazo

Los Héroes CCAF contempla el pago de una bonificación anual para el rol ejecutivo, por el cumplimiento de objetivos y metas, previa autorización del Directorio, consistente en un número determinado de remuneraciones. Dicho bono se provisiona en forma mensual en base al gasto anual estimado.

Producto de la pandemia por COVID-19 la Administración decidió eliminar la bonificación anual por el cumplimiento de objetivos y metas para el rol ejecutivo y privado. (Ver nota N°47 Efectos Covid-19).

- Beneficios de largo plazo

Los Héroes CCAF ha constituido provisiones por beneficios de largo plazo con sus trabajadores en virtud de la existencia de obligaciones derivadas del contrato de trabajo. Dichas obligaciones dan lugar a la constitución de provisiones las que se encuentran calculadas utilizando supuestos actuariales incluyendo variables como la tasa de rotación del personal, el incremento de remuneraciones y la probabilidad de uso de este beneficio.

e) Vacaciones del personal

Los Héroes CCAF y sus Afiliadas registran el gasto de vacaciones en el período en que se devenga el derecho, de acuerdo a lo establecido en la NIC 19.

2.21) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Entidad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado.
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación.
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene certeza del ingreso.

En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.22) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Corporación reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la Entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. Los Héroes CCAF basan sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

1) Ingresos por servicios no financieros

- Ingresos Corporación de Cultura Extensión y Desarrollo los Héroes

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios corresponden principalmente a servicios de recreación, hotelería y producción de eventos, los cuales se reconocen al momento de la prestación de los servicios.

- Ingresos Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes

Los ingresos ordinarios asociados a las comisiones que se cobran a los tarjetahabientes por el uso de la tarjeta. Adicionalmente, se incluyen también las comisiones por tasa de intercambio y otras comisiones por pagos de servicios.

2) Ingresos por servicios financieros

- Ingresos por crédito social

Los ingresos por crédito social se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo en base a la tasa de los pagarés, la que no difiere de la tasa efectiva.

- Comisión de prepago crédito social

Corresponde al interés cobrado al momento de cancelar en forma anticipada los créditos sociales y se registran al momento de dar de baja el crédito.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.22) Reconocimiento de ingresos (continuación)

2) Ingresos por servicios financieros (continuación)

- Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios corresponden principalmente a servicios de recaudación y pago en las sucursales (primas de seguros y convenios) y se reconocen al momento de la prestación de los servicios.

- Aporte 1% pensionado

Corresponde al aporte del 1% de la pensión de los afiliados pensionados a Los Héroes CCAF y se registra en forma mensual al momento de recibir el pago de las entidades pagadoras de pensiones.

- Ingresos por pagos de pensiones

Corresponde al ingreso devengado por los Servicios de Atención y Pago de Pensiones a través de toda la red de sucursales.

3) Ingresos por beneficios sociales

- Prestaciones adicionales

Las prestaciones adicionales son beneficios sociales otorgados a pensionados y trabajadores afiliados a Los Héroes CCAF, el ingreso se reconoce al momento de efectuar el servicio o prestación.

- Prestaciones complementarias

Corresponde a la facturación por la remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias. La facturación se realiza al momento de percibir el aporte.

- Ingresos por Fondos Nacionales

Corresponde a la comisión por la administración de los Fondos Nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.23) Arrendamientos

Arrendamiento financiero

Los Héroes CCAF evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. Los Héroes CCAF reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, Los Héroes CCAF reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro "Otros pasivos No Financieros" de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

Los Héroes CCAF remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.23) Arrendamientos (continuación)

Arrendamiento financiero (continuación)

- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los Héroes CCAF no realizó ninguno de tales cambios durante todos los períodos presentados.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando Los Héroes CCAF incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro "Propiedades, Planta y Equipos".

Los Héroes CCAF aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedad, planta y equipos".

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.23) Arrendamientos (continuación)

Arrendamiento financiero (continuación)

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos.

Cómo una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

2.24) Contratos de construcción

Este punto no aplica en Los Héroes CCAF.

2.25) Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar de a través del uso continuado.

2.26) Medioambiente

Los Héroes CCAF posee una extensa red de complejos recreacionales en el país, insertos en parques con extensas áreas verdes que contribuyen a mantener el medioambiente natural de nuestros paisajes a lo largo del territorio nacional. En estos parques, nuestros afiliados obtienen un contacto cercano y acogedor con la naturaleza no existiendo riesgos asociados a impactos ambientales.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.27) Otras políticas contables significativas

Método de conversión

Los activos y pasivos en unidades de fomento serán traducidos a moneda nacional, de acuerdo con los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período informados por el Banco Central de Chile.

Los valores de conversión al cierre de cada período son los siguientes:

	30.09.2021	31.12.2020
	\$	\$
Unidad de Fomento	30.088,37	29.070,33
Dólares estadounidenses (USD)	811,90	-

Las diferencias resultantes por la variación de la unidad de fomento son reconocidas en los resultados del ejercicio a través del rubro Resultado por unidades de reajuste.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.27) Otras políticas contables significativas (continuación)

Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación

Las participaciones en Asociadas sobre las que Los Héroes CCAF posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. En términos generales, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que Los Héroes CCAF posee una participación superior al 20%. Los Héroes CCAF posee influencia significativa, por las inversiones en entidades relacionadas dado que posee un Director e interviene en las políticas financieras de la Sociedad (Nota 14). El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de Los Héroes CCAF en su capital, una vez ajustado, en su caso, el efecto de las transacciones realizadas con las Filiales. Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación en cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de Los Héroes CCAF de reponer la situación patrimonial de la Sociedad, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Reconocimiento de los intereses de créditos morosos

Los Héroes CCAF deja de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio no cumple con lo establecido por la NIC 39. Bajo Normas Internacionales de Información Financiera no se suspende el devengo de intereses y se debe estimar la recuperabilidad de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La Administración de Los Héroes CCAF realizó el análisis del impacto de esta desviación, donde se concluyó que los efectos son inmatrimoniales.

Transacciones con partes relacionadas

Los Héroes CCAF y sus Subsidiarias revelan en notas a los estados financieros (ver detalle en nota 16) las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 e informando separadamente las transacciones de la Matriz, las entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la Entidad, las Afiliadas, las Filiales, las coligadas, los negocios conjuntos en que participe la Entidad, el personal clave de la administración de la Entidad y otras partes relacionadas.

Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Los Héroes CCAF y Subsidiarias, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.27) Otras políticas contables significativas (continuación)

Activos y pasivos contingentes

Un activo contingente es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de eventos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos inciertos en el futuro y que no están enteramente bajo el control de Los Héroes CCAF. Los Héroes CCAF no reconoce ningún activo contingente, se revelará en notas a los estados financieros aquellos activos contingentes para los que sea probable la entrada de beneficios económicos.

Un pasivo contingente es una obligación posible surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están completamente bajo el control de Los Héroes CCAF. Los Héroes CCAF no reconoce ningún pasivo contingente, solo se incluyen las revelaciones correspondientes en notas a los estados financieros.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Corresponde a:

- i) Cuentas por cobrar que se originan por el déficit de los fondos de cesantía, familiar y licencias médicas, saldo que se determina a fin de mes después del pago efectuado por esos conceptos a los afiliados y que es reintegrado por la SUSESO.
- ii) Cuentas por cobrar al Instituto de Previsión Social por el servicio de atención y pago de beneficios de seguridad social, los que se facturan una vez prestado el servicio.
- iii) Deudores por venta de servicios a terceros, corresponden a convenios de recaudación los que son facturados una vez prestado el servicio.
- iv) Cuentas por cobrar Compañías de Seguros, corresponden a cuotas de créditos sociales de afiliados fallecidos, las cuales se recuperarán a través de los seguros de desgravamen contratados con la compañía de seguros.
- v) Deudores por venta de edificios (activos inmovilizados), al inicio se registran a valor razonable que corresponde a las cuotas pendientes de pago según contratos de compra y venta y se amortizan en base a la tasa de interés efectiva establecida en los contratos.
- vi) Los servicios de hotelería y producción de eventos se facturan una vez prestado el servicio y se registran a su valor razonable.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.28) Cambios Contables

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros consolidados Intermedios son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros anuales de la Caja de Compensación de Asignación Familiar Los Héroes, para el año finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Nota 3 - Transición a las NIIF

En Los Héroes CCAF no aplica esta nota.

Nota 4 - Futuros Cambios Contables

Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
<i>Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021.

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencias al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero

5.1) Factores de riesgo financiero

La administración de riesgo es parte fundamental de las actividades que se realizan en Los Héroes CCAF. Para esto, se ha diseñado una estructura de gobierno corporativo, desde el Directorio hasta las áreas especializadas para identificar, medir, controlar, monitorear y mitigar los riesgos, de manera de asegurar que éstos se mantengan dentro de los límites aceptables para la institución.

La estructura de gobernanza y procesos de riesgo está diseñada para proteger la reputación y el desempeño de Los Héroes CCAF mediante la identificación y gestión de riesgos de manera integral e integrada. Estos procesos de gobernanza incluyen:

- Identificación y medición: garantizar la comprensión de las posiciones de riesgo de la Empresa.
- Políticas y aprobaciones: alineamiento de las decisiones efectuadas cotidianamente por los colaboradores de todos los niveles, con los objetivos de gestión de riesgo de la Organización.
- Mitigación y escalamiento: gestión y comunicación de riesgos.
- Determinación del monto de provisiones por incobrables.
- Definición de estructura de financiamiento que asegure niveles de liquidez adecuados y calce en los vencimientos de activos y pasivos.
- Informes y evaluación: evaluar continuamente el desempeño y cumplimiento con los niveles de aceptación de riesgo y su relación con el retorno de la corporación.
- Capacitación y toma de conciencia: asegurar que la responsabilidad está bien comunicada y es entendida por todos los colaboradores.

Las instancias de revisión de los temas relacionados con Riesgo son:

- Directorio
- Comité de Riesgo
- Comité de Auditoría
- Comité Ejecutivo de Riesgo
- Gerencia Corporativa de Riesgo

En esta estructura, el Directorio es quien tiene la responsabilidad por la adecuada administración de los riesgos, delegando en el Comité de Riesgo la gestión de definir el ámbito de los riesgos que va a cubrir esta instancia y sus implicancias en base a la estrategia del negocio, con el fin de establecer los niveles de aceptación de riesgo a través de políticas, recursos, límites y monitorear el desempeño e implementar mecanismos de mitigación.

La función del Comité de Auditoría respecto a la gestión de riesgo es velar por el fiel cumplimiento de las normas impartidas por la Administración y los organismos reguladores de forma tal de mantener un ambiente de control interno confiable y efectivo en la organización. Además, vela por los riesgos de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y cohecho, entre otros.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

La Gerencia Corporativa de Riesgo es la unidad especializada encargada de velar por el proceso de gestión integral de riesgos y es responsable funcional de la administración de todos los riesgos: riesgo de crédito, riesgo financiero (liquidez, mercado, solvencia), estratégico y riesgo operacional.

El Comité Ejecutivo de Riesgo es la instancia de revisión de los riesgos y de monitoreo del desarrollo de las actividades planificadas por materia.

Los Héroes CCAF administra sus riesgos de acuerdo con lo establecido regulatoriamente por la Superintendencia de Seguridad Social, pero es importante destacar que se ha decidido adoptar algunos aspectos de normas ISO en materias de Seguridad de la Información, Ciberseguridad, Continuidad de Negocio, y de metodología COSO en el Sistema de Control Interno. Asimismo, se ha adoptado algunos aspectos atinentes de los requerimientos del comité de Basilea en materia de Riesgos de Crédito, Financiero y Operacional, además de incorporar aspectos metodológicos la normativa que se aplica al sistema bancario chileno (contenidos en la Recopilación Actualizada de Normas de CMF¹), como parte de la estrategia de adoptar las mejores prácticas de la industria financiera nacional e internacional.

Las políticas para la administración de los distintos riesgos son aprobadas y revisadas regularmente por el Directorio y las distintas instancias de Gobierno Corporativo, con el objetivo de mantenerlas actualizadas y adaptadas a los cambios tanto en las estrategias de negocios, productos, servicios, procesos y segmentos, como en las condiciones del mercado y las regulaciones. Además, las políticas contienen los lineamientos y límites que tienen como propósito acotar los riesgos a los que está expuesto Los Héroes CCAF. Estos límites permiten monitorear y controlar: en riesgo de crédito, concentraciones de cartera e indicadores de morosidad, provisiones y su suficiencia y clasificación de contraparte; en administración de liquidez los límites que obligan a la mantención de fondos de reserva, concentración de deuda, nivel y disponibilidad de endeudamiento, y calce de ingresos-egresos en bandas temporales; en riesgo de mercado los límites están asociados a las exposiciones que se registra en los libros de caja de largo y corto plazo; a estos se suman los límites de solvencia y covenants de instrumentos financieros.

Los Héroes CCAF en sus actividades del ámbito financiero está expuesta a diversos riesgos, entre los principales están:

- a) Riesgo de crédito
- b) Riesgo de mercado
- c) Riesgo de liquidez

¹ CM F: Comisión para el Mercado Financiero

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito

Es el riesgo relacionado a la incapacidad de un cliente o contraparte de cumplir con el pago de sus obligaciones financieras con Los Héroes CCAF bajo condiciones y plazos previamente establecidos.

Los Héroes CCAF cuenta con políticas de crédito específicas por producto, las que se revisan periódicamente con el objeto de asegurar su vigencia, son aprobadas por el Comité de Riesgo y el Directorio, permitiendo administrar el riesgo en forma adecuada a las características del negocio, y se materializan en procedimientos y sistemas de admisión estándares a través de toda su red comercial. Las políticas incorporan los criterios específicos de aceptación para el control del riesgo en función de la clasificación de empresas, el riesgo trabajador (a través de un score de originación) y el riesgo pensionado, así también como las atribuciones de crédito asignadas a las distintas personas para aprobación de operaciones.

La clasificación de riesgo de las empresas se evalúa en base a criterios de morosidad, número de trabajadores, sector de la economía, información comercial, información financiera y pagos previsionales. El riesgo del segmento trabajador se evalúa mediante un score de originación el que fue desarrollado según el comportamiento histórico de la cartera, el cual posee monitoreo permanente de su capacidad predictiva. El riesgo del segmento pensionado se evalúa en base a criterios de morosidad, entidad pagadora, edad, tipo de pensión, propósito de los fondos, plazo y carga financiera mensual.

Para lograr un adecuado equilibrio de riesgo y retorno, se han establecido indicadores y límites de provisiones y morosidad de cartera de crédito entre los que considera: índice de riesgo, suficiencia de provisiones, morosidad de la cartera, concentración en colocaciones por empresas e industrias, entre otros que se revisan periódicamente en el Comité de Riesgo.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

La determinación de provisiones se realiza en concordancia con la normativa vigente², que considera tres categorías de provisiones (estándar, complementaria y adicional) que se relacionan con los distintos tipos de riesgo de la cartera de crédito.

El cálculo de la provisión estándar, mínimo exigido normativamente, considera los factores de provisión establecidos por el regulador³. Esto es, la cartera de Crédito Social se agrupa en tramos de mora clasificando a cada deudor según su máxima morosidad y se asigna factores de provisiones por cada uno de los tramos y segmentos establecidos.

La provisión complementaria se determina utilizando un modelo de provisiones interno, el cual fue ajustado a partir del cierre del ejercicio de enero 2019. Dicho ajuste, fue desarrollado en conjunto por Los Héroes CCAF y un consultor líder mundial y de amplia experiencia en el desarrollo de modelos de provisiones. Los Héroes CCAF aportó con su conocimiento del negocio y cumplió el rol de validador técnico del modelo, el cual está basado en la metodología de Pérdida Esperada y en el comportamiento histórico de la cartera, considerando en su desarrollo las mejores prácticas de la industria del modelamiento, en la línea de Basilea e IFRS9. Todo lo anterior permite cuantificar con mayor precisión las pérdidas potenciales de la cartera, reconocer su riesgo idiosincrático y contar con una adecuada suficiencia de provisiones. El ajuste del modelo interno, que aplica sobre la cartera de Crédito Social de consumo, fue aprobado en sesión N°803 de Directorio de abril 2018, y luego aprobado por la SUSESO mediante Oficio N°46461 del 14 de septiembre 2018. Posteriormente, en sesión N°810 de Directorio de noviembre 2018, se aprobó su implementación en el cierre del ejercicio de enero 2019. Cabe destacar que este modelo cumple con todos los lineamientos técnicos, metodológicos (construcción, validación, documentación y seguimiento) y aspectos cualitativos (integración en la gestión de riesgo y rol de la alta administración) contenidos en la Circular N°3.521 de mayo de 2020, que modificó la Circular N°2.588.

Los parámetros del modelo interno de Pérdida Esperada son:

- Probabilidad de Incumplimiento (Probability of Default, PD): Probabilidad de ingreso al estado de incumplimiento en un horizonte de medición determinado.
- Pérdida dado el Incumplimiento (Loss Given Default, LGD): Estimación de la pérdida efectiva dado el ingreso al estado de incumplimiento.
- Exposición al Incumplimiento (Exposure At Default, EAD): Saldo de exposición al momento de ingresar al estado de incumplimiento.

Estos parámetros permiten obtener la Pérdida Esperada (PE) de la cartera de Crédito Social mediante la ecuación:

$$PE = PD \times LGD \times EAD$$

² Circular N° 2.588 y sus modificaciones posteriores, "Norma de Provisiones y Gestión del Riesgo de Crédito" emitida por la Superintendencia de Seguridad Social con fecha 11 de diciembre de 2009.

³ Circular N° 2.825 "Modifica Instrucciones Sobre Provisiones y Gestión del Riesgo de Crédito contenidas en Circular 2.588" emitida por la Superintendencia de Seguridad Social el 17 de abril de 2012 y que entró en vigencia en enero de 2013.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

Para el caso de un stock de Crédito Social de Consumo de una cartera que no ha sido originalmente aprobada por políticas de Los Héroes CCAF y que no se conocen sus antecedentes crediticios históricos, como es el caso del stock migrado de créditos de CCAF Gabriela Mistral al momento de su absorción por parte de Los Héroes CCAF ocurrida en noviembre 2018, su provisión interna se calcula en base al mayor factor de provisión entre el modelo interno utilizado por Los Héroes hasta diciembre de 2018⁴, y el Índice de Provisiones original de cada operación de la cartera absorbida.

Se constituyen provisiones complementarias sólo si el monto de provisiones determinado por la metodología de provisiones estándar es inferior al monto de provisiones determinados por la metodología interna.

La provisión interna de Créditos de uso Contingente por producto de Crédito Social Más Salud, utiliza los parámetros de la metodología de Pérdida Esperada y la exposición contingente al incumplimiento.

Para la cartera de Crédito Social Hipotecario las provisiones se determinan de acuerdo con lo establecido en la normativa Circular N° 3.068 de enero 2015 y sus cálculos se basan en función de la relación deuda a garantía de los Mutuos Hipotecarios que mantenga en cartera Los Héroes CCAF (deuda vigente/última tasación disponible) combinada con los meses de morosidad de dichos Mutuos.

Respecto a la provisión adicional (sistémica), ésta corresponde a las provisiones producidas por los riesgos sistémicos frente a perspectivas macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria o grupo de deudores, especialmente si existen concentraciones de créditos u otra situación que amerite reconocer un riesgo adicional al determinado por el modelo interno de provisiones.

⁴ Este modelo se basa en estimaciones de factores de provisión mediante dos métodos: Método de Camada para la cartera de Crédito Social por segmento, y Análisis de *Roll-Rate* para los productos reprogramados por segmento.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

Información cuantitativa riesgo de crédito

La máxima exposición a la que Los Héroes CCAF se enfrenta en Riesgo de Crédito corresponde al total de las colocaciones registradas en el estado de situación financiera.

Existen factores mitigadores del riesgo crédito como es el hecho de que el Crédito Social adeudado por un trabajador o pensionado afiliado a una caja se rige por las mismas normas de pago y cobro que las cotizaciones previsionales, lo que implica que su recaudación es a través del descuento directo de la remuneración o pensión del afiliado. Sólo para los trabajadores pertenecientes a Organismos Públicos y con régimen contractual distintos al Código del Trabajo, el Crédito Social opera como descuento voluntario y de igual forma se descuentan de forma directa a través de la remuneración.

Además, las políticas de crédito establecen requerimiento de garantías, por considerarse una segunda fuente de pago en caso de incumplimiento de las obligaciones. Las garantías que mantiene Los Héroes CCAF corresponden principalmente a garantías reales y garantías personales. En el caso de garantías reales, éstas se exigen en los créditos hipotecarios y al cierre de septiembre de 2021 se cuenta con un 100% de cobertura. Se cuenta también con políticas de cobranza y liquidación de estas garantías en el caso de incumplimiento del deudor.

Los Héroes CCAF monitorea mensualmente las concentraciones de carteras de Crédito Social según tipo de afiliado y por sector industrial de empresas, siguiendo los indicadores de morosidad por segmento, producto y fecha de origen del crédito.

El cuadro siguiente muestra la distribución por tipo de segmento al cierre de septiembre de 2021 y al cierre de diciembre de 2020:

Segmento	% Total Stock de Colocaciones	% Total Stock de Colocaciones
	sep-21	dic-20
Pensionado	58,09%	55,25%
Trabajador	41,91%	44,75%
Total	100,0%	100,0%

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

Información cuantitativa riesgo de crédito (continuación)

En el cuadro precedente se aprecia que la composición por segmento al cierre de septiembre de 2021 es de 41,91% para el segmento Trabajador y 58,09% para el segmento Pensionado, cifra superior al 55,25% registrado en diciembre de 2020, debido al crecimiento del flujo de créditos otorgados a pensionados durante el primer trimestre de 2021, y al descenso de las colocaciones del segmento Trabajador, debido principalmente al menor flujo de créditos otorgados durante el año 2021, producto del impacto en la actividad económica del país a causa de la crisis sanitaria iniciada en marzo de 2020.

Al cierre de septiembre de 2021, la distribución de la cartera del segmento Trabajador, en términos del sector económico en que se desempeña la Empresa Afiliada a la cual pertenece el deudor, muestra los resultados que se detallan a continuación:

Industria	sep-21	dic-20
Gobierno Central	15%	19%
Municipios	15%	15%
Servicios	9%	8%
Educación	10%	8%
Alimentación	8%	7%
Manufacturero	6%	7%
Forestal	5%	4%
Supermercados	4%	4%
Transporte	3%	3%
Minería	4%	3%
Otras Industrias	21%	22%
Total	100%	100%

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

Información cuantitativa riesgo de crédito (continuación)

En relación con la antigüedad de impagos, el siguiente cuadro resume las provisiones por tipo y por categoría de riesgo. Los créditos sociales de consumo se clasifican para efectos de provisión estándar por riesgo de crédito, de acuerdo con la morosidad de las obligaciones de sus deudores. Para este efecto, considerará la siguiente situación de morosidad, debiendo quedar clasificado, en la categoría que corresponda, el saldo de los créditos que se señalan:

Categoría "A": préstamos cuyos deudores mantienen todos sus pagos al día.

Categoría "B": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.

Categoría "C": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.

Categoría "D": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.

Categoría "E": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.

Categoría "F": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.

Categoría "G": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.

Categoría "H": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses y hasta 12 meses.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

Información de Provisiones en M\$ a septiembre de 2021			
Categoría de Riesgo	Provisión Estándar	Provisión Complementaria	Total Provisión
	M\$	M\$	M\$
A	984.368	1.906.338	2.890.706
B	864.277	282.573	1.146.850
C	563.602	123.688	687.290
D	697.971	32.555	730.526
E	650.518	17.959	668.477
F	649.806	9.530	659.336
G	587.683	8.879	596.562
H	3.892.574	116.368	4.008.942
Cartera Vigente provisión 100% (por arrastre)	637.950	-	637.950
Total Crédito Social	9.528.749	2.497.890	12.026.639
Hipotecario	84.551	-	84.551
Más Salud	204.097	-	204.097
Sistémica	-	4.830.000	4.830.000
Total	9.817.397	7.327.890	17.145.287

El stock de provisiones total es M\$17.145.287, que se compone de la cartera vigente de Crédito Social de Consumo por M\$12.026.639, de Crédito Social Hipotecario por M\$84.551, de producto Más Salud (exposición contingente) por M\$204.097, y M\$4.830.000 de Provisión Sistémica. Esta provisión sistémica, se basa en que Los Héroes CCAF continúa visualizando perspectivas macroeconómicas adversas, en particular sobre la tasa de desempleo, que pueden afectar sus resultados en la cartera de crédito social de consumo, generando impactos que no necesariamente son recogidos por los modelos de provisiones en forma anticipada.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

El índice de provisiones de la cartera de Crédito Social (cociente entre el stock de provisiones y el stock de colocaciones) es 4,10% al cierre de septiembre de 2021, menor al 4,63% registrado en diciembre de 2020. La baja del índice de riesgo se debe principalmente a la gestión de riesgo realizada desde el inicio de la contingencia sanitaria, en términos de otorgamiento de crédito social y acciones de cobranza, que han logrado disminuir la morosidad de la cartera respecto al año anterior. Adicionalmente, a la mayor participación del segmento Pensionados (de menor riesgo de crédito) sobre la cartera de colocaciones. Finalmente, y en menor medida, debido a la disminución de la cartera migrada de la ex CCAF Gabriela Mistral, la cual posee un mayor índice de provisiones respecto a los créditos otorgados en el marco de la Política de Crédito de Los Héroes.

Respecto a la medición de suficiencia de provisiones, se utiliza el indicador de cobertura Back Test, referido a las veces (en años) que el stock de provisiones cubre el flujo de castigo neto de los siguientes 12 meses, lo cual es deseable que sea superior al duration de la cartera. Para la cartera Los Héroes CCAF, la cobertura Back Test de provisiones es de 2,2 años, superior en un 55,0% al duration de esta cartera. Por su parte, al aplicar la misma metodología al stock migrado de créditos de ex CCAF Gabriela Mistral, también se cuenta con una adecuada suficiencia de provisiones, superior al duration de dicha cartera.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

b) Riesgo de mercado

Corresponde a la pérdida potencial originada en activos y pasivos, debido a cambios en variables de mercado relevantes en un cierto período de tiempo. Las variables de mercado relevantes son las tasas de interés en pesos, las tasas de interés en UF, variaciones de tipo de cambio y reajustabilidad de la unidad de fomento u otro índice de reajustabilidad

En el caso de Los Héroes CCAF, la exposición a este tipo de riesgo está dada principalmente por:

- Riesgo de Tasa de Interés: se define como la exposición a pérdidas ocasionadas por cambios adversos en las tasas de interés de mercado y que afectan el valor de los instrumentos, contratos y demás operaciones registradas en los estados financieros.
- Riesgo de Reajustabilidad: corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación como la Unidad de Fomento u otro índice de Reajustabilidad, ante las variaciones que puedan tener estos mismos indicadores en el tiempo.

Al cierre de septiembre 2021 Los Héroes CCAF mantiene posiciones en instrumentos derivados con el propósito de realizar cobertura al riesgo de reajustabilidad.

Cross Currency Swaps (CCS): Estos derivados son utilizados como hedge (cobertura), para cubrir la deuda denominada en UF que proviene de las colocaciones de los bonos corporativos en UF y deuda en USD que proviene del financiamiento internacional.

Dada la naturaleza del negocio de las Cajas de Compensación y las políticas internas de Los Héroes CCAF, existen impedimentos y restricciones para exposiciones de otro tipo de riesgos, tales como inversiones en divisas, acciones y opciones.

Con el propósito de administrar, gestionar, medir y mantener acotado el Riesgo de Mercado, Los Héroes CCAF cuenta con una Política de Riesgo Financiero, en su capítulo de Política de Riesgo de Mercado, donde establece los lineamientos de la Administración, gestión del riesgo y la estructura de límites, así como el detalle de la gestión de riesgo de mercado; este documento es revisado y aprobado por el Directorio al menos una vez al año.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

b) Riesgo de mercado (continuación)

Para administrar el riesgo de tasas de interés y reajustabilidad, se utiliza el modelo normativo⁵ y análisis de brechas entre activos y pasivos, cuyos resultados son analizados y sensibilizados contra el Margen Financiero y el Patrimonio de Los Héroes CCAF.

Exposiciones de Riesgo de Mercado al 30 de septiembre de 2021 y 2020:

Libro	Posición Monto (M\$)	Exposición Monto (M\$)	Monto (M\$)	Límite Normativo		Exposición al	
				%	Base	30.09.2021 %	30.09.2020 %
Libro de Negociación ⁶	0	0	628.998	5%	Margen Financiero Trimestral Promedio	0,00%	0,00%
Libro de Caja Corto Plazo ⁷	118.208.891	2.318.297	2.515.990	20%	Margen Financiero Trimestral Promedio Patrimonio	18,43%	19,54%
Libro de Caja Largo Plazo ⁸	261.044.717	5.449.675	21.314.085	10%	Patrimonio	2,56%	1,74%

Al cierre de septiembre de 2021, la exposición al riesgo de mercado en el Libro de Caja de largo plazo y el Libro de Negociación de Los Héroes CCAF se encuentran dentro de los límites establecidos por la normativa vigente. En particular, la Exposición de Largo Plazo del Libro de Caja varía de un 1,74% a un 2,56% (por debajo del límite normativo de 10%).

Por otro lado, la exposición al riesgo de mercado en el Libro de Caja de corto plazo presenta un valor de 18,43%, estando por debajo de su límite de 20% al cierre de septiembre 2021.

Trimestralmente y de acuerdo con lo instruido por SUSESO⁹, Los Héroes CCAF realiza test de estrés de riesgo de mercado exigidos en la normativa vigente, así como también test de estrés internos, en base a distintos escenarios adversos, considerando para ello cambios significativos en las variables como tasa de interés y reajustabilidad.

Dentro de los escenarios analizados el último trimestre, el más adverso corresponde a la aplicación de un alza en las tasas de interés equivalente a la mayor variación mensual histórica registrada junto con un aumento de la morosidad. En este escenario, se incluye dentro de las variaciones observadas el alza de tasa de interés (TPM) realizada por el Banco Central en el mes de septiembre de 2021, la que no implica mayores variaciones en los indicadores de exposición de caja de largo y corto plazo, dada la positiva posición de liquidez en la que se encuentra Los Héroes al cierre de septiembre de 2021.

⁵ Definido por SUSESO en circular N°2.589 de 11 de diciembre de 2009 y sus modificaciones posteriores.

⁶ Libro de Negociación corresponde al conjunto de instrumentos financieros comprados con el propósito de ser vendidos y obtener ganancias en el corto plazo.

⁷ Libro de Caja de Corto Plazo, se define como aquellos activos y pasivos financieros y operacionales del Balance que no son negociables, y/o que son adquiridos con el objetivo de mantenerlos hasta el vencimiento en cartera, y cuyos flujos son inferiores a un año.

⁸ Libro de Caja Largo Plazo, corresponde a aquellos activos y pasivos financieros y operacionales del Balance que no son negociables, y/o que son adquiridos con el objetivo de mantenerlos hasta el vencimiento en cartera, y cuyos flujos son superiores a 1 año.

⁹ Circular N°2.589 de 11 de diciembre de 2009 y sus modificaciones posteriores.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

c) Riesgo de liquidez

Se define como la incapacidad para cumplir con las obligaciones contraídas dentro de los plazos establecidos, pudiendo incurrir en pérdidas significativas que pudieran representar un riesgo para la viabilidad de la institución.

Los Héroes CCAF está expuesto a dos tipos de Riesgo de Liquidez en su Balance: Riesgo de liquidez de financiamiento y Riesgo de liquidez de mercado:

- **Riesgo de liquidez de financiamiento**

Se relaciona con la incertidumbre de financiar los compromisos adquiridos en situaciones de contingencia. Específicamente, se refiere a la probabilidad de que Los Héroes CCAF incurra en pérdidas, tenga que renunciar a nuevos negocios o a crecimiento de los actuales, por no poder atender con normalidad los compromisos a su vencimiento o por no poder financiar las necesidades adicionales a costos de mercado.

- **Riesgo de liquidez de mercado**

Se refiere al riesgo de no poder deshacer una determinada posición para el cumplimiento de una obligación financiera por problemas de falta de profundidad del mercado.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

c) Riesgo de liquidez (continuación)

La administración de liquidez por parte de Los Héroes CCAF tiene por objetivo gestionar de forma eficiente el uso de recursos financieros, de manera tal que pueda cumplir siempre con sus obligaciones financieras y para ello establece lineamientos en su Política de Riesgo Financiero, capítulo de Política de Administración de Liquidez cuyo documento es revisado y aprobado por el Directorio al menos una vez al año.

La administración y seguimiento de liquidez se realiza de acuerdo con lo establecido por Los Héroes CCAF en su política y cuya responsabilidad recae en un área especializada para el seguimiento de este riesgo.

Adicionalmente como parte de la administración y gestión de Liquidez, Los Héroes CCAF mantiene en todo momento una reserva de Liquidez, que tiene como propósito cubrir sus obligaciones en escenarios de contingencia.

Asimismo, se ha definido una estructura de financiamiento de largo plazo por medio de financiamiento bancario, emisión de bonos corporativos y financiamiento internacional que aseguran un adecuado calce entre los vencimientos de activos y pasivos.

Se ha establecido para el control de liquidez una serie de indicadores que monitorean de forma periódica lo relativo a inversión y concentración, endeudamiento y el grado de descalce de brechas de liquidez.

La medición del riesgo de liquidez se realiza de acuerdo con la metodología establecida por la normativa vigente¹⁰, aplicando el concepto de Brecha de Liquidez o descalce de plazos, reportando los resultados de estas mediciones de forma quincenal a SUSESO. Este descalce se determina a través de la diferencia entre los flujos de egresos, asociados a partidas del pasivo y cuentas de gastos; y flujo de ingresos, asociados a partidas del activo y de cuentas de ingresos, para un determinado plazo o banda temporal (esta diferencia se denomina descalce de plazos).

Quincenalmente, la Gerencia Corporativa de Riesgo evalúa la posición de calce de liquidez para distintos tramos o bandas de flujo de caja y separa las distintas partidas, las que son contrastadas con los límites establecidos normativamente.

¹⁰Circular N°2.502 de SUSESO del 31 de diciembre de 2008 y sus modificaciones posteriores.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

c) Riesgo de liquidez (continuación)

Tabla con flujos y vencimientos para ingresos y egresos

30.09.2021

Ingresos M\$				
Detalle de Cuenta	<= 30 Días	<= 90 Días	<= 180 Días	<= 365 Días
Disponible	12.912.552	12.912.552	12.912.552	12.912.552
Inversiones Financieras	84.020.052	84.020.052	84.020.052	84.020.052
Colocaciones de Crédito Social	11.446.350	35.939.197	71.157.269	144.782.795
Mutuos Hipotecarios No Endosables	2.073	6.114	12.019	23.831
Mutuos Hipotecarios Endosables	7.500	22.499	44.691	89.075
Ingresos por Prestaciones Adicionales	-	-	-	-
Ingresos por Prestaciones Complementarias	2.508.572	7.676.635	16.997.473	32.218.068
Ingresos por SIL	11.220.055	34.302.163	69.022.350	138.460.892
Ing. Fdo Único Prestaciones Familiares y Cesantía	1.600.163	4.775.085	9.553.801	19.101.943
Cotización Previsional	10.538	31.615	63.229	126.459
Deudores por venta de servicios a terceros	-	2.789.574	6.984.242	16.763.905
Deudores varios	-	6.350	15.874	38.097
Ingresos por Comisiones	-	6.556.654	16.485.245	39.548.165
Otros Ingresos	8.794	27.481	51.664	109.922
Total Ingresos	123.736.649	189.065.971	287.320.461	488.195.756

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

c) Riesgo de liquidez (continuación)

Tabla con flujos y vencimientos para ingresos y egresos (continuación)

30.09.2021

Egresos M\$ Detalle de cuenta	<= 30 Días	<= 90 Días	<= 180 Días	<= 365 Días
Préstamos con Instituciones Privadas y Públicas	3.825.651	3.825.651	3.908.689	75.090.720
Pasivos Financieros	-	6.680.204	17.551.395	31.557.989
Egresos por Prestaciones Adicionales	386.375	1.215.311	2.458.134	5.062.968
Egresos por Prestaciones Complementarias	2.224.394	6.994.634	15.920.768	31.596.064
Egresos por SIL	11.620.227	33.827.149	68.572.454	139.051.134
Egr. Fdo Único Prestaciones Familiares y Cesantía	1.591.183	4.652.776	9.419.631	19.105.999
Obligaciones con terceros	3.427.301	6.346.854	6.346.854	6.346.854
Obligaciones por Leasing	-	-	-	-
Gastos de Administración	5.885.099	17.655.296	35.310.593	70.621.186
Otros Egresos	434.370	1.357.405	2.551.922	5.429.622
Total Egresos	29.394.600	82.555.280	162.040.440	383.862.536

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020, la exposición al riesgo de liquidez se encuentra dentro de los límites establecidos, según se indica en el siguiente detalle:

Riesgo de Liquidez				
Brechas de Liquidez	30.09.2021	30.09.2020	Límite Máximo	Base
Hasta 15 días	-55%	-60%	10%	Fondo Social
Hasta 30 días	-49%	-55%	25%	Fondo Social
Hasta 90 días	-56%	-61%	50%	Fondo Social
Hasta 180 días	-66%	-72%	75%	Fondo Social
Hasta 365 días	-55%	-93%	100%	Fondo Social

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.1) Factores de riesgo financiero (continuación)

c) Riesgo de liquidez (continuación)

Dado que la normativa establece el cálculo de las brechas de liquidez como: “Egresos – Ingresos”, se puede concluir que el hecho que los resultados en las bandas temporales sean negativos, indican que existe holgura y capacidad de Los Héroes CCAF para hacer frente a sus compromisos, de acuerdo con el escenario base normativo.

Inversiones financieras, riesgo de contraparte

Dentro de los riesgos que debe controlar Los Héroes CCAF se encuentran las inversiones financieras de los excedentes del flujo de caja, y el riesgo de incumplimiento de las contrapartes en donde se realizan esas inversiones, para lo cual dentro de la Política de Riesgo Financiero se describe un capítulo llamado Política de Fuentes y Usos de Fondos que define los tipos de fondos administrables, los tipos de instrumentos de inversión y emisores elegibles y permitidos. Adicionalmente, establece límites de inversión por clasificación de riesgo de la contraparte y límites de inversión por tipos de instrumentos. De esta forma, se asegura que los riesgos de esta naturaleza se encuentran debidamente acotados y en concordancia con lo establecido por el regulador.

5.2) Requerimientos de capital

De acuerdo con lo instruido por la SUSESO en su Circular N°2.590 de fecha 11 de diciembre de 2009, las Cajas de Compensación no podrán tener un patrimonio inferior al 16% de sus activos ponderados por riesgo de crédito netos de provisiones exigidas. Esto se realiza con el propósito que las Cajas de Compensación aseguren un margen de capital para absorber pérdidas y mantener un nivel de capital en proporción al riesgo asumido.

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{APRC}} \geq 16\%$$

APRC: Corresponde a los Activos Ponderados por Riesgo Crédito y que se encuentran definidos por la SUSESO en Circular N°2.590 ítem II.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.2) Requerimientos de capital (continuación)

En este contexto, al cierre de septiembre de 2021, la situación de Los Héroes CCAF se presenta con holgura de acuerdo con el siguiente detalle:

Activos Ponderados por Riesgo Crédito (APRC)	: M\$365.970.315
Patrimonio mínimo exigido (16%)	: M\$58.555.250
Fondo Social Los Héroes CCAF	: M\$191.082.199

La relación Fondo Social / APRC al cierre de septiembre de 2021 de Los Héroes es 52,21%, que se compara positivamente con el 16% mínimo exigido por SUSESO.

5.3) Riesgo operacional

El riesgo operacional se define como la posibilidad de que se materialice un acontecimiento (o también llamado evento), que pueda impactar en el logro de los objetivos del negocio, el adecuado resguardo del fondo social o de la reputación de Los Héroes CCAF.

El Riesgo Operacional se define más específicamente por aquellos factores que lo originan:

- Procesos internos
- Personas
- Tecnologías de la información
- Eventos externos

Estos factores de riesgo operacional abarcan todos los aspectos relativos a la ejecución de los planes de negocio y procesos, sean éstos desarrollados internamente o se encuentren tercerizados.

Con el propósito de apoyar el logro de los objetivos definidos para los procesos de la Institución, mejorando y fortaleciendo la calidad, continuidad, seguridad de la información y ciberseguridad, Los Héroes CCAF ha implementado un Modelo de Gestión de Riesgo Operacional que funciona a través de los siguientes pilares de trabajo:

- > Gestión de Riesgo Operacional sobre Procesos y proyectos relevantes.
- > Gestión del Riesgo Operacional basado en tres líneas de defensa.
- > Gestión de la Continuidad del Negocio.
- > Gestión de la Ciberseguridad y Seguridad de la Información.
- > Control de Servicios Externalizados.
- > Apoyo a la Gestión del Cambio y Cultura de Riesgo en la Organización.

Dicho modelo busca apoyar los procesos de negocio, de tal manera de entregar a los afiliados un servicio de calidad, resguardando la mantención del fondo social para la entrega de mayores y mejores beneficios, y cumplir con los requerimientos que establece la SUSESO.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.3) Riesgo operacional (continuación)

Por lo anterior, Los Héroes CCAF ha centrado sus esfuerzos en los principales procesos que sustentan el negocio y ha aplicado las mejores prácticas metodológicas para administrar y gestionar los riesgos presentes en ellos.

En función del monitoreo y revisión de riesgos, la Administración de Los Héroes CCAF dispone del Comité Ejecutivo de Riesgo, orientado a tratar las temáticas atinentes al control interno de la Corporación, donde destaca el análisis preventivo del riesgo operacional, el reporte de los principales eventos de riesgo operacional y la evaluación del Riesgo Operacional de los procesos e iniciativas que desarrolle la Organización.

Adicionalmente, Los Héroes CCAF ha implementado un panel de gestión que contiene indicadores claves de Riesgo Operacional, distribuidos en los procesos de Crédito Social, Licencias Médicas, Asignación Familiar, Afiliación, Venta y Mantenimiento de Pensionados, Prestaciones Adicionales, Pagos tanto IPS como AFP y Afiliación, Venta y Mantenimiento de Empresas y Trabajadores, entre otros. Este Panel incluye Indicadores de Continuidad de Negocio, Seguridad de Información, Ciberseguridad, el monitoreo sobre potenciales impactos sobre la reputación corporativa, además de otros procesos de apoyo al negocio.

Todas estas materias, son presentadas periódicamente en el Comité de Riesgo del Directorio, en el cual participan Directores y la Alta Administración.

Cabe precisar que, en cuanto al Plan de Procesos Críticos, asociados a la Continuidad de Negocio, se estructura en base al Análisis de Impacto que puedan tener los diferentes procesos, en su operación diaria, diferenciando los distintos escenarios e incidentes que puedan interrumpir el normal funcionamiento de Los Héroes CCAF. Se realizan pruebas sobre el Plan de Recuperación de Desastre Tecnológico (DRP), con el objeto de asegurar la operatividad de los sistemas críticos de Los Héroes CCAF. Asimismo, se realizan Pruebas de Continuidad Operativa (PCO) que están asociados a los procesos críticos de cara al negocio, permitiendo responder de forma eficiente y oportuna a las necesidades de la Corporación, ante escenarios de contingencia.

Por su parte, las actividades ligadas a la Ciberseguridad y Seguridad de la Información se han focalizado en la prevención, gestión y cuidado de los Activos de Información desde sus dimensiones de integridad, confidencialidad y disponibilidad, a través del levantamiento, evaluación y clasificación de estos Activos, así como del levantamiento, evaluación y gestión de riesgos tecnológicos, sumado al seguimiento e implementación de controles asociados a éstos.

Respecto a los riesgos asociados a la externalización de servicios, Los Héroes CCAF cuenta con un modelo de seguimiento y monitoreo de dichos riesgos, el cual se encuentra descrito tanto en la Política como en el Manual de Riesgos de Externalización de Servicios. Lo anterior, con el fin de velar por su adecuada gestión de riesgos, asociados a aquellos proveedores que prestan servicios a Los Héroes CCAF.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.3) Riesgo operacional (continuación)

En cuanto a la cultura Corporativa de riesgo, Los Héroes CCAF realiza de forma periódica actividades formativas para sus colaboradores/as y ejecutivos con el objeto de mantener la incorporación cultural de la gestión de riesgo en la organización

5.4) Riesgo estratégico

Es el riesgo asociado a la capacidad de Los Héroes CCAF de cumplir sus objetivos los que se pueden ver afectados por: decisiones de negocio erradas, planes de negocio ineficaces o inadecuados; nula o débil respuesta ante cambios en el entorno competitivo, ciclos de negocio, ciclos económicos, preferencias de clientes, ambiente legal y regulatorio; obsolescencia de productos y/o propuestas de valor; inadecuada ejecución de estrategias y planes de negocio, considerando dentro de ello la falta total o parcial de los talentos necesarios dentro de la organización: otros riesgos intrínsecos a la toma de decisiones de negocio.

Los Héroes CCAF ha levantado e identificado sus riesgos estratégicos, los cuales se encuentran contenidos en la llamada “Matriz Corporativa de Riesgos”, la que es actualizada y presentada de forma periódica al Comité de Riesgo y al Directorio. Del mismo modo, ante focos contingentes de riesgos estratégicos, los cuales son gestionados por la Alta Administración, estos son reportados en el Comité de Riesgo.

5.5) Potencial impacto de los riesgos sobre la reputación

A pesar de que no es un riesgo propiamente tal, se menciona como riesgo reputacional al impacto y/o resultado negativo que puede tener lugar sobre la reputación de Los Héroes CCAF, producto de la materialización de otros tipos de riesgo. Es la posibilidad que se menoscabe la reputación corporativa y por lo tanto el valor de ésta.

En Los Héroes CCAF la gestión de los impactos de los riesgos sobre la reputación es responsabilidad directa de la Gerencia de Personas y Comunicaciones, apoyada en la base metodológica de gestión de riesgo y el monitoreo de la Gerencia de Riesgo Operacional. En esa línea, se monitorea un set de Indicadores enfocados al seguimiento de grupos de interés de Los Héroes CCAF, los cuales son reportados regularmente al Comité de Riesgo.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.6) Estimación del valor razonable

El valor razonable es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

Cuando está disponible, Los Héroes CCAF estima el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, Los Héroes CCAF determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones. Los Héroes CCAF incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

Clase de activos financieros clasificados por su metodología de valorización:

30.09.2021

Clase de Activos Financieros	A valor Razonable (1)	Mantenidos hasta su Vencimiento (2)	Préstamos y Cuentas por Cobrar (2)	Disponibles para Venta	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	163.608.161	84.001.006	-	-	247.609.167
Otros activos financieros, corrientes	1.370.465	1.083.278	-	-	2.453.743
Otros activos financieros, no corrientes	4.730.165	164.368	-	-	4.894.533
Colocación de crédito social, corrientes (*)	-	-	98.627.413	-	98.627.413
Colocación de crédito social, no corrientes (*)	-	-	178.375.896	-	178.375.896
Activos por Mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	1.519.181	-	1.519.181
Activos por Mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
Total	169.708.791	85.248.652	278.522.490	-	533.479.933

(*) Estos montos no incluyen las comisiones por ventas pagadas por créditos sociales por M\$858.614.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 5 - Gestión del Riesgo Financiero (continuación)

5.6) Estimación del valor razonable (continuación)

31.12.2020

Clase de Activos Financieros	A valor Razonable (1) M\$	Mantenidos hasta su Vencimiento (2) M\$	Préstamos y Cuentas por Cobrar (2) M\$	Disponibles para Venta M\$	Total M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	69.829.013	87.903.058	-	-	157.732.071
Otros activos financieros, corrientes	1.093.126	1.098.240	-	-	2.191.366
Otros activos financieros, no corrientes	2.791.319	143.778	-	-	2.935.097
Colocación de crédito social, corrientes (*)	-	-	108.796.614	-	108.796.614
Colocación de crédito social, no corrientes (*)	-	-	193.628.096	-	193.628.096
Activos por Mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	1.567.060	-	1.567.060
Activos por Mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
Total	73.713.458	89.145.076	303.991.770	-	466.850.304

(*) Estos montos no incluyen las comisiones por ventas pagadas por créditos sociales por M\$974.594.

(1) El reconocimiento de mediciones a valor justo en los estados financieros son los siguientes:

- Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidas en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precio) o indirectamente (derivado de precios).
- Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

(2) Valorizadas al costo amortizado a la tasa efectiva.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 6 - Estimaciones y Criterios Contables

6.1) Estimaciones y criterios contables importantes

Durante los períodos cubiertos por estos estados financieros consolidados intermedios, no han existido cambios en estimaciones contables.

A continuación, se describen las estimaciones contables importantes realizadas en los estados financieros consolidados intermedios:

i) Deterioro de la cartera de crédito social

El cálculo de las provisiones para Crédito Social se efectúa de acuerdo a lo establecido en la circular N°2588 de la Superintendencia de Seguridad Social, la cual considera tres categorías según los distintos tipos de riesgos de la cartera de crédito:

- Provisión estándar

Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la institución.

- Provisión complementaria

Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito.

- Provisiones adicionales

Corresponde a las provisiones producidas por los riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza Los Héroes CCAF, es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales y los créditos hipotecarios de las tres categorías antes mencionada.

ii) La determinación de la vida útil de propiedades, plantas y equipos e intangibles, requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida que el momento y la naturaleza de los cambios tecnológicos son difíciles de prever.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 6 - Estimaciones y Criterios Contables (continuación)

6.1) Estimaciones y criterios contables importantes (continuación)

- iii) Para los instrumentos financieros que corresponden a pagarés del Banco Central (BCP) e inversiones en depósitos a plazo superior a 90 días, se utiliza el valor justo explicado en Nivel 1 según lo descrito en el párrafo de más abajo con efecto en resultados.
- iv) El reconocimiento de mediciones a valor justo en los estados financieros son los siguientes:
 - Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
 - Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidas en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precio) o indirectamente (derivado de precios).
 - Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.
- v) Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en su mayoría se basan en la antigüedad de los saldos y cuando existe indicio de deterioro.
- vi) La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros, la cual depende en última instancia de la capacidad de Los Héroes CCAF y Subsidiarias para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el período de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por Los Héroes CCAF y Subsidiarias, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 6 - Estimaciones y Criterios Contables (continuación)

6.1) Estimaciones y criterios contables importantes (continuación)

Los rubros afectados por las estimaciones de la Administración son:

- Colocaciones de crédito social, corrientes y no corrientes (Notas N°9, 10 y 20).
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (Nota N°12).
- Propiedad, planta y equipos (Nota N°18).
- Activos intangibles distintos de los de plusvalía (Nota N°17).
- Impuesto a las ganancias, reconocimiento de impuestos diferidos por las pérdidas tributarias de la Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes y la Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes (Nota 19).
- Provisiones corrientes por beneficios a los empleados.

6.2) Criterios importantes al aplicar las políticas contables

A continuación, se detallan los criterios aplicados que implican juicios y estimaciones que afectan los estados financieros consolidados intermedios:

a) Activos y pasivos contingentes

Un activo contingente es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de eventos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos inciertos en el futuro y que no están enteramente bajo el control de Los Héroes CCAF y Subsidiarias.

Los Héroes CCAF y Subsidiarias no reconocen ningún activo contingente, se revelará en notas a los estados financieros aquellos activos contingentes para los que sea probable la entrada de beneficios económicos.

Un pasivo contingente es una obligación posible surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están completamente bajo el control de Los Héroes CCAF y Subsidiarias. Los Héroes CCAF y Subsidiarias no reconocen ningún pasivo contingente, solo se incluyen las revelaciones correspondientes en notas a los estados financieros.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 6 - Estimaciones y Criterios Contables (continuación)

6.2) Criterios importantes al aplicar las políticas contables (continuación)

b) Deterioro de otros activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados con efecto negativo.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero a costo amortizado se calcula como la diferencia en el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultado.

c) Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro del valor cuando existan indicios de deterioro.

Los activos sujetos a amortización se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último se disminuye al valor recuperable, reconociendo una pérdida por deterioro. En relación con los activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable.

Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor libro del activo no exceda el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, sino hubiere reconocido ninguna pérdida por deterioro. En caso de que posteriormente se reverse un deterioro, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado originalmente.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 6 - Estimaciones y Criterios Contables (continuación)

6.2) Criterios importantes al aplicar las políticas contables (continuación)

d) Activos disponibles para la venta

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor razonable.

e) Medición del valor razonable

El valor razonable es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

Cuando está disponible, Los Héroes CCAF estima el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como un activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, Los Héroes CCAF determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones. Los Héroes CCAF incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros (los niveles están descritos en punto 6.1).

f) Provisiones por juicios y contingencias

Los Héroes CCAF ha realizado provisiones por juicios y contingencias que implican salidas de flujo en el futuro.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 - Información Financiera por Segmentos

7.1) Criterios de segmentación

Los Héroes CCAF revela información por segmento de acuerdo a lo indicado en IFRS 8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una Entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el Directorio para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño. La Entidad presenta información por segmentos que es utilizada por la Administración para propósitos de información interna de toma de decisiones.

7.2) Información segmentada operativa

Los Héroes CCAF gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por los segmentos “Contribución Social” que corresponde a la forma en que la Entidad entrega el dividendo social a sus afiliados y comunidad y el segmento “Prestaciones Sociales Financieras”:

a) Contribución social

Contribución Social corresponde al otorgamiento de beneficios que cubren, en algunos casos, necesidades insatisfechas y en otros, entrega de productos y servicios que contribuyen al mejoramiento del bienestar y calidad de vida de los afiliados. Ejemplo de estos beneficios son: bono por matrimonio, bono por nacimiento, bono de escolaridad, por actividades de carácter cultural, recreativa, deportiva o artística y descuentos y bonos por prestaciones de educación, salud y otras valoradas por nuestros afiliados.

b) Prestaciones sociales financieras

Corresponde a las prestaciones sociales financieras entregadas a los afiliados, como el crédito social de consumo, hipotecario, de educación superior y otros relacionados.

Este segmento además contempla los ingresos percibidos por el “Servicio de Atención y pagos de beneficios de Seguridad Social” y los ingresos derivados del cobro del aporte del 1% de la pensión de los afiliados pensionados.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

7.2) Información segmentada operativa (continuación)

7.2.1) Cuadros de resultados

La información por segmentos que se entrega al comité ejecutivo estratégico de los segmentos reportables al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

30.09.2021

	ESTADO DE RESULTADO	SEGMETO		TOTAL
		Prestaciones Sociales Financieras	Contribución Social y Otras	
		M\$	M\$	M\$
	SERVICIOS NO FINANCIEROS			
41010	Ingresos de actividades ordinarias	-	1.634.319	1.634.319
41020	Costo de ventas	-	(286.998)	(286.998)
41030	Ganancia bruta	-	1.347.321	1.347.321
41040	Ganancias (Pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-
41050	Otros ingresos por función	-	-	-
41060	Costos de distribución	-	(2.072)	(2.072)
41070	Gastos de administración	-	(5.210.939)	(5.210.939)
41080	Otros gastos por función	-	-	-
41090	Otras ganancias (pérdidas)	106.022	1.057.352	1.163.374
41100	Ingresos financieros	-	-	-
41110	Costos financieros	-	-	-
41120	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-
41130	Diferencias de cambio	-	-	-
41140	Resultado por unidades de reajuste	-	120.501	120.501
41150	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-
41160	Ganancia (pérdida) antes de impuestos	106.022	(2.687.837)	(2.581.815)
41170	Gasto por impuesto a las ganancias	-	669.748	669.748
41180	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	106.022	(2.018.089)	(1.912.067)
41190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-
41000	Ganancia (pérdida) de servicios no financieros	106.022	(2.018.089)	(1.912.067)
	SERVICIOS FINANCIEROS			
51010	Ingresos por intereses y reajustes	43.256.501	-	43.256.501
51020	Gastos por intereses y reajustes	(6.375.922)	(189.477)	(6.565.399)
51030	Ingreso neto por intereses y reajustes	36.880.579	(189.477)	36.691.102
51040	Ingresos por comisiones	4.179.675	-	4.179.675
51050	Gastos por comisiones	-	-	-
51030	Ingreso neto por comisiones	4.179.675	-	4.179.675
51070	Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	118.471	-	118.471
51080	Egresos por mutuos hipotecarios endosables	-	-	-
51090	Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables	118.471	-	118.471
51100	Utilidad neta de operaciones financieras	160.826	-	160.826
51110	Utilidad (Pérdida) de cambio neta	-	-	-
51120	Otros ingresos operacionales	25.938.013	12.618.366	38.556.379
51130	Provisión por riesgo de crédito	(2.556.023)	-	(2.556.023)
51140	Total ingreso operacional neto	64.721.541	12.428.889	77.150.430
51150	Remuneraciones y gastos del personal	(20.601.810)	(4.052.126)	(24.653.936)
51160	Gastos de administración	(24.709.269)	(4.316.533)	(29.025.802)
51170	Depreciaciones y amortizaciones	(3.527.959)	(2.763.987)	(6.291.946)
51180	Deterioros	(32.208)	(30.658)	(62.866)
51190	Otros gastos operacionales	(919.435)	(113.810)	(1.033.245)
51200	Total gastos operacionales	(49.790.681)	(11.277.114)	(61.067.795)
51210	Resultado operacional	14.930.860	1.151.775	16.082.635
51220	Resultado por inversiones en sociedades	-	-	-
51230	Corrección monetaria	-	-	-
51240	Resultado antes de impuesto a la renta	14.930.860	1.151.775	16.082.635
51250	Impuesto a la renta	-	(76.715)	(76.715)
51260	Resultado de operaciones continuas	14.930.860	1.075.060	16.005.920
51270	Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	-
51000	Ganancia (pérdida) de servicios financieros	14.930.860	1.075.060	16.005.920
	BENEFICIOS SOCIALES			
61010	Ingresos por prestaciones adicionales	-	42	42
61020	Gastos por prestaciones adicionales	-	(4.173.387)	(4.173.387)
61030	Ingreso neto por prestaciones adicionales	-	(4.173.345)	(4.173.345)
61040	Ingresos por prestaciones complementarias	-	295.650	295.650
61050	Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-
61060	Ingreso neto por prestaciones complementarias	-	295.650	295.650
61070	Otros ingresos por beneficios sociales	-	289.434	289.434
61080	Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-
61090	Ingreso neto por otros beneficios sociales	-	289.434	289.434
61000	Ganancia (Pérdida) de beneficios sociales	-	(3.588.261)	(3.588.261)
23050	GANANCIA (PÉRDIDA)	15.036.882	(4.531.290)	10.505.592
	Ganancia (pérdida) atribuible a:			
62100	Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	15.036.882	(4.531.290)	10.505.592
62200	Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-
23050	GANANCIA (PÉRDIDA)	15.036.882	(4.531.290)	10.505.592

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

7.2) Información segmentada operativa (continuación)

7.2.1) Cuadros de resultados (continuación)

30.09.2020

	ESTADO DE RESULTADO	SEGMENTO		TOTAL
		Prestaciones Sociales Financieras	Contribución Social y Otras	
		M\$	M\$	M\$
	SERVICIOS NO FINANCIEROS			
41010	Ingresos de actividades ordinarias	-	536.842	536.842
41020	Costo de ventas	-	(157.835)	(157.835)
41030	Ganancia bruta	-	379.007	379.007
41040	Ganancias (Pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-
41050	Otros ingresos por función	-	-	-
41060	Costos de distribución	-	(3.523)	(3.523)
41070	Gastos de administración	-	(4.602.437)	(4.602.437)
41080	Otros gastos por función	-	-	-
41090	Otras ganancias (pérdidas)	226.288	1.790.981	2.017.269
41100	Ingresos financieros	-	2.792	2.792
41110	Costos financieros	-	-	-
41120	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-
41130	Diferencias de cambio	-	-	-
41140	Resultado por unidades de reajuste	-	21.155	21.155
41150	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-
41160	Ganancia (pérdida) antes de impuestos	226.288	(2.412.025)	(2.185.737)
41170	Gasto por impuesto a las ganancias	-	448.243	448.243
41180	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	226.288	(1.963.782)	(1.737.494)
41190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-
41000	Ganancia (pérdida) de servicios no financieros	226.288	(1.963.782)	(1.737.494)
	SERVICIOS FINANCIEROS			
51010	Ingresos por intereses y reajustes	50.648.316	-	50.648.316
51020	Gastos por intereses y reajustes	(8.975.801)	(279.620)	(9.255.421)
51030	Ingreso neto por intereses y reajustes	41.672.515	(279.620)	41.392.895
51040	Ingresos por comisiones	4.447.783	-	4.447.783
51050	Gastos por comisiones	-	-	-
51030	Ingreso neto por comisiones	4.447.783	-	4.447.783
51070	Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	93.991	-	93.991
51080	Egresos por mutuos hipotecarios endosables	-	-	-
51090	Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables	93.991	-	93.991
51100	Utilidad neta de operaciones financieras	400.187	-	400.187
51110	Utilidad (Pérdida) de cambio neta	-	-	-
51120	Otros ingresos operacionales	26.059.635	12.179.504	38.239.139
51130	Provisión por riesgo de crédito	(6.338.653)	-	(6.338.653)
51140	Total ingreso operacional neto	66.335.458	11.899.884	78.235.342
51150	Remuneraciones y gastos del personal	(22.036.710)	(4.573.788)	(26.610.498)
51160	Gastos de administración	(24.573.210)	(5.188.199)	(29.761.409)
51170	Depreciaciones y amortizaciones	(3.907.170)	(2.915.612)	(6.822.782)
51180	Deterioros	(65.694)	(60.601)	(126.295)
51190	Otros gastos operacionales	(1.591.783)	(384.306)	(1.976.089)
51200	Total gastos operacionales	(52.174.567)	(13.122.506)	(65.297.073)
51210	Resultado operacional	14.160.891	(1.222.622)	12.938.269
51220	Resultado por inversiones en sociedades	-	-	-
51230	Corrección monetaria	-	-	-
51240	Resultado antes de impuesto a la renta	14.160.891	(1.222.622)	12.938.269
51250	Impuesto a la renta	-	64.076	64.076
51260	Resultado de operaciones continuas	14.160.891	(1.158.546)	13.002.345
51270	Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	-
51000	Ganancia (pérdida) de servicios financieros	14.160.891	(1.158.546)	13.002.345
	BENEFICIOS SOCIALES			
61010	Ingresos por prestaciones adicionales	-	6.468	6.468
61020	Gastos por prestaciones adicionales	-	(3.659.786)	(3.659.786)
61030	Ingreso neto por prestaciones adicionales	-	(3.653.318)	(3.653.318)
61040	Ingresos por prestaciones complementarias	-	284.502	284.502
61050	Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-
61060	Ingreso neto por prestaciones complementarias	-	284.502	284.502
61070	Otros ingresos por beneficios sociales	-	239.280	239.280
61080	Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-
61090	Ingreso neto por otros beneficios sociales	-	239.280	239.280
61000	Ganancia (Pérdida) de beneficios sociales	-	(3.129.536)	(3.129.536)
23050	GANANCIA (PÉRDIDA)	14.387.179	(6.251.864)	8.135.315
	Ganancia (pérdida) atribuible a:			
62100	Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	14.387.179	(6.251.864)	8.135.315
62200	Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-
23050	GANANCIA (PÉRDIDA)	14.387.179	(6.251.864)	8.135.315

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

7.2) Información segmentada operativa (continuación)

7.2.2) Cuadros de balance

a) Activos al 30.09.2021

	ACTIVOS	Prestaciones Sociales Financieras	Contribución Social y Otras	Total
	ACTIVOS CORRIENTES	M\$	M\$	M\$
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	231.211.114	16.398.053	247.609.167
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	88.777.617	-	88.777.617
11030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.519.181	-	1.519.181
11040	Deudores previsionales (neto)	10.316.694	-	10.316.694
11050	Otros activos financieros, corrientes	2.065.434	388.309	2.453.743
11060	Otros activos no financieros, corrientes	957.132	220.524	1.177.656
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6.913.229	19.802.411	26.715.640
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-
11090	Inventarios	5.691	195.949	201.640
11110	Activos por impuestos corrientes	-	237.904	237.904
11120	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	341.766.092	37.243.150	379.009.242
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	4.054.625	314.904	4.369.529
11220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-
11230	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	4.054.625	314.904	4.369.529
11000	Total de Activos Corrientes	345.820.717	37.558.054	383.378.771
	ACTIVOS NO CORRIENTES			
12010	Otros activos financieros no corrientes	4.723.585	170.948	4.894.533
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	178.767.612	-	178.767.612
12040	Otros activos no financieros no corrientes	70.539	132.020	202.559
12050	Derechos por cobrar no corrientes	-	132.384	132.384
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	470.539	470.539
12100	Propiedades, planta y equipo	15.211.401	21.181.888	36.393.289
12130	Activos por impuestos diferidos	-	1.846.513	1.846.513
12000	Total de Activos no Corrientes	198.773.137	23.934.292	222.707.429
10000	TOTAL DE ACTIVOS	544.593.854	61.492.346	606.086.200

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

7.2) Información segmentada operativa (continuación)

7.2.2) Cuadros de balance (continuación)

b) Pasivos y patrimonio al 30.09.2021

PATRIMONIO Y PASIVOS		Prestaciones Sociales Financieras	Contribución Social y Otras	Total
	PASIVOS			
	PASIVOS CORRIENTES	M\$	M\$	M\$
21010	Otros pasivos financieros, corrientes	66.147.961	37.333.325	103.481.286
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	152.421.820	26.912.512	179.334.332
21030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	2.503	-	2.503
21040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-
21050	Otras provisiones corrientes	-	1.223.143	1.223.143
21060	Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-
21070	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.510.616	934.073	5.444.689
21080	Otros pasivos no financieros, corrientes	3.037.487	1.557.349	4.594.836
21090	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	226.120.387	67.960.402	294.080.789
21200	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
21000	Total de Pasivos Corrientes	226.120.387	67.960.402	294.080.789
	PASIVOS NO CORRIENTES			
22010	Otros pasivos financieros no corrientes	(36.253.208)	129.043.299	92.790.091
22020	Pasivos, no corrientes	184.740	640.384	825.124
22050	Otras provisiones no corrientes	-	-	-
22060	Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-
22070	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-
22080	Otros pasivos no financieros, no corrientes	87.625	592.244	679.869
22000	Total de Pasivos No Corrientes	(35.980.843)	130.275.927	94.295.084
20000	TOTAL DE PASIVOS	190.139.544	198.236.329	388.375.873
	PATRIMONIO			
23010	Fondo social	332.168.566	(141.086.367)	191.082.199
23040	Otras reservas	7.248.862	8.873.674	16.122.536
23050	Ganancia (pérdida)	15.036.882	(4.531.290)	10.505.592
23060	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	354.454.310	(136.743.983)	217.710.327
23070	Participaciones no controladoras	-	-	-
23000	Patrimonio Total	354.454.310	(136.743.983)	217.710.327
30000	TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	544.593.854	61.492.346	606.086.200

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

7.2) Información segmentada operativa (continuación)

7.2.2) Cuadros de balance (continuación)

a) Activos al 31.12.2020

	ACTIVOS	SEGMENTOS		Total
		Prestaciones Sociales Financieras	Contribución Social y Otras	
	ACTIVOS CORRIENTES	M\$	M\$	M\$
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	146.667.348	11.064.723	157.732.071
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	96.869.857	-	96.869.857
11030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.567.060	-	1.567.060
11040	Deudores previsionales (neto)	12.465.231	-	12.465.231
11050	Otros activos financieros, corrientes	1.898.904	292.462	2.191.366
11060	Otros activos no financieros, corrientes	1.051.415	376.366	1.427.781
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.775.800	11.799.701	16.575.501
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-
11090	Inventarios	74.630	153.918	228.548
11110	Activos por impuestos corrientes	-	313.967	313.967
11120	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	265.370.245	24.001.137	289.371.382
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	4.054.625	314.904	4.369.529
11220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-
11230	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	4.054.625	314.904	4.369.529
11000	Total de Activos Corrientes	269.424.870	24.316.041	293.740.911
	ACTIVOS NO CORRIENTES			
12010	Otros activos financieros no corrientes	2.784.339	150.758	2.935.097
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	194.064.216	-	194.064.216
12040	Otros activos no financieros no corrientes	422.126	235.760	657.886
12050	Derechos por cobrar no corrientes	-	196.887	196.887
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	425.127	425.127
12100	Propiedades, planta y equipo	17.709.062	22.874.478	40.583.540
12130	Activos por impuestos diferidos	-	1.188.988	1.188.988
12000	Total de Activos no Corrientes	214.979.743	25.071.998	240.051.741
10000	TOTAL DE ACTIVOS	484.404.613	49.388.039	533.792.652

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

7.2) Información segmentada operativa (continuación)

7.2.2) Cuadros de balance (continuación)

b) Pasivos y Patrimonio al 31.12.2020

PATRIMONIO Y PASIVOS		SEGMENTOS		Total
		Prestaciones Sociales Financieras	Contribución Social y Otras	
	PASIVOS			
	PASIVOS CORRIENTES	M\$	M\$	M\$
21010	Otros pasivos financieros, corrientes	30.773.173	17.470.748	48.243.921
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	59.296.240	29.522.611	88.818.851
21030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	2.484	-	2.484
21040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-
21050	Otras provisiones corrientes	-	137.631	137.631
21060	Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-
21070	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.745.537	466.821	2.212.358
21080	Otros pasivos no financieros, corrientes	3.284.296	1.689.237	4.973.533
21090	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	95.101.730	49.287.048	144.388.778
21200	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
21000	Total de Pasivos Corrientes	95.101.730	49.287.048	144.388.778
	PASIVOS NO CORRIENTES			
22010	Otros pasivos financieros no corrientes	44.748.741	131.807.047	176.555.788
22020	Pasivos, no corrientes	88.858	633.007	721.865
22050	Otras provisiones no corrientes	1.028.414	-	1.028.414
22060	Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-
22070	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.781.753	290.053	2.071.806
22080	Otros pasivos no financieros, no corrientes	1.438.924	1.531.112	2.970.036
22000	Total de Pasivos No Corrientes	49.086.690	134.261.219	183.347.909
20000	TOTAL DE PASIVOS	144.188.420	183.548.267	327.736.687
	PATRIMONIO			
23010	Fondo social	316.538.463	(133.761.452)	182.777.011
23040	Otras reservas	6.116.814	8.856.952	14.973.766
23050	Ganancia (pérdida)	17.560.916	(9.255.728)	8.305.188
23060	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	340.216.193	(134.160.228)	206.055.965
23070	Participaciones no controladoras	-	-	-
23000	Patrimonio Total	340.216.193	(134.160.228)	206.055.965
30000	TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	484.404.613	49.388.039	533.792.652

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 8 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Conceptos		Moneda	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Caja	a)	Pesos	108.943.876	52.002.015
Bancos	b)	Pesos	54.664.285	17.826.998
Depósitos a plazo	c)	Pesos	-	-
Pactos de retroventa	d)	Pesos	84.001.006	87.903.058
Total			247.609.167	157.732.071

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

a) Caja

El saldo de caja está compuesto por dinero en efectivo y fondos fijos destinados para gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

b) Bancos

El saldo de Bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

c) Depósitos a plazo

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no existen depósitos a plazo.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 8 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

d) Otro efectivo y equivalentes al efectivo

Pactos de retroventa

30.09.2021

Institución	Moneda	Fecha de Inicio	Fecha de Término	Valor Inicial (Nominal) M\$	Valor Final M\$	Tasa Anual %	Valor Contable 30/09/2021 M\$
Banco Estado Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	24-09-2021	25-10-2021	1.000.000	1.001.033	1,20%	1.000.200
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	28-09-2021	04-10-2021	5.000.000	5.001.000	1,20%	5.000.333
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	28-09-2021	01-10-2021	5.000.000	5.000.500	1,20%	5.000.333
Consorcio Corredores de Bolsa S.A	Pesos	28-09-2021	04-10-2021	3.000.000	3.000.420	0,84%	3.000.140
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	30-09-2021	12-10-2021	5.000.000	5.002.200	1,32%	5.000.000
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	30-09-2021	12-10-2021	5.000.000	5.002.200	1,32%	5.000.000
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	30-09-2021	13-10-2021	5.000.000	5.002.383	1,32%	5.000.000
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	30-09-2021	13-10-2021	5.000.000	5.002.383	1,32%	5.000.000
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	07-10-2021	5.000.000	5.001.167	1,20%	5.000.000
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	08-10-2021	5.000.000	5.001.333	1,20%	5.000.000
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	05-10-2021	5.000.000	5.000.667	0,96%	5.000.000
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	05-10-2021	5.000.000	5.000.667	0,96%	5.000.000
Banco Estado Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	05-10-2021	5.000.000	5.000.750	1,08%	5.000.000
Banco Estado Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	06-10-2021	5.000.000	5.000.900	1,08%	5.000.000
Banco Estado Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	06-10-2021	5.000.000	5.000.900	1,08%	5.000.000
Banco Estado Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	07-10-2021	5.000.000	5.001.050	1,08%	5.000.000
BCI Corredor de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	01-10-2021	5.000.000	5.000.100	0,72%	5.000.000
BCI Corredor de Bolsa S.A.	Pesos	30-09-2021	04-10-2021	5.000.000	5.000.400	0,72%	5.000.000
Total				84.000.000	84.020.053		84.001.006

31.12.2020

Institución	Moneda	Fecha de Inicio	Fecha de Término	Valor Inicial (Nominal) M\$	Valor Final M\$	Tasa Anual %	Valor Contable 31/12/2020 M\$
Banco Estado Corredores de bolsa S.A.	Pesos	22-12-2020	04-01-2021	5.000.000	5.000.650	0,36%	5.000.450
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	22-12-2020	04-01-2021	5.000.000	5.000.433	0,24%	5.000.300
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	23-12-2020	05-01-2021	5.000.000	5.000.433	0,24%	5.000.267
Consorcio Corredores de Bolsa S.A	Pesos	23-12-2020	05-01-2021	5.000.000	5.000.650	0,36%	5.000.400
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	24-12-2020	05-01-2021	5.000.000	5.000.400	0,24%	5.000.233
Banco Estado Corredores de bolsa S.A.	Pesos	24-12-2020	05-01-2021	5.000.000	5.000.600	0,36%	5.000.350
Banco Estado Corredores de bolsa S.A.	Pesos	24-12-2020	04-01-2021	1.200.000	1.200.132	0,36%	1.200.084
Consorcio Corredores de Bolsa S.A	Pesos	28-12-2020	07-01-2021	5.000.000	5.000.500	0,36%	5.000.150
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	28-12-2020	06-01-2021	5.000.000	5.000.300	0,24%	5.000.100
BBVA Corredores de Bolsa Ltda	Pesos	28-12-2020	07-01-2021	5.000.000	5.000.333	0,24%	5.000.100
Banco Estado Corredores de bolsa S.A.	Pesos	28-12-2020	08-01-2021	5.000.000	5.000.550	0,36%	5.000.150
Consorcio Corredores de Bolsa S.A	Pesos	28-12-2020	06-01-2021	5.000.000	5.000.450	0,36%	5.000.150
Consorcio Corredores de Bolsa S.A	Pesos	29-12-2020	11-01-2021	3.000.000	3.000.390	0,36%	3.000.060
Banco Estado Corredores de bolsa S.A.	Pesos	29-12-2020	08-01-2021	5.000.000	5.000.500	0,36%	5.000.100
BCI Corredor de Bolsa S.A.	Pesos	29-12-2020	06-01-2021	2.000.000	2.000.053	0,12%	2.000.013
BCI Corredor de Bolsa S.A.	Pesos	29-12-2020	05-01-2021	2.000.000	2.000.047	0,12%	2.000.013
BCI Corredor de Bolsa S.A.	Pesos	29-12-2020	04-01-2021	1.000.000	1.000.020	0,12%	1.000.007
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-12-2020	04-01-2021	5.000.000	5.000.083	0,12%	5.000.017
Banco Estado Corredores de bolsa S.A.	Pesos	30-12-2020	04-01-2021	500.000	500.017	0,24%	500.003
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Pesos	30-12-2020	04-01-2021	12.200.000	12.200.203	0,12%	12.200.041
Banco Estado Corredores de bolsa S.A.	Pesos	24-12-2020	25-01-2021	1.000.000	1.000.320	0,36%	1.000.070
Total				87.900.000	87.907.064		87.903.058

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 8 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Saldos de efectivo significativos no disponibles

Los Héroes CCAF al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 mantiene saldos de efectivo y equivalentes de efectivo no disponibles para ser usados por ella misma, los cuales se derivan de flujos provenientes de prestaciones complementarias, cotizaciones previsionales, pagos en exceso de crédito social. Los saldos indicados anteriormente se presentan a continuación:

Concepto	Nota	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Prestaciones complementarias	24 a) (1)	1.175.142	9.577.300
Recaudaciones de cotizaciones previsionales	24 a) (3)	2.180.553	1.675.300
Pagos en exceso pendiente de devolución	24 b) c) d)	1.006.540	932.204
Total		4.362.235	12.184.804

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 9 - Colocaciones de Crédito Social Corrientes (Neto)

El rubro colocaciones de crédito social al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 está compuesto por:

- Comisiones por devengar relacionadas a la venta de crédito social por M\$423.184 (M\$487.837 año 2020) por efectos del cálculo de la tasa efectiva de créditos.
- Colocaciones de crédito social corrientes por M\$88.354.433 (M\$96.382.020 año 2020). El detalle al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

30.09.2021

Trabajadores	Monto Nominal M\$	Provisiones Incobrables M\$	Saldo M\$
Consumo (*)	45.099.304	(7.195.208)	37.904.096
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	15.434	(403)	15.031
Subtotal (1)	45.114.738	(7.195.611)	37.919.127

Pensionados	Monto Nominal M\$	Provisiones Incobrables M\$	Saldo M\$
Consumo	51.130.654	(273.924)	50.856.730
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	1.762	(2)	1.760
Sub-Total (2)	51.132.416	(273.926)	50.858.490
Total (1)+(2)	96.247.154	(7.469.537)	88.777.617

(*) Incluye provisión sistémica por M\$4.830.000 asignada en el segmento trabajador producto de la crisis social y efecto de pandemia. (ver nota N°5.1 a)

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 9 - Colocaciones de Crédito Social Corrientes (Neto) (continuación)

31.12.2020

Trabajadores	Monto Nominal M\$	Provisiones Incobrables M\$	Saldo M\$
Consumo	52.678.001	(7.625.669)	45.052.332
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	12.654	(54)	12.600
Subtotal (1)	52.690.655	(7.625.723)	45.064.932

Pensionados	Monto Nominal M\$	Provisiones Incobrables M\$	Saldo M\$
Consumo	52.091.371	(287.877)	51.803.494
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	1.432	(1)	1.431
Sub-Total (2)	52.092.803	(287.878)	51.804.925
Total (1)+(2)	104.783.458	(7.913.601)	96.869.857

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 10 - Deudores Previsionales (Neto)

El rubro deudor previsionales de M\$10.316.694 (M\$12.465.231 año 2020) con más de 60 días y hasta 12 meses de morosidad, está compuesto por:

- a) Comisiones por devengar relacionadas a la venta de crédito social por M\$43.714 (M\$50.637 año 2020).
- b) Colocaciones de crédito social por M\$10.272.980 (M\$12.414.594 año 2020).

El detalle al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

30.09.2021			
Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	15.608.448	(6.255.582)	9.352.866
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	166.184	(27.049)	139.135
Sub-Total (1)	15.774.632	(6.282.631)	9.492.001
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	1.370.225	(545.532)	824.693
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	-	-	-
Sub-Total (2)	1.370.225	(545.532)	824.693
Otras Deudas	-	-	-
Sub-Total (3)	-	-	-
TOTAL (1) + (2) + (3)	17.144.857	(6.828.163)	10.316.694

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 10 - Deudores Previsionales (Neto) (continuación)

El detalle al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:
(continuación)

31.12.2020			
Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	19.536.130	(8.091.157)	11.444.973
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	205.363	(33.189)	172.174
Sub-Total (1)	19.741.493	(8.124.346)	11.617.147
<hr/>			
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	1.431.215	(583.131)	848.084
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	-	-	-
Sub-Total (2)	1.431.215	(583.131)	848.084
<hr/>			
Otras Deudas	-	-	-
Sub-Total (3)	-	-	-
TOTAL (1) + (2) + (3)	21.172.708	(8.707.477)	12.465.231

Los saldos mantenidos en cuentas de orden correspondientes a colocaciones de crédito social que se encuentran 100% provisionadas según instrucciones de Circular N°2.588 de 2009 son los siguientes:

Colocaciones 100% Provisionadas				
Período	N° de operaciones en proceso de autorización	Monto \$	N° de operaciones castigadas y autorizadas (incluye 2009)	Monto \$
30.09.2021	17.833	17.236.865	125.792	94.509.393
31.12.2020	19.852	19.601.755	120.643	86.672.367

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 11 - Activos por Mutuos Hipotecarios Endosables

11.1 Corrientes

a) Mutuos hipotecarios endosables (neto)

30.09.2021

	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	
			M\$
N° de Mutuos	96	-	96
Monto (1) M\$	1.477.813	-	1.477.813
Provisión incobrabilidad y morosidad (2)	(49.802)	-	(49.802)
Monto neto (3) = (1) – (2)	1.428.011	-	1.428.011

31.12.2020

	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	
			M\$
N° de Mutuos	99	-	99
Monto (1) M\$	1.541.435	-	1.541.435
Provisión incobrabilidad y morosidad (2)	(68.978)	-	(68.978)
Monto neto (3) = (1) – (2)	1.472.457	-	1.472.457

b) Documentos (cuentas) por cobrar

30.09.2021

Concepto	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Dividendos por cobrar	78.149	-	78.149
Seguros de desgravamen	6.115	-	6.115
Seguros de incendio y sismo	2.843	-	2.843
Seguros de cesantía	4.063	-	4.063
Total	91.170	-	91.170

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 11 - Activos por Mutuos Hipotecarios Endosables (continuación)

11.1 Corrientes (continuación)

b) Documentos (cuentas) por cobrar (continuación)

31.12.2020

Concepto	Monto Nominal M\$	Provisiones Incobrables M\$	Saldo M\$
Dividendos por cobrar	81.373	-	81.373
Seguros de desgravamen	6.575	-	6.575
Seguros de incendio y sismo	2.377	-	2.377
Seguros de cesantía	4.278	-	4.278
Total	94.603	-	94.603

c) Mutuos hipotecarios endosables en proceso de inscripción (neto)

Los Héroes CCAF al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no registra Mutuos hipotecarios endosables en proceso de inscripción.

11.2 No corrientes

a) Mutuos hipotecarios endosables en garantía (neto)

Los Héroes CCAF al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no registra Mutuos hipotecarios endosables en garantía.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 12 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes

La composición del saldo al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

		30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Deudores por ventas de servicios a terceros	a)	7.936.045	7.188.906
Deudores varios	b)	18.779.595	9.386.595
Total		26.715.640	16.575.501

El detalle del rubro se presenta a continuación:

a) Deudores por venta de servicios a terceros (neto)

Entidad/Persona	R.U.T.	Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
A.F.P. Provida	98.000.400-7	Servicio de pago de pensiones y recaudación	90.006	91.820
A.F.P. Habitat	98.000.100-8	Servicio de pago de pensiones y recaudación	76.540	36.574
A.F.P. Capital	98.000.000-1	Servicio de pago de pensiones y recaudación	23.240	21.798
Cia.Seguros generales Cardif S.A.	96.837.640-3	Servicios de recaudación primas de seguros	816	5.468
BCI Seguros de vida S.A.	96.573.600-K	Servicios de recaudación primas de seguros	10.238	22.949
BCI Seguros generales S.A.	99.147.000-K	Servicios de recaudación primas de seguros	69.545	293.444
ITAU Chile Cia de Seguros de Vida S.A	76.034.737-K	Servicios de recaudación primas de seguros	440.589	316.128
OHIO National Seguros de Vida S.A	96.687.900-9	Servicios de recaudación primas de seguros	385.380	216.606
Instituto de Previsión Social (IPS) (*)	61.533.000-0	Atención y pagos de beneficios de Seguridad Social	5.810.466	5.692.296
Principal Cia.Seguros de Vida Chile S.A.	96.588.080-1	Servicio de pago de pensiones	2.088	3.966
Mutuales		Servicio Pago Ley Sanna	19.070	24.319
Varias Cias de Seguros		Servicios de recaudación primas de seguros	48.230	70.785
Varios deudores		Prestaciones complementarias	20.040	18.290
Varios deudores		Servicios de ventas parques	312.032	233.775
Varios deudores		Servicios de ventas Sociedad Emisora de Tarjetas	537.615	67.761
Varios deudores		Otros servicios de ventas	25.054	29.734
Varios deudores		Venta de activo fijo	95.143	89.350
Subtotal			7.966.092	7.235.063
Provisión incobrabilidad			(30.047)	(46.157)
TOTAL			7.936.045	7.188.906

(*) Cuenta por cobrar al Instituto de Previsión Social relacionado con el "Servicio de Atención y Pago de Beneficios de Seguridad Social" pendientes de cobro referidos a los meses agosto, septiembre 2021, rezagos julio 2021 y noviembre, diciembre 2020, respectivamente.

Los movimientos del deterioro de deudores por ventas de servicios a terceros es el siguiente:

Movimientos	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	(46.157)	(28.485)
Constitución de provisión	(7.038)	(37.860)
Aplicación provisión	23.148	20.188
Movimientos, subtotal	16.110	(17.672)
Saldo final	(30.047)	(46.157)

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 12 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (continuación)

b) Deudores varios (neto)

Concepto	R.U.T.	Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
FONASA (1)	61.603.000-0	Déficit Sistema Subsidios por Incapacidad Laboral	13.938.592	3.545.465
SUSESO (1)	61.509.000-K	Sistema Único Prestaciones Familiares	9.775	5.988
SUSESO	61.509.000-K	Déficit Sistema Reposo Maternal	22.014	17.130
MUTUALES		Déficit Ley Sanna	1.295.927	897.053
Compañías de Seguros (1)		Seguros desgravamen por cobrar	556.801	491.785
Otros Deudores Varios (2)		Primas de seguros por cobrar a clientes	422.033	680.131
Varios deudores (1)		Anticipos de SIL	360.973	360.973
Cuentas del personal (1)		Anticipos de remuneraciones y otros	38.721	322.434
Varios deudores		Anticipos a proveedores	43.701	39.180
SUSESO	61.509.000-K	Cotizaciones por enterar	245.000	382.000
Varios deudores (1)		Cheques protestados	155.922	145.667
Varios deudores (1)		Fondos para pagos pensiones IPS	2.700.800	3.404.065
Varios deudores		Otros deudores varios	636.233	784.370
Varios deudores		Fondos por rendir	1.914	208
Subtotal			20.428.406	11.076.449
Provisión incobrabilidad (1) (2)			(1.648.811)	(1.689.854)
TOTAL			18.779.595	9.386.595

- (1) Al 30 de septiembre de 2021, se ha efectuado estimación de deterioro del rubro "Deudores Varios" relacionada a reclamos enviados a Compañías de seguros, cuya provisión está basada en el modelo de comportamiento histórico de la cartera por un monto de M\$105.708 (M\$90.533 año 2020), diferencias en los Fondos de asignación familiar y licencias médicas por M\$837.638 (M\$845.129 año 2020), cheques protestados M\$138.760 (M\$138.760 año 2020) y otros deudores varios por M\$389.720 (M\$334.365 año 2020).
- (2) Corresponde a primas de seguros de desgravamen y cesantía enteradas a las compañías de seguros las cuales se recuperan en la medida que se recaudan las cuotas de crédito. Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 se ha efectuado una estimación de deterioro por M\$176.985 y M\$281.067, respectivamente.

Los movimientos del deterioro de Deudores Varios es el siguiente:

Movimientos	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	(1.689.854)	(1.866.216)
Constitución de provisión	(642.954)	(1.015.722)
Aplicación provisión	683.997	1.192.084
Movimientos, subtotal	41.043	176.362
Saldo final	<u>(1.648.811)</u>	<u>(1.689.854)</u>

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 13 - Otros Activos Financieros

1) Corrientes

a) Instrumentos de negociación

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 Los Héroes CCAF no mantiene instrumentos financieros para negociación.

b) Instrumentos de inversión

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no existen instrumentos designados como instrumentos de inversión.

c) Instrumentos derivados

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 existen instrumentos derivados por M\$1.370.465 y M\$1.093.126, respectivamente. El detalle de su valorización se presenta en nota N°13) 2.1.

d) Boletas y Documentos en garantía

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 Los Héroes CCAF entregó boleta en garantía por M\$1.000.000 para garantizar el cumplimiento de obligaciones de pago de liquidación y compensación en ATM. Adicionalmente, se incluyen boletas por M\$83.278 (M\$98.240 año 2020) para garantizar el fiel cumplimiento de las actividades y contratos realizados con los clientes.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 13 - Otros Activos Financieros (continuación)

2) No corrientes

Al 30 de septiembre de 2021 este rubro está compuesto por M\$4.730.165 (M\$2.791.319 año 2020) por valorización de instrumentos derivados, garantías de arriendo por M\$400 y documentos en garantía por M\$163.968 (M\$143.778 año 2020).

2.1) Valorización de instrumentos derivados

Para el cálculo del valor razonable de los instrumentos derivados (Cross Currency Swap) Los Héroes CCAF utiliza modelos internos de valorización.

Los principales supuestos utilizados en los modelos internos de valorización de instrumentos derivados son los siguientes:

- Supuestos de mercado como precios spot y otras proyecciones de precios, riesgo de crédito (propio y contraparte) y tasas.
- Tasas de descuento como tasa libre de riesgo.
- Adicionalmente, se incorporan variable como: volatilidades, correlaciones y Spread de mercado utilizando información observable del mercado.

Metodologías de valorización de instrumentos derivados

a) Swap de moneda y tasa de interés (Cross Currency Swap)

El modelo de valorización del Cross Currency swap de moneda y la tasa de descuento de los flujos de caja del instrumento utiliza una tasa de interés representativa, y luego convierte tales flujos a pesos al tipo de cambio de la fecha de valorización. Los supuestos utilizados en el modelo son tasas observables en el mercado, tasas libres de riesgo, riesgo crediticio propio y contraparte.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 13 - Otros Activos Financieros (continuación)

2) No corrientes (continuación)

2.1) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Metodologías de valorización de instrumentos derivados (continuación)

b) Jerarquías del valor razonable de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros a valor razonable en el estado de situación financiera se clasifican según las siguientes jerarquías:

Nivel 1: Precio cotizado en un mercado activo y pasivos idénticos;

Nivel 2: Supuestos diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el Nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio); y

Nivel 3: Supuestos para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado.

c) Valorización de instrumentos derivados

El siguiente cuadro se presenta la jerarquía de activos y pasivos financieros reconocidos a valor razonable:

30 de septiembre de 2021	Nota	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Total M\$
Activos				
Activos a valor razonable con cambios en resultados				
Instrumentos del Banco Central (BCU/BCP) o Depósitos a plazo a más de 90 días		-	-	-
Derivados de coberturas				
Cross Currency Swaps (*)	13)2.1) c)	-	6.100.630	-
Total Activos		-	6.100.630	-
Pasivos				
Derivados de coberturas Cross Currency Swaps (*)	13)2.1) c)	-	-	-
Total Pasivos		-	-	-

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 13 - Otros Activos Financieros (continuación)

2) No corrientes (continuación)

2.1) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Metodologías de valorización de instrumentos derivados (continuación)

c) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

31 de diciembre de 2020	Nota	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Total M\$
Activos				
Activos a valor razonable con cambios en resultados				
Instrumentos del Banco Central (BCU/BCP) o Depósitos a plazo a más de 90 días				
		-	-	-
Derivados de coberturas				
Cross Currency Swaps (*)	13)2.1) c)	-	3.884.445	-
Total Activos		-	3.884.445	-
Pasivos				
Derivados de coberturas				
Cross Currency Swaps (*)	13)2.1) c)	-	-	-
Total Pasivos		-	-	-

(*) Estos instrumentos derivados están sujetos a acuerdos de compensación donde hay un derecho contractual de compensar los activos y pasivos.

Los Héroes CCAF ha desarrollado una metodología de valorización de los instrumentos derivados de acuerdo a los requerimientos de la NIIF13, donde ha considerado la determinación de Credit Valuation Adjustment (CVA) y Debit Valuation Adjustment (DVA). Al 30 de septiembre de 2021 el monto neto por estos ajustes ascendió a M\$42.466 (M\$52.600 al 31 de diciembre de 2020).

Calidad crediticia de activos financieros

Los Héroes CCAF está expuesta al riesgo crediticio en sus actividades comerciales como también por sus actividades financieras.

Calidad crediticia de la contraparte

Los Héroes CCAF evalúa la calidad crediticia de sus contrapartes al momento de tomar instrumentos de cobertura de deudas financieras, las que cuentan con clasificación de riesgo local y/o internacional. La clasificación de riesgo es determinada por agencias de calificación especializadas, que determinan la solvencia de la Compañía en base a una calificación que va desde "AAA" (mayor calificación) hasta "E" (menor calificación).

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 13 - Otros Activos Financieros (continuación)

2) No corrientes (continuación)

2.1) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Metodologías de valorización de instrumentos derivados (continuación)

c) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Calidad crediticia de la contraparte (continuación)

En cuanto a instrumentos derivados ejecutados para la deuda financiera, se efectúan con entidades nacionales de primer nivel. Existen políticas de inversiones, de administración de riesgos financieros y Tesorería, las cuales guían el manejo de caja de Los Héroes CCAF y minimizan el riesgo de crédito al momento de tomar este tipo de instrumentos financieros.

En cuanto al riesgo de crédito social, éste se detalla en Nota 5 “Gestión del Riesgo Financiero”

El detalle del Cross Currency Swap (CCS) al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Instrumentos derivados	Contraparte	Clasificación	30.09.2021				31.12.2020				
			Activos		Pasivos		Activos		Pasivos		
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cross Currency Swaps (1)	BCI	Cobertura de flujo de caja	473.995	-	-	-	547.765	314.514	-	-	-
Cross Currency Swaps (1)	BcoChile	Cobertura de flujo de caja	472.543	-	-	-	545.361	314.452	-	-	-
Cross Currency Swaps (2)	BCI	Cobertura de flujo de caja	211.520	1.008.330	-	-	-	727.987	-	-	-
Cross Currency Swaps (2)	BcoChile	Cobertura de flujo de caja	212.407	1.000.399	-	-	-	738.348	-	-	-
Cross Currency Swaps (3)	BcoChile	Cobertura de flujo de caja	-	2.119.544	-	-	-	696.018	-	-	-
Cross Currency Swaps (4)	BcoChile	Cobertura de flujo de caja	-	601.892	-	-	-	-	-	-	-
		Sub Total	1.370.465	4.730.165	-	-	1.093.126	2.791.319	-	-	-
		Activos/Pasivos Totales	6.100.630		-		3.884.445		-		-
		Total Neto (Activo-Pasivo)	6.100.630		-		3.884.445		-		-

(1) El 16 de mayo de 2017, Los Héroes CCAF firmó dos contratos de swap de moneda con Banco de Chile y BCI para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos, asociado a una obligación originada por la colocación de un bono corporativo en el mercado local (Serie M), por un millón quinientas mil U.F, equivalente aproximadamente a M\$39.907.875 a la fecha de emisión, con vencimientos de capital a partir de julio del año 2019 y finalizando en enero del año 2022.

(2) El 07 de noviembre de 2018, Los Héroes CCAF firmó contratos de swap de moneda con Banco de Chile y BCI para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos, asociado a una obligación originada por la colocación de un bono social corporativo en el mercado local (Serie Q), por un millón de U.F, equivalente aproximadamente a M\$27.450.670 a la fecha de emisión, con vencimientos de capital a partir de febrero del año 2021 y finalizando en agosto del año 2024.

(3) El 23 de enero de 2020, Los Héroes CCAF firmó un contrato de swap de moneda con Banco de Chile para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos, asociado a una obligación originada por la colocación de un bono corporativo en el mercado local (Serie U), por un millón U.F, equivalente aproximadamente a M\$28.331.860 a la fecha de emisión, con vencimientos de capital a partir de junio del año 2022 y finalizando en diciembre del año 2025.

(4) El 1 de septiembre de 2021, Los Héroes CCAF firmó un contrato de swap de moneda con Banco de Chile para redenominar la moneda de la deuda de dólares americanos a pesos chilenos, asociado a una obligación originada por un pagaré con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID Invest), por diez millones de USD, equivalente aproximadamente a M\$7.690.000 a la fecha de emisión, con vencimientos de capital a partir de agosto del año 2022 y finalizando en agosto del año 2027.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 13 - Otros Activos Financieros (continuación)

2) No corrientes (continuación)

2.1) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Metodologías de valorización de instrumentos derivados (continuación)

c) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Monto reconocido en "Otras Reservas" al 30 de septiembre de 2021 y 2020:

	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$
Saldos reconocidos en otras reservas	(1.436.614)	543.394
Movimiento		
Saldo al inicio	(244.984)	(244.129)
Aumento (disminución) otras reservas	(1.191.630)	787.523
Saldo al cierre	<u>(1.436.614)</u>	<u>543.394</u>
Efecto CCS		
	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$
Gastos por interés devengados en pesos	(680.630)	(895.947)
Ingresos por interés devengados en UF y USD	316.765	443.803
Saldo neto de gasto financiero (pasivo) (1)	<u>(363.865)</u>	<u>(452.144)</u>
Mark to Market (MtM) (2)	6.100.630	2.198.602
Efecto del MtM en patrimonio (1) - (2)	(6.464.495)	(2.650.746)
Reajuste acumulado de los bonos corporativos Serie M, Q, U y pagaré en USD (partida cubierta)	8.214.953	4.474.513
Liquidación Capital Cross Currency Swap	<u>(3.187.072)</u>	<u>(1.280.373)</u>
Saldo de la cuenta de patrimonio (parte efectiva)	<u>(1.436.614)</u>	<u>543.394</u>

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 13 - Otros Activos Financieros (continuación)

2) No corrientes (continuación)

2.1) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Metodologías de valorización de instrumentos derivados (continuación)

c) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

A continuación, se detallan los vencimientos de las coberturas en pesos a pagar a Banco de Chile y BCI, el monto a recibir se calza con el monto a pagar por la partida cubierta (Bonos Series M, Q, U y pagaré en USD).

Empresa	Tipo derivado	Institución	Partida Protegida	Inicio	Término	Periodo cubierto										
						2017 M\$	2018 M\$	2019 M\$	2020 M\$	2021 M\$	2022 M\$	2023 M\$	2024 M\$	2025 M\$	2026 M\$	2027 M\$
Los Héroes CCAF	Swap de moneda	Banco de Chile	Variación UF	16-05-2017	05-01-2022	667.277	1.334.554	4.660.210	7.652.226	7.207.377	3.436.869	-	-	-	-	-
Los Héroes CCAF	Swap de moneda	BCI	Variación UF	16-05-2017	05-01-2022	664.386	1.328.772	4.654.429	7.647.892	7.204.968	3.436.387	-	-	-	-	-
Los Héroes CCAF	Swap de moneda	Banco de Chile	Variación UF	07-11-2018	20-08-2024	-	-	754.152	754.152	4.138.351	3.949.814	3.761.276	3.572.737	-	-	-
Los Héroes CCAF	Swap de moneda	BCI	Variación UF	07-11-2018	20-08-2024	-	-	755.470	755.470	4.139.587	3.950.719	3.761.852	3.572.984	-	-	-
Los Héroes CCAF	Swap de moneda	Banco de Chile	Variación UF	23-01-2020	20-12-2025	-	-	-	1.462.887	1.462.887	8.454.422	8.088.700	7.722.978	7.357.257	-	-
Los Héroes CCAF	Swap de moneda	Banco de Chile	Variación USD	01-09-2021	16-08-2027	-	-	-	-	-	1.150.120	1.805.624	1.720.681	1.635.504	1.547.859	1.462.329
						1.331.663	2.663.326	10.824.261	18.272.627	24.153.170	24.378.331	17.417.452	16.589.380	8.992.761	1.547.859	1.462.329

Nota 14 - Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no existen inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Nota 15 - Inventarios

El detalle de los inventarios al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Clases de Inventario	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Formularios	3.666	78.797
Carpetas y sobres	2.728	5.057
Tarjetas prepago y coordenadas	195.246	144.694
Total	201.640	228.548

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 16 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

a) Detalle de identificación de vínculo entre controladora y Filial

Los Héroes CCAF es la Matriz principal y controla las siguientes subsidiarias: Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes, Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A., Los Héroes Spa, Inversiones Plaza Brasil S.A. y Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes.

Las subsidiarias son creadas generalmente para cumplir con un objetivo específico y bien definido, tales como, la ejecución de actividades recreacionales y prestación de servicios (en el caso de parques recreacionales). Una subsidiaria se consolida si, basándose en la evaluación del fundamento de su relación con Los Héroes CCAF y los riesgos y beneficios de estas sociedades, Los Héroes CCAF concluye que la controla.

Las subsidiarias controladas por Los Héroes CCAF en el caso de los centros recreacionales fueron establecidas en base a una estrategia comercial. Siendo así, Los Héroes CCAF controla las siguientes subsidiarias:

	RUT	País	Moneda Funcional
Subsidiarias: Servicios a otras Corporaciones			
Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes.	72.286.300-3	Chile	Pesos
Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes	74.247.600-6	Chile	Pesos
Los Héroes Spa	76.896.673-7	Chile	Pesos
Inversiones y Asesorías Plaza Brasil S.A.	96.778.060-K	Chile	Pesos
Soc. Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A.	76.965.737-1	Chile	Pesos

La Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes, tiene por objeto desarrollar actividades de hotelería, turismo y recreación en los centros recreacionales de propiedad de Los Héroes CCAF, entre otros.

La Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes, tiene por objeto el impartir enseñanza en las áreas educacionales y de capacitación ocupacional. Actualmente esta Corporación no desarrolla actividades y tiene suspendido su giro ante el Servicio de Impuestos Internos.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 16 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

a) Detalle de identificación de vínculo entre controladora y Filial (continuación)

Los Héroes SpA tiene por objeto la inversión en sociedades regidas por la Ley N°20.950 y especialmente en sociedades emisoras y u operadoras de medios de pago con provisión de fondos, conforme lo dispuesto en el art. 19 N°9 de la Ley N°18.833.

Inversiones y Asesorías Plaza Brasil S.A., tiene por objeto, adquirir a cualquier título y enajenar, todo tipo de bienes muebles o inmuebles, corporales e incorporales, incluyendo acciones, valores mobiliarios, efectos de comercio, títulos de crédito y demás instrumentos representativos de capital o de deuda; prestar a terceros, por si misma o asociada con otras, todo tipo de servicios, asesorías en todo tipo de proyectos relacionados al área inmobiliaria, financiera, crediticia, etc.; desarrollar y promover, por si misma o en asociación con terceros toda clase de negocios, tanto del área inmobiliaria, como en relación con otra clase de bienes corporales e incorporales, seguros, créditos, leasing, arrendamiento, otros y concurrir a la constitución de nuevas sociedades y/o participar en sociedades ya existentes.

La Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A. tiene por objeto exclusivo la emisión y operación de medios de pago con provisión de fondos acorde a las exigencias de la Ley N°20.950.

b) Saldo pendiente

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Los Héroes CCAF no registran cuentas por cobrar y pagar con empresas relacionadas.

c) Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas

RUT	Entidad	País	Moneda o Unidad de Reajuste	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	30.09.2021		30.09.2020	
						Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono	Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono
						M\$	M\$	M\$	M\$
81.463.000-5	Asimet A.G.	Chile	Pesos	ASIMET A.G. designa Director en CCAF	Cuota Social	1.247	(1.247)	1.207	(1.207)
96.615.140-4	Asimet Servicios S.A.	Chile	Pesos	ASIMET A.G. designa Director en CCAF	Contratación de servicios	29.197	(29.197)	34.330	(34.330)
Total							(30.444)		(35.537)

Los Héroes CCAF tiene, a precio de mercado, un contrato de prestación de servicios suscrito con Asimet Servicios S.A., vinculado a la promoción de la Entidad y el establecimiento de contactos con los medios empresariales y empresas de dicha asociación, más otros servicios y prestaciones publicitarias en sus medios de comunicación, en las actividades y eventos que realice ASIMET A.G., por un monto actual de UF1.289,76.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 16 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

c) Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas, continuación

Con fecha 01 de febrero de 2019 Los Héroes CCAF suscribió un contrato marco de prestación de servicios con la Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes, el cual tiene por objeto la prestación de uno o más servicios por parte de Los Héroes a la Emisora. Dichos servicios tienen relación con arriendo y mantenimiento de oficinas, soporte en las áreas de Personas, Servicios Tecnológicos, apoyo Legal, Finanzas, servicios contables, Contraloría, Asuntos Corporativos, Control de Gestión, Compras y Gestión de Riesgo. Los criterios de asignación fueron entregados por profesionales expertos independientes. Los precios de estos se determinaron a valor de mercado y acordados entre ambas empresas.

d) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia por categoría

A continuación, se detalla las dietas de los Directores y otros gastos del Directorio y remuneraciones devengadas del personal clave:

Concepto	30.09.2021 M\$	30.09.2020 M\$
Dietas del Directorio	106.308	100.962
Comités y otros gastos del Directorio	211.644	231.718
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia, salarios	1.242.850	1.339.483
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia, beneficios a corto plazo para empleados	-	411.718
Total	<u>1.560.802</u>	<u>2.083.881</u>

e) Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas

Las transacciones eliminadas en el estado de resultados en el proceso de consolidación con las Subsidiarias se detallan a continuación:

Entidad	Relación	Descripción de la Transacción	30.09.2021 M\$	30.09.2020 M\$
Corporación de Cultura Extensión y Desarrollo Los Héroes	Filial	Prestaciones y venta de servicios a los afiliados de Los Héroes CCAF	293.596	363.190
Corporación de Cultura Extensión y Desarrollo Los Héroes	Filial	Servicios contables, arriendo y otros	52.447	25.500
Sociedad Emisora de Tarjetas Prepago Los Héroes S.A.	Filial	Servicios de administración	218.458	111.700
Sociedad Emisora de Tarjetas Prepago Los Héroes S.A.	Filial	Servicio de pago de pensiones	365.104	537.297

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 17 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) La composición de la cuenta al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

Concepto	Años de Vida Útil	meses Amortización Remanente	30.09.2021		31.12.2020	
			Saldo Bruto	Amortización y Deterioro Acumulado	Saldo Neto	Saldo Neto
			M\$	M\$	M\$	M\$
Licencias SAP	1	3	536.053	(396.156)	139.897	-
Otras Licencias (1)	1	5	1.373.279	(1.215.956)	157.323	140.390
Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes (2)	3	14	445.677	(272.358)	173.319	284.737
Total			2.355.009	(1.884.470)	470.539	425.127

(1) Corresponden principalmente a licencias de Microsoft Office

(2) Corresponde a los costos desembolsados que se atribuyen directamente a inversiones en la Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A

b) Los movimientos para los períodos 2021 y 2020 son los siguientes:

	Intangibles Adquiridos en forma Independiente	Intangibles Adquiridos en Combinación de Negocios	Intangibles Generados Internamente	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero 2021	3.332.090	-	-	-	3.332.090
Adquisiciones	1.432.560	-	-	-	1.432.560
Retiros (*)	(2.409.641)	-	-	-	(2.409.641)
Trasposos	-	-	-	-	-
Saldo bruto al 30 de septiembre de 2021	2.355.009	-	-	-	2.355.009
Amortización acumulada	(1.884.470)	-	-	-	(1.884.470)
Saldos al 30 de septiembre de 2021	470.539	-	-	-	470.539
Saldos al 1 de enero 2020	2.656.821	-	-	-	2.656.821
Adquisiciones	2.405.318	-	-	-	2.405.318
Retiros (*)	(1.730.049)	-	-	-	(1.730.049)
Trasposos	-	-	-	-	-
Saldo bruto al 31 de diciembre de 2020	3.332.090	-	-	-	3.332.090
Amortización acumulada	(2.906.963)	-	-	-	(2.906.963)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	425.127	-	-	-	425.127

(*) Los retiros corresponden a licencias 100% amortizadas; M\$1.300.623 (M\$788.592 año 2020) Licencias SAP y M\$1.109.018 (M\$934.515) Otras Licencias.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 18 - Propiedades, Planta y Equipo

a) La composición por clase del ítem Propiedades, planta y equipos al cierre del período, a valores neto y bruto es la siguiente:

30.09.2021

Costo	Terrenos y Construcciones	Edificios	Plantas y Equipos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Otros (4)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	15.371.390	14.580.652	5.562.355	6.533.046	17.492.668	59.540.111
Adiciones (1)	-	-	194.001	175.034	658.069	1.027.104
Retiros / bajas (2)	(1.543)	-	(28.660)	(90.535)	(143.141)	(263.879)
Trasposos (3)	-	-	8.026	482.006	(490.032)	-
Alta por tasación	-	-	-	-	-	-
Saldo bruto al 30 de septiembre de 2021	15.369.847	14.580.652	5.735.722	7.099.551	17.517.564	60.303.336
Depreciaciones acumuladas	-	(2.896.233)	(4.608.910)	(2.734.558)	(13.670.346)	(23.910.047)
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Saldo neto al 30 de septiembre de 2021	15.369.847	11.684.419	1.126.812	4.364.993	3.847.218	36.393.289

- (1) Las adiciones del período están compuestas por obras de remodelación Edificio A. Varas M\$185.815, mejoras sucursales y centros recreacionales por M\$248.758 y aumento en activo por derecho de uso por M\$592.532 debido a renegociación de contratos y reajuste UF.
- (2) El retiro del periodo corresponde a expropiación porción terreno Chillan por M\$(1.543), bajas bienes sucursales cerradas y venta de camioneta por M\$(134.456) y descuentos en contratos arriendo por M\$(127.880).
- (3) Los trasposos corresponden al traslado desde obras en ejecución hacia el rubro muebles, útiles y enseres, producto de la habilitación de A. Varas.
- (4) Incluye M\$3.775.870 por el derecho de usar bienes en arrendamiento, cuya amortización del período es M\$(3.452.875).

31.12.2020

Costo	Terrenos y Construcciones	Edificios	Plantas y Equipos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Otros (4)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2020	15.371.390	14.569.415	5.337.280	5.830.613	17.496.290	58.604.988
Adiciones (1)	-	11.237	142.853	540.865	672.963	1.367.918
Retiros / bajas (2)	-	-	(10.567)	(26.148)	(396.080)	(432.795)
Trasposos (3)	-	-	92.789	187.716	(280.505)	-
Alta por tasación	-	-	-	-	-	-
Saldo bruto al 31 de diciembre de 2020	15.371.390	14.580.652	5.562.355	6.533.046	17.492.668	59.540.111
Depreciaciones acumuladas	-	(2.536.918)	(4.153.345)	(2.048.051)	(10.218.257)	(18.956.571)
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Saldo neto al 31 de diciembre de 2020	15.371.390	12.043.734	1.409.010	4.484.995	7.274.411	40.583.540

- (1) Las adiciones del ejercicio están compuestas por Obras en Ejecución por remodelación Edificio A. Varas M\$438.297, Mejoramiento instalaciones en áreas centrales y sucursales \$367.105, agua potable y red sanitaria Parque Chillan, San Juan y San Jose M\$173.760 y otras compras por \$155.434. Además, se incluye el reajuste por U.F. por los derechos de uso, de arriendos de enero a diciembre M\$233.322.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 18 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

(2) Los retiros del ejercicio están compuestos por baja anticipada de contratos por derecho de uso de sucursales por M\$375.072, venta de vehículo LH y Recreativa por M\$7.874, bajas de bienes por cierre de sucursales M\$36.920 y obras en ejecución M\$12.929.

(3) Los traspasos corresponden al traslado desde obras en ejecución hacia los rubros de Instalaciones M\$187.716, Muebles M\$82.453 y útiles y enseres M\$10.336, producto de la habilitación de los pisos 4 y 5 del edificio Antonio Varas.

(4) Incluye M\$6.767.108 por el derecho de usar bienes en arrendamiento, cuya amortización del ejercicio es M\$(4.591.921)

b) Propiedades disponibles para la venta

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 se mantienen 8 propiedades que correspondían al activo fijo transferido a Los Héroes CCAF de la fusión con CCAF Gabriela Mistral cuyo valor libro es M\$3.395.643. Adicionalmente al 31 de diciembre de 2020 se incluyen dos parques; La Huayca y Juan López cuyo valor libro es M\$603.089 y M\$370.797, respectivamente.

c) Vidas útiles

Las vidas útiles estimadas por clases de activos fijos son las siguientes:

	30.09.2021		
	Vida Útil Mínima (Meses)	Vida Útil Máxima (Meses)	Vida Útil Promedio Ponderado
Edificios	3	807	405
Planta y equipos	1	89	45
Instalaciones fijas y accesorios	1	423	212
Otros	1	75	38

	31.12.2020		
	Vida Útil Mínima (Meses)	Vida Útil Máxima (Meses)	Vida Útil Promedio Ponderado
Edificios	22	815	419
Planta y equipos	2	98	50
Instalaciones fijas y accesorios	3	431	217
Otros	3	59	31

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 19 - Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 se ha constituido una provisión por impuesto a la renta de primera categoría consolidada ascendente a M\$66.822 y M\$20.173, respectivamente, ya que se determinó una base imponible positiva ascendente a M\$267.287 y M\$80.690, respectivamente.

a) Activos por Impuestos corrientes

	Tasa Impuesto %	30.09.2021 M\$	Tasa Impuesto %	31.12.2020 M\$
Pagos provisionales mensuales		36.414		47.899
Créditos por gastos de capacitación		110.000		110.000
IVA crédito fiscal		158.312		176.241
Impuesto a la renta	25%	(66.822)	25%	(20.173)
Total		237.904		313.967

b) Efectos de Impuestos diferidos en Patrimonio

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no existen partidas de impuestos diferidos que afecten Patrimonio.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 19 - Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

c) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Los Héroes CCAF tendrá que pagar (pasivos) o recuperar activos en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Los impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 se refieren a los siguientes conceptos:

Conceptos	30.09.2021		31.12.2020	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Provisión de vacaciones y otras provisiones	-	-	21.326	-
Provisiones incobrables	2.891	-	35.567	-
Provisiones vacaciones	25.205	-	-	-
Provisiones Varias	4.639	-	-	-
Provisiones indemnizaciones	186	-	-	-
GOPM tributario	96.169	-	106.191	-
Pérdida tributaria	1.784.038	-	1.135.099	-
Cuentas por cobrar LH CCAF	-	17.805	-	21.393
Software	-	322	-	503
Arrendamiento financiero	-	51	-	-
Diferencia GOPM financiero-tributario	-	46.796	-	10.420
Diferencia activo fijo financiero-tributario	-	1.641	-	76.879
Total	1.913.128	66.615	1.298.183	109.195
Activos (pasivos) netos por impuesto diferido	1.846.513	-	1.188.988	-

d) Resultado por impuestos

El efecto del gasto tributario durante los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y 2020, se compone de los siguientes conceptos:

	01.01.2021 30.09.2021 M\$	01.01.2020 30.09.2020 M\$	01.07.2021 30.09.2021 M\$	01.07.2020 30.09.2020 M\$
Impuesto año corriente	(66.822)	-	41.416	30.594
Abono (cargo) por impuestos diferidos:	-	-	-	-
Originación y reverso de diferencias temporarias	657.525	507.907	(235.104)	165.708
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	-	-	-	-
Beneficio fiscal ejercicios anteriores	-	-	-	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-	-	-	-
Diferencia impuesto renta ejercicios anteriores	2.330	4.412	-	-
Cargo (abono) neto a resultados por impuestos a la renta	593.033	512.319	(193.688)	196.302

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 19 - Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

e) Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

A continuación, se indica la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto al 30 de septiembre de 2021 y 2020:

Conceptos	01.01.2021		01.01.2020	
	30.09.2021		30.09.2020	
	Base Imponible M\$	Impuesto Tasa 25% M\$	Base Imponible M\$	Impuesto Tasa 25% M\$
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	9.912.559	(2.478.140)	7.622.995	(1.905.749)
Diferencias permanentes	-	-	-	-
Costos asociados a ingresos exentos	40.425.082	(10.106.271)	46.377.424	(11.594.356)
Costo proporcional asociado a ingresos exentos	40.336.062	(10.084.016)	43.735.934	(10.933.984)
Ingresos exentos	(92.876.693)	23.219.173	(99.863.544)	24.965.886
Otros incrementos (decrementos)	2.509.845	(627.461)	1.870.881	(467.720)
SETH- Base dif. temporales imponible tasa 27%	(2.480.548)	669.748	(1.660.159)	448.242
Total ingreso (gasto) por impuesto		593.033		512.319
Desglose gasto corriente/diferido				
Impuesto renta 35%	-	-	-	-
Total gasto por impuesto a la renta	-	(66.822)	-	-
Reverso provisión por devolución de impuesto	-	2.330	-	4.412
Total (gasto) ingreso por impuesto diferido	-	657.525	-	507.907
Reconciliación de (Gasto) Ingreso	-	593.033	-	512.319

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 20 - Colocaciones de Crédito Social no Corrientes (Neto)

El rubro colocaciones de crédito social no corrientes M\$178.767.612 (M\$194.064.216 año 2020) al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, está compuesto por:

- a) Comisiones por devengar relacionadas a la venta de crédito social por M\$391.716 (M\$436.120 año 2020).
- b) Colocaciones de crédito social no corrientes por M\$178.375.896 (M\$193.628.096 año 2020)

El detalle al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

30.09.2021

Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	63.022.773	(2.237.191)	60.785.582
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no Endosables	223.704	(7.281)	216.423
Sub-Total	63.246.477	(2.244.472)	61.002.005

Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	118.305.449	(553.299)	117.752.150
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	13.471	(14)	13.457
Sub-Total	118.318.920	(553.313)	117.765.607
Total	181.565.397	(2.797.785)	178.767.612

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 20 - Colocaciones de Crédito Social no Corrientes (Neto) (continuación)

31.12.2020

Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	72.579.823	(2.819.400)	69.760.423
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no Endosables	211.698	(1.234)	210.464
Sub-Total	72.791.521	(2.820.634)	69.970.887

Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	124.615.582	(536.324)	124.079.258
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	14.086	(15)	14.071
Sub-Total	124.629.668	(536.339)	124.093.329
Total	197.421.189	(3.356.973)	194.064.216

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 21 - Otros Activos no Financieros

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la composición de la cuenta es la siguiente:

21.1) Corrientes

Concepto	30.09.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Cotizaciones declaradas	210.364	38.619
Seguros	41.320	29.233
Gastos pagados por anticipado (1)	323.544	730.804
Pólizas de Garantía IPS	93.658	93.658
Bono término negociación (3)	508.770	535.467
Total	1.177.656	1.427.781

(1) Corresponde principalmente a gastos pagados por anticipado relacionados a servicios de telecomunicaciones y a desembolsos asociados a un próximo préstamo del Banco Internacional de Desarrollo.

21.2) No corrientes

Concepto	30.09.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Deudor convenio Ley 17322-18206	4.984	4.984
Saldo aporte declarado	84.179	84.009
Póliza garantía Contrato IPS	7.805	78.048
Activos por recuperar cuenta de ahorro (1)	125.466	125.466
Menor aporte 0,6% (2)	968.716	968.716
Otros Deudores	359.416	359.416
Bono término negociación (3)	105.591	490.845
Deterioro	(1.453.598)	(1.453.598)
Total	202.559	657.886

(1) Corresponde a la diferencia entre el patrimonio del fondo administrado por AFV Intercajas S.A. y el sistema de cuentas de ahorro, registrada conforme a la autorización de SUSESO en Oficio N° 47.272 del 14 de julio de 2008. Este monto se encuentra 100% provisionado.

(2) Corresponde a menores aportes de cotizaciones previsionales que se deben cobrar a las empresas afiliadas, las cuales son descontadas de la cotización 0,6% correspondiente al fondo de subsidios por incapacidad laboral. Basados en la recuperabilidad de los flujos futuros de las cuentas por cobrar relacionadas con "menores aportes 0,6%" este monto está 100% provisionado.

(3) Corresponde al bono de término de conflicto entregado a los colaboradores asociados al sindicato de Los Héroes CCAF, producto de la negociación colectiva realizada en diciembre 2019 y que se amortiza en un período de 3 años, correspondiente al tiempo de duración del convenio colectivo acordado entre las partes.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 22 - Pasivos por Mutuos Hipotecarios Endosables

22.1) Corrientes

a) Mutuos hipotecarios endosables por pagar

30.09.2021

Fines del Mutuo Tipo Acreedor	Bienes Raíces		Refinanciamiento		Total	
	N°	Monto \$	N°	Monto	N°	Monto \$
Personas Naturales (1)	-	-	-	-	-	-
Personas Jurídicas (2)	3	2.503	-	-	3	2.503
Total (3) = (1) + (2)	3	2.503	-	-	3	2.503

31.12.2020

Fines del Mutuo Tipo Acreedor	Bienes Raíces		Refinanciamiento		Total	
	N°	Monto \$	N°	Monto	N°	Monto \$
Personas Naturales (1)	-	-	-	-	-	-
Personas Jurídicas (2)	3	2.484	-	-	3	2.484
Total (3) = (1) + (2)	3	2.484	-	-	3	2.484

b) Mutuos hipotecarios endosables por pagar en proceso de inscripción

30.09.2021

	Sin Trámite de Inscripción en CBR		En proceso de Inscripción en CBR		Total	
	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$
Personas Naturales (1)	-	-	-	-	-	-
Personas Jurídicas (2)	-	-	-	-	-	-
Total (3) = (1) + (2)	-	-	-	-	-	-

31.12.2020

	Sin Trámite de Inscripción en CBR		En proceso de Inscripción en CBR		Total	
	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$
Personas Naturales (1)	-	-	-	-	-	-
Personas Jurídicas (2)	-	-	-	-	-	-
Total (3) = (1) + (2)	-	-	-	-	-	-

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 22 - Pasivos por Mutuos Hipotecarios Endosables (continuación)

22.2) No corrientes

Provisiones de incobrabilidad y prepago de Mutuos hipotecarios endosables:

Los Héroes CCAF al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no registra provisión de incobrabilidad.

Nota 23 - Otros Pasivos Financieros

El detalle de esta cuenta al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

a) Corrientes

Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Obligaciones con instituciones privadas y públicas (1)	73.685.134	15.002.070
Obligaciones con el público (bonos Corporativo) (2)	29.796.152	33.241.851
Total	<u>103.481.286</u>	<u>48.243.921</u>

b) No corrientes

Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Obligaciones con instituciones privadas y públicas (1)	21.482.715	83.474.515
Obligaciones con el público (bonos Corporativo) (2)	71.307.376	93.081.273
Total	<u>92.790.091</u>	<u>176.555.788</u>

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 23 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

(1) Obligaciones con Bancos e instituciones financieras

30.09.2021

Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tasa de interés			Vencimiento								Total			
						Tipo	Vigente	Efectiva	Pasivo corriente			Pasivo no corriente					Nominal			
									Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total No Corriente	M\$	USD\$	
Banco BCI	97.006.000-6	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	4,9000	4,9000	-	2.555.456	2.555.456	-	-	-	-	-	-	2.555.456	-	
Banco Consorcio	99.500.410-0	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	4,9000	4,9000	-	11.416.361	11.416.361	-	-	-	-	-	-	11.416.361	-	
Banco de Chile	97.004.000-5	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	4,9000	4,9000	165.654	13.034.059	13.199.713	-	-	-	-	-	-	13.199.714	-	
Banco Estado	97.030.000-7	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	4,9000	4,9000	-	14.053.703	14.053.703	-	-	-	-	-	-	14.053.703	-	
Banco Itaú	97.041.000-7	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	4,9000	4,9000	-	3.066.547	3.066.547	-	-	-	-	-	-	3.066.547	-	
Banco Scotiabank	97.018.000-1	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	4,9000	4,9000	-	21.806.165	21.806.165	-	-	-	-	-	-	21.806.165	-	
Bco. Internacional Desarrollo		Los Héroes CCAF	70.016.330-K	USD	Semestral	Libor 6M + 2,05	2,2048	2,2048	14.420	655.187	669.607	1.432.557	1.432.557	2.865.114	1.432.556	-	-	7.162.784	10.000	
International Finance Corp.		Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	FUA		5,9300	5,9300	3.680.544	3.152.015	6.832.559	9.033.772	2.639.131	2.647.028	-	-	14.319.931	20.651.516	
Sobregiro bancario		Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos		FUA				85.023	-	85.023	-	-	-	-	-	85.023	-	
Total										3.945.641	69.739.493	73.685.134	10.466.329	4.071.688	5.512.142	1.432.556	-	21.482.715	86.834.485	10.000

31.12.2020

Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tasa de interés			Vencimiento								Total		
						Tipo	Vigente	Efectiva	Pasivo corriente			Pasivo no corriente					Nominal		
									Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total No Corriente	M\$	UF
Banco BCI	97.006.000-6	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	1,7600	1,7600	170.724	153.193	323.917	2.557.732	-	-	-	-	-	2.557.732	2.868.695
Banco Consorcio	99.500.410-0	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	1,7600	1,7600	762.247	682.845	1.445.092	11.427.067	-	-	-	-	-	11.427.067	12.814.285
Banco de Chile	97.004.000-5	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	1,7600	1,7600	869.521	779.604	1.649.125	13.046.283	-	-	-	-	-	13.046.283	14.630.069
Banco Estado	97.030.000-7	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	1,7600	1,7600	938.337	840.591	1.778.928	14.066.882	-	-	-	-	-	14.066.882	15.774.566
Banco Itaú	97.041.000-7	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	1,7600	1,7600	204.869	183.831	388.700	3.069.279	-	-	-	-	-	3.069.279	3.442.435
Banco Scotiabank	97.018.000-1	Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	TABCLP180+ 1,5	1,7600	1,7600	1.448.593	1.279.318	2.727.911	21.835.328	-	-	-	-	-	21.835.328	24.452.608
International Finance Corp.		Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	Semestral	FUA		5,9300	5,9300	-	6.610.021	6.610.021	7.674.536	5.835.068	3.962.340	-	-	17.471.944	23.818.363
Sobregiro bancario		Los Héroes CCAF	70.016.330-K	Pesos		FUA				78.376	-	78.376	-	-	-	-	-	-	78.376
Total										4.472.667	10.529.403	15.002.070	73.677.107	5.835.068	3.962.340	-	-	83.474.515	97.879.397

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

(2) Obligaciones bono corporativo

30.09.2021

Identificación	N° Registro CMF	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Periodicidad		Vencimiento								
					Pago de Intereses	Pago Amortización	Pasivo Corriente			Pasivo no Corriente					
							0 a 3 Meses	3 a 12 Meses	Total Pasivo Corriente	1 a 2 Años	2 a 3 Años	3 a 5 Años	5 a 10 Años	Más de 10 Años	Total Pasivo no Corriente
%	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Bono serie M	843	UF	4,00	4,12	Semestral	Semestral	-	7.592.914	7.592.914	-	-	-	-	-	-
Bono serie Q	843	UF	2,50	2,58	Semestral	Semestral	-	7.585.948	7.585.948	7.522.093	7.500.663	-	-	-	15.022.756
Bono serie T	843	Pesos	4,80	3,81	Semestral	Semestral	5.690.486	5.000.000	10.690.486	10.000.000	10.000.000	10.658.357	-	-	30.658.357
Bono serie U	843	UF	2,00	6,5	Semestral	Semestral	165.758	3.761.046	3.926.804	7.522.092	7.522.092	10.582.079	-	-	25.626.263
Total							5.856.244	23.939.908	29.796.152	25.044.185	25.022.755	21.240.436	-	-	71.307.376

31.12.2020

Identificación	N° Registro CMF	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Periodicidad		Vencimiento								
					Pago de Intereses	Pago Amortización	Pasivo Corriente			Pasivo no Corriente					
							0 a 3 Meses	3 a 12 Meses	Total Pasivo Corriente	1 a 2 Años	2 a 3 Años	3 a 5 Años	5 a 10 Años	Más de 10 Años	Total Pasivo no Corriente
%	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Bono serie L	708	Pesos	6,80	9,05	Semestral	Semestral	-	5.523.517	5.523.517	-	-	-	-	-	-
Bono serie M	843	UF	4,00	4,12	Semestral	Semestral	7.689.769	7.267.583	14.957.352	7.261.655	-	-	-	-	7.261.655
Bono serie Q	843	UF	2,50	2,58	Semestral	Semestral	3.896.622	3.633.792	7.530.414	7.267.584	7.267.584	7.225.228	-	-	21.760.396
Bono serie T	843	Pesos	4,80	3,81	Semestral	Semestral	-	5.216.106	5.216.106	10.000.000	10.000.000	15.922.752	-	-	35.922.752
Bono serie U	843	UF	2,00	6,5	Semestral	Semestral	-	14.462	14.462	7.267.582	7.267.582	13.601.306	-	-	28.136.470
Total							11.586.391	21.655.460	33.241.851	31.796.821	24.535.166	36.749.286	-	-	93.081.273

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 24 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

a) La composición de la cuenta al cierre de cada período es la siguiente:

Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Beneficios por pagar (1)	1.665.741	9.620.744
IVA débito	72.997	64.715
Obligaciones con terceros (2)	168.258.919	71.023.435
Cuentas por pagar fondos nacionales	1.365.575	1.121.521
Retenciones (3)	3.015.419	2.566.358
Mutuos hipotecarios no endosables	4.622	4.357
Otras cuentas por pagar por gastos bienes y consumos (4)	3.944.519	3.485.517
Pagos en exceso crédito social (b),(c) y (d)	1.006.540	932.204
Total	<u>179.334.332</u>	<u>88.818.851</u>

El detalle a nivel de conceptos es el siguiente:

(1) Beneficios por pagar

Detalle	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Crédito condición especial	80	169
Prestaciones complementarias	1.175.142	9.577.300
Beneficios por pagar	490.519	43.275
Total	<u>1.665.741</u>	<u>9.620.744</u>

(2) Obligaciones con terceros

Detalle	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Proveedores	4.067.330	4.488.949
Recaudación convenios por depositar (1)	3.177.122	3.928.652
Cuentas de provisión de fondos para tarjetas de pago	13.925.967	8.980.193
Cheques caducados (2)	220.792	254.018
Convenio por pagar con IPS (3)	144.364.306	50.507.416
Cuentas por pagar crédito social	746.285	1.072.997
Acreedores varios	1.757.117	1.791.210
Total	<u>168.258.919</u>	<u>71.023.435</u>

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 24 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar (continuación)

a) La composición de la cuenta al cierre de cada período es la siguiente: (continuación)

(2) Obligaciones con terceros (continuación)

- (1) Son aquellos montos recaudados por convenios suscritos con diversas entidades tales como compañías de seguros y entidades previsionales, por concepto de recaudación de primas de seguros y descuentos previsionales.
- (2) Cheques emitidos por concepto de pagos de variada índole con antigüedad de hasta 1 año y que no fueron cobrados por los beneficiarios en el plazo legal establecido.
- (3) Corresponde al saldo depositado por el Instituto de Previsión Social (IPS) para el Pago de Pensiones y Beneficios y que se paga a los beneficiarios del IPS. El saldo al 30 de septiembre de 2021 incluye M\$114.150.324 cuyo destino es el pago del ingreso familiar de emergencia (IFE).

(3) Retenciones

Detalle	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Gastos notariales	66.496	71.542
Cotizaciones subsidios incapacidad laboral	2.180.553	1.675.300
Obligaciones previsionales	525.211	551.219
Impuestos por pagar	173.917	199.841
Otros descuentos personal	69.242	68.456
Total	<u>3.015.419</u>	<u>2.566.358</u>

(4) Otras cuentas por pagar por gastos bienes y consumos

Detalle	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Provisión gastos bienes y consumos (*)	3.944.519	3.485.517
Total	<u>3.944.519</u>	<u>3.485.517</u>

- (*) Corresponde al devengo de gastos por servicios prestados según contratos los cuales no se han facturado a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios. Los contratos están asociados a los servicios de vigilancia, mantenimiento de los sistemas de información, aseo, transporte de valores, cajeros, entre otros.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 24 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar (continuación)

b) Pagos en exceso publicados

Período	Saldo inicial 01.01.2021 M\$	Incrementos M\$	Disminuciones M\$	Total 30.09.2021 M\$
I Trimestre	875.745	178.924	(155.387)	899.282
II Trimestre	-	155.223	(131.665)	922.840
III Trimestre	-	169.337	(434.676)	657.501
IV Trimestre	-	-	-	-
Total	875.745	503.484	(721.728)	657.501

Período	Saldo inicial 01.01.2020 M\$	Incrementos M\$	Disminuciones M\$	Total 31.12.2020 M\$
I Trimestre	798.278	688.278	(597.832)	888.724
II Trimestre	-	277.706	(293.090)	873.340
III Trimestre	-	141.833	(159.984)	855.189
IV Trimestre	-	152.815	(132.260)	875.744
Total	798.278	1.260.632	(1.183.166)	875.744

c) Pagos en exceso retirados

Período	Saldo inicial 01.01.2021 M\$	Incrementos M\$	Disminuciones M\$	Total 30.09.2021 M\$
I Trimestre	-	-	-	-
II Trimestre	-	-	-	-
III Trimestre	-	284.163	(932)	283.231
IV Trimestre	-	-	-	-
Total	-	284.163	(932)	283.231

Período	Saldo inicial 01.01.2020 M\$	Incrementos M\$	Disminuciones M\$	Total 31.12.2020 M\$
I Trimestre	-	-	-	-
II Trimestre	-	-	-	-
III Trimestre	-	-	-	-
IV Trimestre	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 24 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar (continuación)

d) Pagos en exceso generados

Período	Saldo inicial 01.01.2021	Incrementos	Disminuciones	Total 30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
I Trimestre	56.460	191.698	(196.566)	51.592
II Trimestre	-	175.661	(167.476)	59.777
III Trimestre	-	195.996	(189.965)	65.808
IV Trimestre	-	-	-	-
Total	56.460	563.355	(554.007)	65.808

Período	Saldo inicial 01.01.2020	Incrementos	Disminuciones	Total 31.12.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
I Trimestre	539.404	245.597	(720.771)	64.230
II Trimestre	-	192.980	(199.296)	57.914
III Trimestre	-	162.626	(159.887)	60.653
IV Trimestre	-	157.359	(161.552)	56.460
Total	539.404	758.562	(1.241.506)	56.460

Nota 25 - Provisiones por Crédito Social

El detalle de esta cuenta al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

30.09.2021

	Por Mutuo Hipotecario M\$	Estándar M\$	Por Riesgo Idiosincrático M\$	Por Riesgo Sistémico M\$	Total M\$
Colocaciones (Trabajadores)					
Consumo (incluye cartera vigente y deudor previsional)	-	8.602.513	2.255.468	4.830.000	15.687.981
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	37.709	-	-	-	37.709
Mutuos hipotecarios no endosables	34.733	-	-	-	34.733
Subtotal	72.442	8.602.513	2.255.468	4.830.000	15.760.423
Colocaciones (Pensionados)					
Consumo	-	1.130.333	242.422	-	1.372.755
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	12.093	-	-	-	12.093
Mutuos hipotecarios no endosables	16	-	-	-	16
Subtotal	12.109	1.130.333	242.422	-	1.384.864
Total stock de provisiones	84.551	9.732.846	2.497.890	4.830.000	17.145.287

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 25 - Provisiones por Crédito Social (Continuación)

31.12.2020

	Por Mutuo Hipotecario M\$	Estándar M\$	Por Riesgo Idiosincrático M\$	Por Riesgo Sistémico M\$	Total M\$
Colocaciones (Trabajadores)					
Consumo (incluye cartera vigente y deudor previsional)	-	11.013.690	2.692.536	4.830.000	18.536.226
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	57.162	-	-	-	57.162
Mutuos hipotecarios no endosables	34.477	-	-	-	34.477
Subtotal	91.639	11.013.690	2.692.536	4.830.000	18.627.865
Colocaciones (Pensionados)					
Consumo	-	1.110.607	296.725	-	1.407.332
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	11.816	-	-	-	11.816
Mutuos hipotecarios no endosables	16	-	-	-	16
Subtotal	11.832	1.110.607	296.725	-	1.419.164
Total stock de provisiones	103.471	12.124.297	2.989.261	4.830.000	20.047.029

Nota 26 - Otros Pasivos no Financieros

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la composición de la cuenta es la siguiente:

26.1) Corrientes

Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Aportes devengados	41.555	38.685
Asignación familiar por compensar	(235)	(66)
Recaudación cuotas de créditos sociales (1)	900.691	947.426
Arrendamiento por derecho uso (3)	3.580.000	3.919.111
Reservas de cabañas parques	51.393	41.862
Varios	21.432	26.515
Total	4.594.836	4.973.533

(1) Corresponde a cuotas de crédito social recaudadas durante los últimos días del mes y son aplicadas durante los primeros días del mes siguiente.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 26 - Otros Pasivos no Financieros (Continuación)

26.2) No corrientes

Concepto	30.09.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Deudas declaradas D.L.1526	116.021	115.785
Deudas convenio Ley 17.322	8.572	8.572
Asignaciones familiares en convenio	(3.588)	(3.588)
Asignaciones familiares D.L. 1.526	(31.842)	(31.776)
Ingresos percibidos por adelantado (2)	442.189	442.189
Arrendamiento por derecho uso (3)	148.517	2.438.854
Total	<u>679.869</u>	<u>2.970.036</u>

(2) Corresponde a ingresos por incentivos entregados por Mastercard, el reconocimiento de estos ingresos está sujeto al cumplimiento de metas de ventas.

(3) Corresponden a los arriendos de inmuebles destinados a sucursales.

Los pasivos por arrendamientos, corriente y no corriente, al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

30.09.2021

Concepto	Total		No Corriente		Total	
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	No corriente	Total	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de Inmuebles	3.580.000	148.517	-	148.517	3.728.517	3.728.517
Total	<u>3.580.000</u>	<u>148.517</u>	<u>-</u>	<u>148.517</u>	<u>3.728.517</u>	<u>3.728.517</u>

31.12.2020

Concepto	Total		No Corriente		Total	
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	No corriente	Total	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de Inmuebles	3.919.111	2.438.854	-	2.438.854	6.357.965	6.357.965
Total	<u>3.919.111</u>	<u>2.438.854</u>	<u>-</u>	<u>2.438.854</u>	<u>6.357.965</u>	<u>6.357.965</u>

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 27 - Otras Provisiones

El detalle al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 se registra a continuación:

27.1) Corrientes

Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Provisiones por demandas por pago indemnizaciones, feriados y sueldos (1)	136.631	137.631
Provisión por desmantelamiento sucursales (2)	1.086.512	-
Total	1.223.143	137.631

- 1) M\$58.626.(M\$59.797 año 2019) corresponden a demandas laborales del año 2015, contra Los Héroes como responsable solidario/subsidiario, por ex trabajadores de la empresa Servicios Support, por no pago de indemnizaciones, sueldos y feriados. M\$78.005. (M\$108.707 año 2019) corresponden a pagos de indemnizaciones, sueldos y feriados de ex trabajadores de empresas dealers, por término anticipado de sus contratos.
- 2) Corresponde a una estimación por desmantelamiento de 86 locales arrendados, derivado del contrato con el Instituto de Previsión Social, suscrito el 02.05.2018 y cuya vigencia es hasta el 30.04.2022.

27.2) No Corrientes

Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Provisión por desmantelamiento sucursales (2)	-	1.028.414
Total	-	1.028.414

Los movimientos del ejercicio de las otras provisiones son los siguientes:

30.09.2021

	Provisión Demandas y Juicios Laborales M\$	Provisión Desmantelamiento Sucursales M\$	Otras Provisiones Varias M\$
Saldo al 01.01.2021	137.631	1.028.414	-
Constitución de provisiones	-	58.098	-
Aplicación de provisiones	(1.000)	-	-
Otro incremento (disminución)	-	-	-
Saldo al 30.09.2021	136.631	1.086.512	-

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 27 - Otras Provisiones (continuación)

27.2) No Corrientes (continuación)

31.12.2020

	Provisión Demandas y Juicios Laborales M\$	Provisión Desmantelamiento Sucursales M\$	Otras Provisiones Varias M\$
Saldo al 01.01.2020	168.504	920.319	-
Constitución de provisiones	-	114.342	-
Aplicación de provisiones	(30.873)	(6.247)	-
Otro incremento (disminución)	-	-	-
Saldo al 31.12.2020	137.631	1.028.414	-

Nota 28 - Ingresos Ordinarios

El detalle al 30 de septiembre de 2021 y 2020 se registra a continuación:

	01.01.2021 30.09.2021 M\$	01.01.2020 30.09.2020 M\$	01.07.2021 30.09.2021 M\$	01.07.2020 30.09.2020 M\$
Servicios de parques y hostería	347.707	285.789	194.200	14.316
Ingresos productora de eventos	375.086	207.266	156.081	95.519
Comisiones tarjetas de prepago	911.526	43.787	401.796	29.405
Total	1.634.319	536.842	752.077	139.240

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 29 - Ingresos por Intereses y Reajustes

El detalle al 30 de septiembre de 2021 y 2020 se registra a continuación:

01.01.2021 - 30.09.2021

Tipo de Préstamo	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Consumo (*)	43.221.163	400	43.221.563
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	22.107	12.831	34.938
Total	43.243.270	13.231	43.256.501

(*) Incluye M\$634.854 de comisiones por ventas del período por efectos del cálculo de la tasa efectiva y M\$1.186.664 por el recupero de intereses de créditos castigados, según lo dispone la Circular 3225 del 27-04-2016 de la SUSESO.

01.01.2020 – 30.09.2020

Tipo de Préstamo	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Consumo (*)	50.625.950	369	50.626.319
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	22.982	(985)	21.997
Total	50.648.932	(616)	50.648.316

Incluye M\$715.620 de comisiones por ventas del período por efectos del cálculo de la tasa efectiva y M\$1.046.076 por el recupero de intereses de créditos castigados, según lo dispone la Circular 3225 del 27-04-2016 de la SUSESO.

01.07.2021 – 30.09.2021

Tipo de Préstamo	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Consumo (*)	13.848.831	123	13.848.954
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	7.191	4.973	12.164
Total	13.856.022	5.096	13.861.118

01.07.2020 – 30.09.2020

Tipo de Préstamo	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Consumo (*)	15.898.206	3	15.898.209
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	7.831	(3.435)	4.396
Total	15.906.037	(3.432)	15.902.605

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 30 - Gastos por Intereses y Reajustes

El detalle de los gastos por intereses y reajustes al 30 de septiembre de 2021 y 2020 se presenta a continuación:

01.01.2021 - 30.09.2021

Concepto	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	2.246.041	-	2.246.041
Obligaciones con el público (bonos)	2.866.170	25.461	2.891.631
Gastos financieros por el Cross Currency Swap	1.371.590	(25.461)	1.346.129
Otros	81.598	-	81.598
Total	6.565.399	-	6.565.399

01.01.2020 - 30.09.2020

Concepto	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	3.445.578	-	3.445.578
Obligaciones con el público (bonos)	3.913.897	16.008	3.929.905
Gastos financieros por el Cross Currency Swap	1.735.463	(16.008)	1.719.455
Otros	160.483	-	160.483
Total	9.255.421	-	9.255.421

01.07.2021 - 30.09.2021

Concepto	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	828.219	-	828.219
Obligaciones con el público (bonos)	848.551	7.519	856.070
Gastos financieros por el Cross Currency Swap	433.154	(7.519)	425.635
Otros	38.615	-	38.615
Total	2.148.539	-	2.148.539

01.07.2020 - 30.09.2020

Concepto	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	1.179.690	-	1.179.690
Obligaciones con el público (bonos)	1.202.276	1.006	1.203.282
Gastos financieros por el Cross Currency Swap	542.651	(1.006)	541.645
Otros	29.991	-	29.991
Total	2.954.608	-	2.954.608

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 31 - Prestaciones Adicionales

Al 30 de septiembre de 2021 se registran ingresos por prestaciones adicionales por M\$42 (M\$6.468 al 30 de septiembre de 2020). Adicionalmente, el rubro de los egresos está compuesto M\$4.173.387 y M\$3.659.786, respectivamente. El detalle por tipo de beneficio y segmento de afiliado es el siguiente:

a) Ingresos

Trabajadores	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
Tipo de Beneficio	M\$	M\$	M\$	M\$
No hay	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

Pensionados	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
Tipo de Beneficio	M\$	M\$	M\$	M\$
Paseos Temáticos	42	6.468	42	(311)
Total	42	6.468	42	(311)

b) Egresos

Trabajadores	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
Tipo de Beneficios	M\$	M\$	M\$	M\$
Bono natalidad	54.435	78.730	19.802	22.682
Bono nupcialidad	24.140	21.740	4.828	2.532
Bono fallecimiento	39.690	43.170	14.450	19.210
Estímulos académicos	209.782	115.265	118.032	55.625
Prestaciones de salud, institucionales y eventos	1.627.632	1.675.337	629.323	665.635
Otros	3.102	-	406	-
Total	1.958.781	1.934.242	786.841	765.684

Pensionados	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
Tipo de Beneficios	M\$	M\$	M\$	M\$
Bono natalidad	4.141	3.360	251	206
Bono nupcialidad	134.875	126.130	44.900	39.220
Estímulos académicos	15.929	8.757	1.947	2.020
Prestaciones de salud y eventos	1.878.400	1.481.108	711.724	749.338
Llamadas de acompañamiento	120.067	104.824	41.971	35.999
Otros	61.194	1.365	21.323	1.363
Total	2.214.606	1.725.544	822.116	828.146

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 32 - Ingresos y Gastos por Comisiones

El detalle de los ingresos y gastos por remuneraciones al 30 de septiembre de 2021 y 2020 se presenta a continuación:

a) Ingresos

Concepto	01.01.2021 30.09.2021		01.01.2020 30.09.2020	
	N° Operac.	M\$	N° Operac.	M\$
Remuneraciones por recaudaciones de primas de seguros	3.303.662	4.179.675	3.730.451	4.447.783
Total	3.303.662	4.179.675	3.730.451	4.447.783

Concepto	01.07.2021 30.09.2021		01.07.2020 30.09.2020	
	N° Operac.	M\$	N° Operac.	M\$
Remuneraciones por recaudaciones de primas de seguros	1.067.471	1.365.528	1.320.666	1.453.795
Total	1.067.471	1.365.528	1.320.666	1.453.795

b) Gastos

Los Héroes CCAF al 30 de septiembre de 2021 y 2020 no presenta gastos por la generación de estas remuneraciones.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 33 - Provisión por Riesgo de Crédito

01.01.2021 - 30.09.2021

Tipo de Préstamo	Generada en el Ejercicio M\$	Reversada en el Ejercicio M\$	Total M\$
Consumo	6.622.865	(4.047.922)	2.574.943
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	5.408	(24.585)	(19.177)
Mutuos hipotecarios no endosables	8.005	(7.748)	257
Total	6.636.278	(4.080.255)	2.556.023

01.01.2020 - 30.09.2020

Tipo de Préstamo	Generada en el Ejercicio M\$	Reversada en el Ejercicio M\$	Total M\$
Consumo	9.903.835	(3.605.855)	6.297.980
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	59.278	(10.587)	48.691
Mutuos hipotecarios no endosables	3.116	(11.134)	(8.018)
Total	9.966.229	(3.627.576)	6.338.653

01.07.2021 - 30.09.2021

Tipo de Préstamo	Generada en el Ejercicio M\$	Reversada en el Ejercicio M\$	Total M\$
Consumo	1.818.862	(1.456.954)	361.908
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	1.300	(676)	624
Mutuos hipotecarios no endosables	799	208	1.007
Total	1.820.961	(1.457.422)	363.539

01.07.2020 - 30.09.2020

Tipo de Préstamo	Generada en el Ejercicio M\$	Reversada en el Ejercicio M\$	Total M\$
Consumo	2.797.068	(1.237.341)	1.559.727
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	(9.748)	(9.856)	(19.604)
Mutuos hipotecarios no endosables	(714)	(3.792)	(4.506)
Total	2.786.606	(1.250.989)	1.535.617

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 - Otros Ingresos y Gastos Operacionales

Este rubro está compuesto por los siguientes ítems al 30 de septiembre de 2021 y 2020:

a) Otros ingresos operacionales

Concepto	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por reajustes y multas	14.691	32.967	9.067	5.638
Aporte 1% pensionados	12.452.172	11.547.633	4.198.778	3.969.909
Remuneraciones por pagos de pensiones IPS (1)	24.872.521	24.493.081	8.711.041	8.511.781
Remuneraciones por recaudaciones convenios	1.033.480	1.397.321	352.092	579.679
Recuperación Pérdida Operacional	145.906	758.596	144.682	578.026
Ingresos Varios	37.609	9.541	13.815	395
Total	38.556.379	38.239.139	13.429.475	13.645.428

1) Corresponde a los ingresos devengados por los Servicios de Atención y Pago de Beneficios de Seguridad Social a los pensionados, de acuerdo con el contrato suscrito con el IPS el 01 de mayo de 2018 por prestación de servicios de atención y pago de beneficios de seguridad social.

b) Otros gastos operacionales

Concepto	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Comisión por recaudación de cotizaciones	522.123	468.402	176.749	156.368
Cuotas sociales otras Instituciones	180.624	57.994	126.116	21.424
Reajustes por variación UF préstamos y otros	(22.360)	677	(3.320)	3.000
Rebaja interés por condonación SIR	8.848	25.225	-	7.711
Gastos por Pérdidas Operacionales	242.301	1.239.039	83.718	1.169.722
Costo financiero Activos por derecho de uso	101.421	184.752	27.612	54.465
Otros	288	-	48	-
Total	1.033.245	1.976.089	410.923	1.412.690

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 35 - Remuneraciones y Gastos del Personal

Este rubro está compuesto por los siguientes ítems al 30 de septiembre de 2021 y 2020:

a) Servicios no financieros

Concepto	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos (1)	1.300.060	1.263.244	457.969	419.666
Beneficios (2)	159.368	83.267	75.995	33.168
Leyes sociales	60.418	38.575	20.091	15.839
Gratificación	146.155	116.548	55.279	40.232
Indemnización	21.366	50.899	14.150	21.226
Total	1.687.367	1.552.533	623.484	530.131

b) Servicios financieros

Concepto	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos (1)	15.214.315	16.021.152	5.035.472	5.015.247
Beneficios (2)	5.072.361	5.075.400	1.697.331	1.139.422
Leyes sociales	945.492	910.925	310.670	300.820
Gratificación	2.549.503	2.743.144	848.697	860.606
Indemnización (3)	872.265	1.859.877	340.580	338.642
Total	24.653.936	26.610.498	8.232.750	7.654.737

- (1) La variación se explica por una disminución en los conceptos de sueldo base, sobretiempo y comisiones por ventas y afiliación M\$(828.310) producto de ajustes en la estructura de la organización derivado de la contingencia nacional.
- (2) La variación se explica principalmente por una disminución en premios y concursos, asignación movilización, colación, y amortización bono termino de negociación M\$(792.953). Lo anterior se ve compensado por un aumento en bono de gestión M\$236.222.
- (3) La variación se explica principalmente por una disminución en indemnizaciones M\$(987.612) producto de ajuste en la estructura de la organización durante el año 2020.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 36 - Gastos de Administración

Este rubro está compuesto por los siguientes ítems al 30 de septiembre de 2021 y 2020:

a) Servicios no financieros

Concepto	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Materiales	1.392	1.628	567	348
Servicios generales (1)	730.683	1.068.744	239.433	236.430
Servicios externos (2)	1.664.871	1.006.823	669.875	386.120
Promoción	47.451	37.895	27.352	7.674
Computación	130.130	38.643	64.048	7.953
Asesorías	26.037	28.261	8.303	2.948
Viáticos y movilización	851	1.131	439	138
Remuneración del Directorio	48.469	45.929	16.337	15.661
Otros gastos del Directorio	93.929	90.845	35.207	33.791
Mantenimiento y reparación	46.284	35.912	21.558	1.266
Consumos Básicos	157.035	188.713	68.505	64.800
Insumos Hostería	24.403	32.234	11.972	1.461
Depreciación y amortización	156.968	156.696	52.900	52.228
Impresiones y consumos plásticos de tarjetas Sociedad Emisora	86.824	199.435	27.354	28.919
Otros gastos de administración (3)	308.245	117.015	69.489	89.662
Total	3.523.572	3.049.904	1.313.339	929.399

(1) La variación de este rubro se explica principalmente por una disminución en los convenios con recintos deportivos, debido al estado de confinamiento por la crisis sanitaria covid-19 M\$(332.028).

(2) La variación de este rubro se explica principalmente por un aumento en los servicios de procesamiento electrónico de los datos, emanados de las operaciones esenciales para el funcionamiento de la tarjeta Prepago M\$674.339. Lo anterior se ve compensado por una disminución en otros servicios externos M\$(17.020).

(3) La variación de este rubro se explica principalmente por un aumento en la proporción de Iva crédito no recuperable de servicios que de acuerdo a su naturaleza no pueden ser utilizados como crédito M\$168.182, otros egresos varios M\$13.446 y fraude externo M\$9.474.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 36 – Gastos de Administración, continuación

Este rubro está compuesto por los siguientes ítems al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (continuación):

b) Servicios financieros

Concepto	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Materiales (1)	536.316	1.058.854	166.524	351.901
Servicios generales (2)	14.502.226	14.245.894	4.968.202	4.809.680
Servicio externo (3)	3.659.799	4.214.924	1.318.950	1.344.333
Promoción	584.366	435.120	287.891	133.051
Computación (4)	6.436.731	5.850.141	2.233.887	1.977.919
Asesorías	178.381	187.803	60.614	49.972
Mantenión y reparación	720.253	805.122	223.133	219.610
Consumos básicos (5)	1.086.776	1.506.399	361.464	435.398
Viáticos y movilización	68.133	174.269	42.686	15.781
Remuneraciones del Directorio	57.839	55.034	19.957	18.593
Otros gastos del Directorio	117.715	140.873	43.865	42.938
Gastos de cobranza	644.433	675.026	215.659	217.288
Otros gastos de administración	432.834	411.950	141.287	155.692
Total	29.025.802	29.761.409	10.084.119	9.772.156

(1) La variación se explica principalmente por un menor gasto en compras de materiales e insumos por emergencia de covid 19 (tollas desinfectantes, mascarillas, alcohol gel, guantes, entre otros) por M\$(496.405), artículos de escritorio M\$(10.761) y servicios de fotocopias M\$(14.469).

(2) La variación de este rubro se explica principalmente por un aumento en los gastos de transportes de remesas M\$432.745, gastos de seguros M\$127.941. Lo anterior se ve compensado por una disminución en arriendos de oficinas M\$(161.361), correspondencia y fletes M\$(108.003) y servicios de digitación M\$(24.592).

(3) La variación de este rubro se explica principalmente por una disminución en los gastos de cajeros externos M\$(376.967), honorarios profesionales M\$(136.951), servicios externos M\$(35.832).

(4) La variación de este rubro se explica principalmente por un aumento en el gasto de site central M\$577.106 y licencias de software M\$145.203. Lo anterior se ve compensado por una disminución en el gasto de seguridad internet M\$(78.296) y mantenimiento de sistemas M\$(69.934).

(5) La variación de este rubro se explica principalmente por una disminución del gasto en los servicios de Arriendo de Línea 800 M\$(254.288), servicios de energía eléctrica M\$(103.375) y comunicaciones telefónicas celulares M\$(55.546), debido a menor uso de las instalaciones en edificios centrales y parques recreacionales producto de la crisis sanitaria covid-19.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 37 - (Aumento) Disminución en Colocaciones de Crédito Social

Origen de los Ingresos	Ingresos Percibidos	
	01.01.2021 30.09.2021 M\$	01.01.2020 30.09.2020 M\$
Consumo	23.396.949	23.227.551
Microempresarios	-	-
Fines educacionales	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	(8.105)	(5.458)
Total	23.388.844	23.222.093

Nota 38 - Prestaciones Adicionales y Complementarias y Otros

30.09.2021

Concepto	Ingresos M\$	Egresos M\$
Prestaciones adicionales	42	(4.173.387)
Prestaciones complementarias	295.650	-
Gastos de administración beneficios sociales	289.434	-
Total	585.126	(4.173.387)

30.09.2020

Concepto	Ingresos M\$	Egresos M\$
Prestaciones adicionales	6.468	(3.659.785)
Prestaciones complementarias	284.502	-
Gastos de administración beneficios sociales	239.280	-
Total	530.250	(3.659.785)

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y Compromisos

1) Garantías directas

a) Boletas de Garantías y Pólizas de Seguros

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 Los Héroes CCAF no mantiene boletas de garantía ni Pólizas de Seguros.

b) Hipotecas

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 Los Héroes CCAF no mantiene hipotecas a favor de instituciones financieras.

2) Juicios y demandas

a) Juicios

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no existen juicios que afecten a Los Héroes CCAF.

b) Demandas

Causa civil: Demanda Civil indemnización de perjuicios Contiggo (ex dealer) con Los Héroes CCAF (Rol 25.910-17 del 18 Juzgado Civil de Santiago): Sentencia definitiva dictada con fecha 06.05.2019; rechaza demanda de Contiggo en todas sus partes y acoge demanda reconventional de Los Héroes CCAF contra Contiggo por un monto de M\$244.720. Con fecha 17 de mayo de 2019 los demandantes interpusieron recurso de apelación contra el fallo de primera instancia dictado en la causa. Causa pendiente ante I. Corte de Apelaciones de Santiago.

Causa civil: Demandante: Bravo con Los Héroes CCAF (incluye a 26 trabajadores). Rol O-617-2019 del 1 Juzgado del Trabajo de Santiago. Cuantía: M\$54.587. Estado: La demanda fue rechazada en primera instancia y se rechazó el recurso de nulidad. Los trabajadores interpusieron recurso de unificación de jurisprudencia. Se está a la espera del fallo del recurso.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones

3.1) Bono corporativo

A continuación, detallamos los principales resguardos financieros de índices asociados a las emisiones de bonos vigentes:

a) Razón de endeudamiento neto

Mantener durante el período de vigencia de los Bonos y hasta la fecha de su vencimiento sobre la base de los Estados Financieros un nivel de endeudamiento neto igual o inferior a 3,5 veces, definido como la razón entre “Total Pasivos Netos” y “Total Patrimonio”.

Para estos efectos, se entenderá por “Total Pasivos Netos” la diferencia entre i) los pasivos señalados en la partida que en los Estados Financieros se denomina “Total Pasivos” y ii) la partida que en los Estados Financieros se denomina “Efectivo y equivalente al efectivo”. Por su parte, para estos efectos se entenderá por “Total Patrimonio”, el total del patrimonio señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina “Total Patrimonio”.

b) Patrimonio consolidado

Mantener un “Patrimonio” no inferior a cien mil millones de pesos durante el período de vigencia de los bonos y hasta la fecha de su vencimiento. Para estos efectos, se entenderá por “Patrimonio”, el patrimonio total señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina “Total Patrimonio”.

N°	Nombre	Límite	Septiembre 2021
a)	Razón de endeudamiento neto	3,5 veces máximo	0,65 veces
b)	Patrimonio total	MM\$100.000 mínimo	MM\$ 217.710

Se deja constancia que el emisor se encuentra en cumplimiento de las restricciones indicadas en las letras a) y b) precedentes.

Adicionalmente hay otras obligaciones y limitaciones relacionadas con la disposición de los Estados Financieros trimestrales y anuales, transacciones con partes relacionadas, constitución de garantías, informe de los clasificadores de riesgos que se encuentran detalladas en el contrato y escrituras complementarias de las líneas de bonos.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones (continuación)

3.2) Acuerdo con la Banca

El 19 de marzo de 2020 se suscribió la renovación del Contrato Sindicado de Refinanciamiento y de Reprogramación de Créditos mediante escritura pública con los siguientes bancos acreedores: Banco de Chile, Banco Itaú-Corpbanca, Scotiabank Chile, Banco Consorcio, Banco del Estado de Chile y Banco de Crédito e Inversiones, nombrándose como Banco Agente el Banco de Chile.

En dicho acuerdo se incorporan las siguientes Obligaciones de carácter financiero:

a) Cartera Neta sobre Deuda Financiera Neta

Mantener una "Cartera Neta", medida sobre "Deuda Financiera Neta" mayor o igual a uno coma cuatro. Para estos efectos, se entenderá "Cartera Neta" como el resultado de la suma de "Colocaciones de Crédito Social" corrientes y no corrientes (netas de provisiones) y "Deudores Previsionales" (netos de provisiones), menos "Colocaciones de Crédito Social de Activos Securitizados" (cartera securitizada). La "Deuda Financiera Neta" corresponderá a la suma de "Otros Pasivos Financieros" corrientes y no corrientes, excluyendo los arrendamientos operativos que se consideren deuda financiera producto de la aplicación de la Norma Internacional de Información Financiera número dieciséis de la International Accounting Standard Board; menos "Obligaciones con Público por Bono Securitizado" y "Efectivo y Equivalente al Efectivo" neto del pasivo "Convenio por pagar con el Instituto de Previsión Social" (IPS).

b) Patrimonio

Mantener un "Patrimonio" no inferior a cien mil millones de pesos durante el período de vigencia del Contrato. Para estos efectos, se entenderá por "Patrimonio", el patrimonio total señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina "Total Patrimonio"

c) Razón de endeudamiento neto

Mantener un nivel de endeudamiento neto igual o inferior a 3,5 veces, definido como la razón entre "Total Pasivos Netos" y "Total Patrimonio". Para estos efectos, se entenderá por "Total Pasivos Netos" la diferencia entre i) los pasivos señalados en la partida que en los Estados Financieros se denomina "Total Pasivos" y ii) la partida que en los Estados Financieros se denomina "Efectivo y equivalente al efectivo". Por su parte, para estos efectos se entenderá por "Total Patrimonio", el total del patrimonio señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina "Total Patrimonio".

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones (continuación)

3.2) Acuerdo con la Banca (continuación)

d) Mora de cartera

Mantener una "Mora de Cartera" promedio no superior a seis coma cinco por ciento del total de la Cartera, calculada para cada periodo móvil de doce meses calendario, esto es, el promedio de los últimos doce meses calendario. Para estos efectos, se entenderá por "Mora de Cartera", la razón entre el saldo insoluto de cartera de trabajadores y pensionados de Los Héroes CCAF con mora entre noventa y uno y trescientos sesenta días; y total de saldo insoluto de la Cartera de trabajadores y pensionados.

A continuación, se presenta un cuadro con los límites y cumplimiento de las obligaciones anteriormente descritas:

	Obligación	Límite	Septiembre 2021
a)	Cartera Neta sobre Deuda Financiera Neta	1,4 veces mínimo	3,00 veces
b)	Patrimonio	MM\$ 150.000 mínimo	MM\$217.710
c)	Razón de endeudamiento neto	2,0 veces máximo	0,65
d)	Mora de Cartera	6,5% máximo	4,2%

Por lo tanto, al 30 de septiembre de 2021, no ha ocurrido ni existe incumplimiento de las obligaciones financieras que describe dicho contrato. Además, Los Héroes CCAF declara que no ha ocurrido ni se encuentra vigente: Causales de Incumplimiento ni incumplimiento de las Obligaciones de Hacer y No Hacer establecidas en el referido Contrato.

3.3) Efectos de comercio

Línea N°80

Con fecha 18 de noviembre del 2020, la línea de efectos de comercio N°80 se declara vencida, por encontrarse vencido su plazo y no existir valores pendientes de pago. Hasta su vencimiento, no ha registrado incumplimientos a las Obligaciones pactadas.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones (continuación)

3.4) International Finance Corporation (IFC)

El 18 de abril del 2018 Los Héroes CCAF y el Internacional Finance Corporation (IFC) firman contrato de crédito bilateral por un monto de hasta USD 50 millones. Mientras Los Héroes mantenga vigente su deuda con el IFC, deberá dar cumplimiento a los límites y restricciones que se indican:

a) Patrimonio sobre Activos

Mantener una razón de Total Patrimonio sobre Total Activos mayor a un 25%.

Para estos efectos, se entenderá por "Total Patrimonio" al total del patrimonio señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina "Total Patrimonio". Por otro lado, se entenderá por "Total Activos" el total de activos señalado en la partida de los Estados Financieros.

b) Ratio de Exposición con Empresas Relacionadas

Mantener un Ratio de Exposición con Empresas Relacionadas menor a un 15%

Se entenderá por Ratio de Exposición con Empresas Relacionadas a la razón entre "Partes Relacionadas" y "Total Capital". Por "Partes Relacionadas", se entenderá la exposición con empresas relacionadas menos su exposición con todas aquellas subsidiarias operativas dentro del negocio de leasing, factoring, finanzas del consumidor, hipotecas o inversiones.

Por "Total Capital" se entenderá el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

c) Ratio de Exposición a Mora de Cartera

Mantener un ratio de Exposición a Mora de Cartera menor a un 10%.

Se entenderá por Ratio de exposición a Cartera a la razón entre "Exposición Neta a Mora" y "Total Capital". Para estos efectos, se entenderá por "Exposición Neta a Mora", a la cartera con Morosidad mayor a 90 días más aquella cartera menor a 90 días susceptible de mora y la deuda reestructurada dentro de los últimos 12 meses neta de Provisiones.

Por "Total Capital" se entenderá el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones (continuación)

3.4) International Finance Corporation (IFC) (continuación)

d) Ratio de Exposición con Grupos de Interés

Mantener una Ratio de Exposición con Grupos de Interés menor a un 10%.

Se entenderá por Ratio de Exposición con Grupos de Interés a la razón entre la mayor exposición de una persona o grupo económico con Los Héroes CCAF y el "Total Capital". Se excluye de este cálculo a las entidades gubernamentales y al Banco Central

Por "Total Capital" se entenderá el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

e) Activo Fijo Neto más Participación, sobre Total Capital

Mantener una razón de los Activos Fijos Netos sobre Capital menor a un 20%.

Para estos efectos, se entenderá por "Activos Fijos Netos" a la partida de los Estados Financieros "Propiedades, Plantas y Equipos, Neto" más la partida "Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios" y por "Total Capital" el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

f) Riesgo de Tasas de Interés

Mantener un Riesgo de Tasas de Interés mayor a un -10% y menor a un 10% para cada período: 0-90 días, 90-365 días, 1-3 años, 3-5 años, 5-10 años, >10 años. establecido en la tabla siguiente.

Se entenderá el "Riesgo de Tasas de Interés" como la razón entre la "Brecha de Tasas de Interés" de cada período y "Total Capital".

Para estos efectos, se entenderá por "Brecha de Tasas de Interés" a la multiplicación entre la diferencia de la cartera neta de crédito social y los pasivos financieros en el rango de cada período de tiempo establecido, y su respectivo factor ponderador. Por "Total Capital" se entenderá el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones (continuación)

3.4) International Finance Corporation (IFC) (continuación)

g) Riesgo Agregado de Tasas de Interés

Mantener un Riesgo Agregado de Tasas de Interés mayor a un -20% y menor a un 20%.

Para estos efectos, se entenderá por “Riesgo Agregado de Tasas de Interés” a la sumatoria de todos los “Riesgos de Tasas de Interés” calculados en el punto precedente.

h) Ratio de Liquidez

Mantener un Ratio de Liquidez mayor a un 150%

Para estos efectos, se entenderá por “Ratio de Liquidez” a la razón entre los activos con madurez menor o igual a 90 días y los pasivos con madurez igual o menor a 90 días.

Nº	Nombre	Límite	Septiembre 2021
a)	Patrimonio sobre Activos	> 25%	35,9%
b)	Ratio de Exposición con Empresas Relacionadas	< 15%	0,0%
c)	Ratio de Exposición a Mora de Cartera	< 10%	-0,5%
d)	Ratio de Exposición con Grupos de Interés	< 10%	2,4%
e)	Activo Fijo Neto más Participación sobre Patrimonio, sobre Capital	< 20%	17,2%
f)	Riesgo de Tasas de Interés		
	0 – 90 días	> -10% y < 10%	0,5%
	90 – 365 días	> -10% y < 10%	-0,3%
	1 año – 3 años	> -10% y < 10%	2,4%
	3 años – 5 años	> -10% y < 10%	1,9%
	5 años – 10 años	> -10% y < 10%	0,0%
	> 10 años	> -10% y < 10%	0,1%
g)	Riesgo Agregado de Tasas de Interés	> -20% y < 20%	4,5%
h)	Ratio de Liquidez	> 150%*	148,0%

(*) Con fecha 20 de agosto de 2021, IFC ha aprobado una dispensa sobre este indicador a un 120% mínimo, la que es aplicable en forma retroactiva al 30 de junio de 2021, con vigencia hasta el 31 de marzo de 2022. Cumpliéndose todas las condiciones establecidas en dicha carta.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones (continuación)

3.5) Inter-American Development Bank (BID)

Con fecha 01 de junio de 2020 se firma un contrato entre Los Héroes CCAF y BID por la apertura de una línea de crédito por hasta USD 50 millones.

Durante el periodo en que se extienda el contrato Los Héroes debe dar cumplimientos a los siguientes covenants y restricciones.

a) Ratio de Endeudamiento

Mantener una razón de “Capital” sobre “Total Patrimonio” no menor a un 25%.

Para estos efectos, se entenderá por “Capital” a la resta entre “Total Activos” y “Total Pasivos”, los cuales se encuentran señalados en su partida respectiva en los Estados Financieros.

b) Ratio de Liquidez

Corresponde a la razón entre “Activos con madurez no mayor a 90 días” y “Pasivos con madurez no mayor a 90 días”, la cual no puede ser menor a 150%. A su vez, “Activos con madurez no mayor a 90 días” corresponde a la suma de “Efectivo y otros equivalentes al Efectivo” y “Colocaciones de crédito social e hipotecarios no mayor a 90 días”. Por otra parte “Pasivos con madurez no mayor a 90 días” será la suma de “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, “Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes” y “Pasivos Financieros no menores a 90 días”.

c) Mora de Cartera

Mantener una “Mora de Cartera” promedio no superior a (i) 9% hasta el 31 de diciembre de 2020, a (ii) 8,5% hasta el 30 de junio de 2021, a (iii) 8% hasta diciembre de 2021, a (iv) 7,5% hasta junio de 2022, a (v) 7% hasta diciembre de 2022 y a (vi) 6,5% para plazos superiores.

Para estos efectos, se entenderá por “Mora de Cartera”, la razón entre el saldo insoluto de cartera de trabajadores y pensionados de Los Héroes CCAF con mora entre noventa y uno y trescientos sesenta días; y total de saldo insoluto de la Cartera de trabajadores y pensionados.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones (continuación)

3.5) Inter-American Development Bank (BID) (continuación)

d) Ratio de Activos Fijos Netos

Mantener una razón de los Activos Fijos Netos sobre Patrimonio menor a un 20%.

Para estos efectos, se entenderá por “Activos Fijos Netos” a la partida de los Estados Financieros “Propiedades, Plantas y Equipos, Neto” más la partida “Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios” y por “Patrimonio” el total del patrimonio señalado en la partida de los Estados Financieros.

e) Ratio de Exposición a Mora de Cartera

Mantener un ratio de Exposición a Mora de Cartera menor a un 10%.

Se entenderá por Ratio de exposición a Cartera a la razón entre “Exposición Neta a Mora” y “Total Patrimonio”. Para estos efectos, se entenderá por “Exposición Neta a Mora”, a la cartera con Morosidad mayor a 90 días más aquella cartera menor a 90 días susceptible de mora y la deuda reestructurada dentro de los últimos 12 meses neta de Provisiones.

Por “Total Patrimonio” se entenderá el total del patrimonio señalado en la partida de los Estados Financieros.

f) Ratio de Exposición con Grupos de Interés

Mantener una razón de Exposición con Grupos de Interés menor a un 10%.

Se entenderá por Ratio de Exposición con Grupos de Interés a la razón entre la mayor exposición de una persona o grupo económico con Los Héroes CCAF y el “Total Patrimonio”. Se excluye de este cálculo a las entidades gubernamentales y al Banco Central.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 39 - Contingencias y compromisos (continuación)

3) Otras restricciones (continuación)

3.5) Inter-American Development Bank (BID) (continuación)

	Obligación	Límite	sept-21
a)	Razón de endeudamiento	25% mínimo	35,9%
b)	Ratio de Liquidez	150% mínimo	148,0%
c)	Mora de Cartera	8,0% máximo	4,2%
d)	Ratio de Activos Fijos Netos	20% máximo	17,0%
e)	Ratio de Exposición a Mora de Cartera	10% máximo	-0,5%
f)	Ratio de Exposición con Grupos de Interés	10% máximo	2,4%

(*) Con fecha 30 de agosto de 2021, BID ha aprobado una dispensa sobre este indicador a un 120% mínimo, la que es aplicable en forma retroactiva al 30 de junio de 2021, con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2021. Cumpliéndose todas las condiciones establecidas en dicha carta.

Al 30 de septiembre de 2021 para los instrumentos financieros indicados en puntos 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 y 3.5 no han ocurrido eventos distintos de los antes descritos y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de Los Héroes CCAF no visualiza riesgo de incumplimiento.

Nota 40 - Sanciones

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no se ha aplicado por los organismos fiscalizadores sanciones a Los Héroes CCAF ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

Nota 41 - Hechos Posteriores

Desde el 1 de octubre de 2021 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, la Administración de Los Héroes CCAF no tiene conocimiento de hechos posteriores significativos que afecten o pueda afectar la presentación y/o resultados de los mismos.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 42 - Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 Los Héroes CCAF presenta las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

30.09.2021

Deudor de la garantía	A favor	Relación	Tipo de garantía			Fecha de vencimiento
				Estado	Monto M\$	
CELMEDIA FIDELIZACION SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	7.763	05-10-2021
VIZEUM CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	873	31-10-2021
ASESORIAS Y SERVICIOS AIS CHILE LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	11.735	31-10-2021
G4S SECURITY SERVICES REGIONES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	14.352	01-11-2021
BPS SOLUCIONES SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	16.097	29-11-2021
ASESORIAS E INVERSIONES VVS LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.053	23-12-2021
PARTNERS INVESTIGACION DE MERCADO SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.053	23-12-2021
ASESORIAS E INVERSIONES SISMARKET LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.053	23-12-2021
ACTIVA RESEARCH S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.053	23-12-2021
AMF IMPRESION VARIABLE SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	5.235	30-12-2021
PRAXIS CALIDAD DE GESTION S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.053	30-12-2021
GEFY S EMPRESA DE SERVICIOS TRANSITORIOS SP	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.445	31-12-2021
RANDSTAD EMPRESA DE SERVICIOS TRANSITORI	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.476	31-12-2021
ASOCIADOS UNDIRRAGA IMPRESORES LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	7.221	03-02-2022
MARSH S.A. CORREDORES DE SEGUROS	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.504	30-03-2022
DISEÑO Y ARQUITECTURA OXIGENO O LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.252	31-03-2022
APIUX TECNOLOGIA SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	15-04-2022
EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	404.448	01-05-2022
MAS CERCA CALL CENTER SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	244.197	11-05-2022
ISS SERVICIOS GENERALES LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	149.238	30-05-2022
OPERADORA DE TARJETAS DE CREDITO NEXUS S.A	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	74.772	30-06-2022
SOCIEDAD DE INVESTIGACION Y DESARROLLO KBI	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
FLAGARE SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
SONDA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
INGENIERIA INFORMATICA KIBERNUM S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
NEXO IT CONSULTORES SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
NEXSYS DE CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
VECTOR CHILESPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
ACID LABS SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
VASS CONSULTORIA DE SISTEMAS CHILE LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
CONSULTORA TECNOLOGICA ALIGARE LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
DE LARROBLA Y A SOCIADOS INTERNACIONAL	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-06-2022
TELEFONICA EMPRESAS CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	324.654	31-07-2022
EDENRED CHILE SOCIEDAD ANONIMA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	6.981	31-07-2022
MULTICAJA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	6.018	13-08-2022
ST COMPUTACION S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.513	30-08-2022
CDGROUP CAPACITACION S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.504	31-08-2022
INSTITUTO DE ESTUDIOS BANCARIOS GUILLERMO S	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.504	31-08-2022
DELOTTE SERVICIOS DE CAPACITACION LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.504	31-08-2022
TRAVEL SECURITY S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.009	30-10-2022
EULEN SEGURIDAD S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	208.934	31-10-2022
G4S SECURITY SERVICES REGIONES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	186.127	31-10-2022
P.P.I. CHILE SEGURIDAD SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	58.514	02-11-2022
TRANSUNION SOLUCIONES DE INFORMACION CHILE	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.204	30-11-2022
SERVICIOS DE INFORMACION AVANZADA Y COMER	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.204	30-11-2022
SERVICIOS EQUIFAX CHILE LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.204	30-11-2022
COGNITIVA CHILE SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.009	01-12-2022
CORP DE CULT EXTENS Y DESARR LOS HEROES	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	8.000	31-03-2023
OHIO NATIONAL SEGUROS DE VIDA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	78.470	31-03-2023
BCI SEGUROS GENERALES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.002	31-03-2023
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	16.007	31-03-2023
TOC S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	46.835	01-05-2023
AZURIAN TECNOLOGIA LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	15.183	11-05-2023
VARS COMPUTACION LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	18.629	29-06-2023
ENGLAND EXTINTORES SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.418	06-07-2023
ASESORIAS E INVERSIONES NEXOS SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	8.936	31-08-2023
MEGA ARCHIVOS S.A	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	42.124	28-09-2023
GASTRONOMIA Y EVENTOS DIAZ LEAL LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.896	31-03-2024
RICOH CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	90.205	27-02-2025
Total					2.148.617	

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 42 - Caucciones Obtenidas de Terceros (continuación)

31.12.2020

Deudor de la garantía	A favor	Relación	Tipo de garantía	Estado		Fecha de vencimiento
				Monto M\$		
INVERSIONES GEYSER LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	15.545	01-01-2021
KYOCERA DOCUMENT SOLUTIONS CHILE SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	34.884	31-01-2021
CORP DE CULT EXTENS Y DESARR LOS HEROES	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	9.000	01-02-2021
IMPRESA ALFREDO MOLINA FLORES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	10.693	01-02-2021
ASESORIAS COLLIERS PROSIN LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.413	28-02-2021
BULK SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	9.622	28-02-2021
SERVIO INTEGRALES VALOR AGRREGADO	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.907	04-03-2021
BRINKS CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	333.931	16-03-2021
COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA FORCONTI LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	95.932	16-03-2021
ASESORIAS E INVERSIONES NEXOS SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	15.814	30-03-2021
MERCER CORREDORES DE SEGUROS LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.833	31-03-2021
CORP DE CULT EXTENS Y DESARR LOS HEROES	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.308	31-03-2021
MULTICAJA S.A	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	5.640	30-04-2021
PROYECCION SERV. S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	9.780	02-05-2021
PROTEGO S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	31.009	31-05-2021
PROTEGO S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.400	01-07-2021
PROTEGO S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.600	01-07-2021
SINERGY INVERSIONES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	101.746	29-07-2021
A IMPRESORES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	12.080	30-07-2021
ZCAL CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.304	31-07-2021
ING Y ASSES DE COMP Y COM NEOSECURE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	51.060	31-07-2021
ESTIVA HERMANOS CIA LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	51.542	31-07-2021
GESTION DE PERSONAS Y SERVICIOS SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	872	29-08-2021
MANDOMEDIO COM S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.744	30-08-2021
PRODUCCIONES DANUBIO LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.936	30-08-2021
SERVIBANCA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	13.808	30-08-2021
SERVIBANCA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	33.896	30-08-2021
SERVIBANCA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	9.593	30-08-2021
THB CHILE CORREDORES DE SEGUROS S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.163	31-08-2021
CV SA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.290	06-09-2021
CORP DE CULT EXTENS Y DESARR LOS HEROES	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	15.733	07-09-2021
INVERSIONES TECNOLOGICAS	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.140	20-09-2021
NEXU CONSULTORES SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.948	28-09-2021
TRIBU CONSULTORES SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.289	28-09-2021
ARTICO SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.709	30-09-2021
TELEFONICA EMPRESAS CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	16.134	30-09-2021
E-FOOD SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	30.291	30-09-2021
CEL MEDIA FIDELIZACION SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	7.500	05-10-2021
VIZUM CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	843	31-10-2021
ASESORIAS Y SERVICIOS AIS CHILE LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	11.337	31-10-2021
G4S SECURITY SERVICIOS REGIONES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	13.866	01-11-2021
BPS SOLUCIONES SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	15.553	29-11-2021
ASESORIAS E INVERSIONES VVS LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.017	23-12-2021
PARTNERS INVESTIGACION DE MERCADO SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.017	23-12-2021
ASESORIAS E INVERSIONES SISMARKET LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.017	23-12-2021
ACTIVA RESEARCH S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.017	23-12-2021
AMF IMPRESION VARIABLE SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	5.058	30-12-2021
PRAVIX CALIDAD DE GESTION S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.017	30-12-2021
SEPS EMPRESA DE SERVICIOS TRANSITORIOS SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.329	31-12-2021
RANDIAD EMPRESA DE SERVICIOS TRANSITORIOS	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.358	31-12-2021
ASOCIADOS LINDURRAGA IMPRESORES LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	6.977	03-02-2022
DISEÑO Y ARQUITECTURA OXIGENO O LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.176	31-03-2022
APIUX TECNOLOGIA SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	15-04-2022
EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	390.763	01-05-2022
MAS CERCA CALL CENTER SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	235.935	11-05-2022
ISS SERVICIOS GENERALES LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	144.189	30-05-2022
OPERADORA DE TARJETAS DE CREDITO NEXUS S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	72.242	30-06-2022
SOCIEDAD DE INVESTIGACION Y DESARROLLO KBNNOVA LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
FLAGARE SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
SONDA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
INGENIERIA INFORMATICA KIBERNUM S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
NEXU IT CONSULTORES SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
NEXYS DE CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
VECTOR CHILESPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
ACID LABS SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
VASS CONSULTORIA DE SISTEMAS CHILE LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
CONSULTORA TECNOLOGICA ALIGARE LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-06-2022
TELEFONICA EMPRESAS CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	313.669	31-07-2022
EDENRED CHILE SOCIEDAD ANONIMA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	6.744	31-07-2022
MULTICAJA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	5.814	13-08-2022
ST COMPUTACION S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	4.361	30-08-2022
COGROUP CAPACITACION S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.454	31-08-2022
INSTITUTO DE ESTUDIOS BANCARIOS GUILLERMO SUBERCASEA UX	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.454	31-08-2022
DELOITTE SERVICIOS DE CAPACITACION LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.454	31-08-2022
TRAVEL SECURITY S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.907	30-10-2022
BULLEN SEGURIDAD S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	201.894	31-10-2022
G4S SECURITY SERVICIOS REGIONES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	179.829	31-10-2022
P.I.P. CHILE SEGURIDAD SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	56.534	02-11-2022
TRANSUNION SOLUCIONES DE INFORMACION CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.163	30-11-2022
SERVICIOS DE INFORMACION AVANZADA Y COMERCIAL FINANCIERA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.163	30-11-2022
SERVICIOS EQUIFAX CHILE LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	1.163	30-11-2022
COGNITIVA CHILE SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	2.907	01-12-2022
CORP DE CULT EXTENS Y DESARR LOS HEROES	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	8.000	31-03-2023
OHIO NATIONAL SEGUROS DE VIDA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	75.815	31-03-2023
BCI SEGUROS GENERALES S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	3.866	31-03-2023
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	15.465	31-03-2023
AZURIAN TECNOLOGIA LIMITADA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	14.669	11-05-2023
VARS COMPUTACION LTDA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	17.998	29-06-2023
ASESORIAS E INVERSIONES NEXOS SPA	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	8.634	31-08-2023
MEGA ARCHIVOS S.A	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	40.898	28-09-2023
ROCH CHILE S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	87.153	27-02-2025
TOTAL					2.967.548	

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 43 - Derechos por cobrar no corrientes

	30.09.2021			31.12.2020		
	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Deudores por venta de propiedades (1)	132.384	-	132.384	196.887	-	196.887
Total	132.384	-	132.384	196.887	-	196.887

(1) Corresponde a la porción largo plazo por la venta de una propiedad ubicada en Almirante Barroso 06.

Nota 44 - Provisiones por beneficios a los empleados

Conceptos	30.09.2021		31.12.2020	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión de vacaciones	2.082.615	-	2.081.885	-
Provisión comisiones, premios y concursos	92.507	-	110.864	-
Provisión bienestar del personal	255.624	-	-	-
Provisión incentivo del personal (1)	640.195	-	19.609	-
Otras provisiones del personal (2)	2.373.748	-	-	2.071.806
Total	5.444.689	-	2.212.358	2.071.806

(1) Esta provisión corresponde a una bonificación anual al rol ejecutivo previa autorización del Directorio y por cumplimiento de objetivos anuales.

(2) Corresponde a una estimación del monto de obligaciones laborales que se originan como consecuencia de la suscripción del nuevo contrato con el IPS suscrito el 01.05.2018 con vigencia hasta el 30.04.2022.

Para efectos del cálculo se utilizaron los siguientes supuestos:

- Mortalidad: Para calcular los beneficios de ambos grupos por fallecimiento, jubilación y premios por antigüedad fueron utilizadas las tablas de mortalidad "RV-2014" establecidas por la superintendencia de Valores y Seguros de Chile.
- Rotación Laboral: se considera la rotación de los colaboradores, calculada como los egresos divididos por la dotación promedio del año. Para los egresos se considera: Art 159, Art 160 y Art 161.
En este caso se consideró desde 2016 a 2019, eliminando dato del mes de junio 2016. La rotación considerada para cada grupo es de:
 - Tasa rotación Voluntaria: 9% para cargo de Jefe de Procesos y Servicios / Multifuncional y Coordinador de Sucursales.
 - Tasa rotación Voluntaria: SICI 11,98% para cargos de áreas centrales, tesorero y Asistente Operacional.
- Tasa de Descuento: la tasa de descuento utilizada para descontar los flujos de pago de beneficios por indemnización por años de servicios corresponde al Bono del Banco Central de Chile en pesos chilenos a 5 años (BCP).
- Tasa de Crecimiento Salarial: el crecimiento de las remuneraciones utilizado para efecto de proyección es de 1,5% real anual.
- Jubilación: Las edades de jubilación utilizadas para hacer las proyecciones (DL 3.500), edades que son generalmente utilizadas en el mercado, estas edades corresponden a 65 años a los hombres y 60 años para las mujeres.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 44 - Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

A continuación, se presenta un detalle de los beneficios a los empleados:

Concepto	30.09.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo Inicial	2.071.806	1.845.961
Costo por Servicio	296.093	331.408
Costo por intereses	23.774	50.210
Beneficios Pagados	(60.785)	-
Ganancias/Pérdidas Actuariales por Hipótesis	42.860	(155.773)
Saldo Final	2.373.748	2.071.806
Valor Corriente	2.299.741	2.091.866

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 44 - Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

Los movimientos del ejercicio de la provisión del personal es la siguiente:

30.09.2021

	Provisión de Vacaciones	Provisión comisiones, premios y concursos	Provisión bienestar, del personal	Provisión Incentivo del Personal	Otras Provisiones del Personal
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2021	2.081.885	110.864	-	19.609	2.071.806
Constitución de provisiones	377.192	45.225	255.624	620.586	362.727
Aplicación de provisiones	(376.462)	(63.582)	-	-	(60.785)
Otro incremento (disminución)	-	-	-	-	-
Saldo al 30.09.2021	2.082.615	92.507	255.624	640.195	2.373.748

31.12.2020

	Provisión de Vacaciones	Provisión comisiones, premios y concursos	Provisión bienestar, del personal	Provisión Incentivo del Personal	Otras Provisiones del Personal
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2020	2.266.283	176.400	-	1.817.232	1.845.961
Constitución de provisiones	528.916	186.664	-	-	225.845
Aplicación de provisiones	(713.314)	(252.200)	-	(1.797.623)	-
Otro incremento (disminución)	-	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2020	2.081.885	110.864	-	19.609	2.071.806

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 45 - Pasivos, no corrientes

Concepto	30.09.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Acreeedores cheques caducados (1)	825.124	721.865
Total	<u>825.124</u>	<u>721.865</u>

(1) Cheques emitidos por obligaciones con terceros con antigüedad de más de 1 año y que no fueron cobrados por los beneficiarios en el plazo legal establecido.

Nota 46 – Otras Ganancias (Pérdidas)

Concepto	01.01.2021	01.01.2020	01.07.2021	01.07.2020
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Utilidad(pérdida) en venta de activo fijo	18.605	187.385	1.206	2.044
Arriendos de oficinas y estacionamiento	42.232	40.673	7.600	19.007
Pérdida seguros no cubierta cuotas morosas	(35.952)	(51.438)	(36.003)	(16.890)
Ingreso administración convenios mineras	952.032	1.272.562	314.439	312.077
Otros	186.457	568.087	120.477	451.618
Total	<u>1.163.374</u>	<u>2.017.269</u>	<u>407.719</u>	<u>767.856</u>

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 47 – Efectos Covid-19

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró la propagación del COVID 19 como pandemia. Posteriormente, el 18 de marzo de 2020, el Gobierno nacional declaró Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional, como consecuencia de la propagación del COVID 19 en Chile, emitiendo una serie de disposiciones para contener su propagación; tales como: medidas restrictivas excepcionales de circulación, la reducción de las actividades y la emisión de normas de carácter económico, entre otras; que se espera afecten de manera significativa la actividad económica del país y los mercados en general.

Debido a la situación presentada por el COVID-19 y en atención a todos los impactos que ha generado, la administración ha realizado diferentes análisis en los asuntos que afectan o pueden afectar el entorno macro y microeconómico de la entidad y ha tomado las siguientes acciones:

Crédito social

El impacto de la contingencia provocada por la pandemia del COVID-19 continua en las colocaciones de crédito social, sumado a los bonos entregados por el Estado reflejan una contracción de la demanda que supera el 18%. Situación similar se aprecia en otras instituciones del sistema financiero, especialmente en los segmentos de clientes medios y masivos.

Es importante destacar que dadas las restricciones de aforo en Sucursales, en este periodo, los créditos sociales solicitados de manera remota llegan al 70%, pero también cabe señalar que afecta a segmentos menos digitalizados que se atendían en sucursales.

Respecto a los prepagos de crédito social se han mantenido sobre lo estimado, reforzando el efecto de los retiros y bonos del Estado.

Los niveles de morosidad se mantienen controlados y los impactos de la Ley de Protección al empleo permanecen en línea a lo esperado en este periodo final del beneficio que estaba asociado al estado de emergencia del país.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 47 – Efectos Covid-19 (continuación)

Impactos en provisiones

La contingencia sanitaria generó el mayor impacto en morosidad de la cartera al cierre del segundo trimestre de 2020, y para contener aquella alza de morosidad, mantener los indicadores estables desde el último trimestre de 2020, y mantener la tendencia decreciente visualizada para este indicador a lo largo del año 2021 (y por consecuencia, una disminución en el índice de riesgo), Los Héroes CCAF ha mantenido un continuo monitoreo, aplicando medidas a un menor número de empresas en comparación al 2020, en vista de los indicadores de riesgo que muestran una menor morosidad, junto con una mayor actividad económica producto principalmente de los cambios en las restricciones sanitarias de movilidad que mantienen un plan de mayor apertura. Las medidas que se han aplicado para contener focos de morosidad son: monitoreos de puntos de corte del score del Modelo de Originación de créditos para las industrias y segmentos más afectados por la contingencia sanitaria; revisión y monitoreo periódico de clasificaciones de riesgo de empresas, en base al sector económico al que pertenecen; bloqueo de acceso al crédito para un grupo menor de empresas, que han demostrado un deterioro relevante en su morosidad debido a incremento en finiquitos; y foco en incorporar estrategias de cobranza complementarias para contener las distintas fases de morosidad y mantener el nivel de recuperación de castigos. Lo anterior se ha visto positivamente complementado por la mayor liquidez y capacidad de pago de los deudores, debido a aspectos como los retiros de fondos de pensiones desde cuentas de capitalización individual de las AFP, y el pago de beneficios por parte del Estado (como el bono IFE), los cuales han incidido en una mayor contención de fases de morosidad, saldos previos al castigo y recuperaciones.

Cabe agregar que, en el tercer trimestre de 2021, se ha visualizado un menor crecimiento en el número de afiliados finiquitados con crédito vigente, en comparación a los trimestres anteriores desde el inicio de la contingencia sanitaria, por lo tanto, se ha fortalecido el proceso de relocalización de afiliados que han encontrado un nuevo trabajo remunerado sujeto a descuento de crédito por planilla.

Adicionalmente, se han integrado medidas que permiten impulsar la gestión comercial, eficientando la evaluación de riesgo en el proceso de otorgamiento de créditos sociales, con foco en resguardar la salud y seguridad de los afiliados, logrando mantener el apoyo financiero.

Por otra parte, durante el tercer trimestre de 2021, se han continuado realizando diferimientos de créditos por motivos asociados al Estado de Catástrofe y Ley de Protección al Empleo (LPE), en un volumen menor al gestionado durante el último trimestre de 2020, debido a una disminución de los nuevos casos que se han adherido a la LPE. Entre el inicio de la contingencia sanitaria y el cierre de septiembre de 2021, el acumulado de trabajadores diferidos por este motivo asciende a 9.837, lo que representa un 16,63% del total de trabajadores con crédito vigente, de los cuales sólo se han incorporado 329 nuevos trabajadores durante el transcurso del año 2021.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 47 – Efectos Covid-19 (continuación)

Cambios en la estructura organizacional

Debido a la contingencia sanitaria Covid-19, se realizó una reestructuración, que se inició en el mes de abril de 2020 finalizando en el mes de agosto de 2020.

Esta reestructuración contempló:

- Desvinculación de 163 colaboradores/as de Los Héroes CCAF, lo que significó un costo de indemnización de M\$1.554.252.
- Reducción de sueldos por 6 meses (desde mayo de 2020 a octubre de 2020) a colaboradores/as del rol ejecutivo, del total de 63 ejecutivos/as, a 62 ejecutivos/as se les rebajó la renta lo que equivale a un 98%, la rebaja de renta promedio fue de un 8%.
- Se eliminó provisión de bono de gestión 2020 y se suspendió bono beneficios a tu medida para los colaboradores/as del rol privado.
- Se solicitó realizar planificación y toma de vacaciones para los colaboradores/as de todos los roles durante el año 2020, al mes de diciembre se consumieron 10.119 días.
- Suspensión de actividades presenciales, Vacaciones de invierno hijo, regalo día del niño, Fiestas Patrias y fiesta de navidad con un costo total de M\$139.207.
- Implementación de teletrabajo en edificios centrales, 219 personas firmaron anexo de contrato de teletrabajo parcial y 229 teletrabajo tiempo completo.
- Implementación de medidas sanitarias, mascarilla, alcohol, sanitización de espacios entre otras, que implicaron un costo extra de M\$1.024.
- Implementación de un programa de contención emocional “Los Héroes te cuida” el programa se financio con franquicia tributaria SENCE con un costo fue M\$78.200.
- Proceso de inoculación contra Covid 19: 84,9% del total de dotación con las dos dosis.
- Desde el 2020 a la fecha se han recibido 92 fiscalizaciones asociadas al cumplimiento de las medidas sanitarias, en las cuales se nos ha multado en 06 de ellas por monto de pérdida de M\$9.923.
- Charla de contención emocional, con la coach y formadora Marta Rodriguez asistieron 242 personas.
- Implementación de actualización de la Resolución exenta 944 y 711 de Minsal, con cambio en los aforos del plan paso a paso y sobre atención preferente de adulto mayor, embarazadas y personas en situación de discapacidad.
- Contratación del seguro Covid para 1570 Colaboradores con un costo total de M\$10.111.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 47 – Efectos Covid-19 (continuación)

Cierre Sucursales

A diciembre de 2019, Los Héroes tenía vigentes 178 sucursales, de las cuales 159 prestan servicios de pago de pensiones y beneficios sociales IPS además de productos Los Héroes, la diferencia solo servicios Los Héroes. Adicionalmente, en 11 comunas se disponían de 2 sucursales.

A fines de marzo 2020, y con motivo de la emergencia sanitaria asociada a la pandemia por COVID 19, se implementó el plan de continuidad operacional para la prestación de los servicios críticos (pago de pensiones y beneficios sociales IPS y licencias médicas), determinándose con ello el cierre temporal de las sucursales que sólo prestan servicios Los Héroes, excluyendo las sucursales de Iquique y Antofagasta. El 1° de junio se fusionan las 2 sucursales de Ancud, y se cierran otras 4 sucursales cambiando su modelo de atención, fortaleciendo la atención remota en las comunas de Combarbalá, Tocopilla, El Salvador y Puerto Aysén. Con ello al cierre de diciembre se dispone de un total de 173 sucursales.

Durante marzo 2021, se efectuó el cierre de 2 sucursales en las comunas de Caldera y Yungay, las que modificaron su modelo de atención, reforzando la atención remota de los afiliados. Adicionalmente, se fusionaron las 2 sucursales vigentes en 3 comunas, San Bernardo, Concepción y Coronel.

Transacciones:

- Como consecuencia del estado de catástrofe, y con el objeto de aminorar y en lo posible, evitar, la propagación del virus, cuyos efectos afectan con mayor gravedad a los adultos mayores, se dispusieron amplias e intensas restricciones a la circulación de personas en distintas zonas del país, sobre todo, a aquellas que presentan mayor riesgo en caso de contagio como es el caso de los Adultos Mayores, incluyendo cuarentena para los mayores de 75 años.
- Con el fin de disminuir las aglomeraciones y proteger a los adultos mayores que cobran sus pensiones presencialmente, en abril se efectuó una migración masiva de aproximadamente 550.000 beneficiarios a pago electrónico mayoritariamente de subsidios. La caída en transacciones se ha mitigado por la asignación de nuevos pagos, como son los bonos que el Estado definió en apoyo a las personas más vulnerables (bono covid, ingreso familiar de emergencia), asignación que ha ido aumentando en los meses.

N° Transacciones pagadas/recaudadas	sept-20	oct-20	nov-20	dic-20	ene-21	feb-21	mar-21	abr-21	may-21	jun-21	jul-21	ago-21	sept-21
IPS Red Fija	1.281.807	1.367.452	1.457.991	1.292.210	855.117	1.035.370	1.287.798	1.051.731	1.383.181	1.264.274	1.397.061	1.456.377	1.546.646
IPS Red Móvil	119.988	103.479	102.772	107.451	93.845	99.508	104.561	97.453	105.006	98.385	101.648	91.342	90.156
AFP	144.234	142.978	139.846	137.840	138.002	136.528	138.500	140.795	138.665	130.606	135.833	132.875	132.667
Recarga y pago de Cuentas	17.291	18.679	17.765	14.580	16.058	14.894	16.674	15.857	13.080	13.106	12.748	12.850	9.157
Total Transcciones pagadas/recaudadas	1.563.320	1.632.588	1.718.374	1.552.081	1.103.022	1.286.300	1.547.533	1.305.836	1.639.932	1.506.371	1.647.290	1.693.444	1.778.626

Monto MMS Transacciones pagadas/recaudadas	sept-20	oct-20	nov-20	dic-20	ene-21	feb-21	mar-21	abr-21	may-21	jun-21	jul-21	ago-21	sept-21
IPS Red Fija	231.820	209.767	205.615	196.705	149.327	179.935	222.518	186.822	281.807	248.563	317.629	350.190	361.194
IPS Red Móvil	15.349	12.332	12.363	14.366	12.575	14.239	16.310	12.967	16.792	12.781	14.877	12.901	14.260
AFP	26.359	23.795	23.112	25.198	24.712	24.326	25.068	37.892	37.892	23.178	24.909	24.336	26.439
Recarga y pago de Cuentas	312	315	314	261	289	245	290	266	239	228	225	250	168
Total Monto MMS Transcciones pagadas/recaudadas	273.840	246.209	241.404	236.530	186.903	218.745	264.186	237.947	336.730	284.750	357.640	387.677	402.061

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 47 – Efectos Covid-19 (continuación)

Paralelamente, a partir de Julio de 2020, se estableció un acuerdo comercial con la AFC para la atención de transacciones de seguro de cesantía en 15 sucursales, el cual estuvo vigente hasta octubre de 2020.

Centros Recreacionales

Al 30 de septiembre los centros recreacionales de la Corporación, ubicados en las comunas de Coquimbo, San Antonio, La Florida, San José de Maipo, Coihueco y Llanquihue, estuvieron cerrados en promedio 95 días, lo anterior debido que en cuarentena los centros han permanecido cerrados. Los cierres permiten aminorar los efectos que podría producir la pandemia en nuestros colaboradores y clientes. Durante el período de cierre continuaron funcionando las áreas de mantención y operación con el objetivo de resguardar las instalaciones y mantenerlas por dicho período. Por otra parte, las líneas de negocios, productora de eventos y plataforma de beneficios de la Corporación continuaron operando de forma recurrente.

El cierre significó dejar de percibir ingresos por concepto de entradas a recintos, realización de eventos, consumo en hosterías y alojamientos en cabañas. Si bien se percibió ingresos por cada línea de negocios mencionada anteriormente, estas se vieron afectadas por los aforos permitidos en el uso de piscinas y en general por las medidas de mitigación de propagación de la pandemia. Lo anterior produjo una caída de los ingresos provenientes de parques en comparación a igual período del año pasado, considerando que la temporada anterior se vio afectada por pandemia desde el día 22 de marzo, no viéndose afectada la temporada alta de alojamiento y entrada a recintos.

A lo anterior, debemos señalar que la línea de negocios de productora de eventos ha visto incrementada su obtención de ingresos, lo anterior gracias a la política de diversificación de fuentes de ingresos implementada el año pasado y en particular a la nueva oferta de servicios a nuestro actuales y nuevos clientes.

Por otra parte, la línea de negocios de plataforma de beneficios ha mantenido una variación de los ingresos en función de los avances y retrocesos de la pandemia en las comunas donde nuestros clientes mantienen su residencia.

Por tanto, los ingresos generales de Recreativa han mostrado una disminución en comparación al año pasado, los cuales han sido acompañados con una reducción de prácticamente la totalidad de cada línea de gastos de la Corporación. Lo anterior, nos ha permitido continuar operando más eficientemente cada una de nuestras líneas de negocios y asegurando la sostenibilidad de la operación en periodos futuros.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota 47 – Efectos Covid-19 (continuación)

Centros Recreacionales (continuación)

Finalmente, la diversificación de ingresos, en conjunto con el plan de reducción de gastos y la reestructuración de la operación, nos ha permitido enfrentar de mejor forma la pandemia y en particular el cierre por casi 13 meses de los parques de la Corporación, considerando que dicho negocio es el más intensivo en personal y el que genera alrededor de un tercio de los ingresos de Recreativa en año regular de operación.

Emisión tarjetas de prepago

Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A. como la mayoría de las empresas, ha tenido que adaptarse a las nuevas necesidades del mercado y reenfocar sus esfuerzos dada la pandemia y las exigencias impuestas por la autoridad. Lo que ha implicado cambios en la forma de trabajo, ejecución de proyectos especiales y la focalización en la entrega del producto a los segmentos más impactados. En esta línea, en abril de 2020 se otorgó la posibilidad a miles de pensionados de cambiar el pago presencial de sus beneficios, por un pago electrónico en una cuenta Prepago Los Héroes. Con esto se aportó al cuidado de los adultos mayores, que hasta antes de la pandemia estaban recibiendo los beneficios que entrega IPS de manera presencial, exponiéndose al tener que salir de sus hogares. A modo de balance, al cierre de septiembre de este año, se han abonado más de 1.200.000 pensiones y/o beneficios sociales en cuentas prepago.

Durante el primer semestre de 2021, Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A. ha continuado trabajando para mejorar su producto y seguir aportando a la inclusión financiera en Chile. Es así como, ha desarrollado dentro de la aplicación móvil, la apertura de una cuenta con tarjeta virtual a través de onboarding digital, la cual permite realizar compras nacionales e internacionales no presenciales, recibir abonos, realizar pagos y transferencias, entre otras, sin la necesidad de una tarjeta física; la que fue lanzada oficialmente en junio de 2021. Esto posiciona el producto dentro del mercado de las tarjetas virtuales y posibilita el acceso a más personas a un medio de pago completo, seguro, confiable y simple que permite apoyar las acciones y esfuerzos de reducir la movilidad de las personas, tema esencial en la situación actual donde mantenerse resguardados es la prioridad.

Pese al complejo escenario que está atravesando el país, debido a la pandemia, Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A., ha logrado mantener la operación del producto sin impacto en el servicio para sus clientes, y desarrollar nuevos productos y mejoras para apoyar aún más a los segmentos más impactados.

Resumen de Hechos Relevantes del Período

Hechos Relevantes Informados Durante el período 2021 (actual):

Durante el período transcurrido entre el 1º de enero y el 30 de septiembre de 2021 se informó a la Superintendencia de Seguridad Social los siguientes hechos relevantes:

6 de enero; se informa que, a contar de esa fecha don Paulo Marín González, C.I. N°13.461.680-6, fue designado como Gerente Corporativo de Riesgos de CCAF Los Héroes.

31 de marzo; se informa que, se adjudicó contrato de Mantenimiento Preventivo y Correctivo Eléctrico en Sucursales y Edificios Centrales a EMATEL S.A. por 514.002.305 + IVA (Total plazo de 3 años).

31 de marzo; se informa que se adjudicaron los siguientes contratos de Servicios de Cajeros Titulares Mensuales y Adicionales:

- ECR GROUP conformado por las empresas REOURSE EST S.A., RUT N°76.735.170-4 y SERVICIOS INTEGRALES DE OUTSOURCING S.A. por \$ 3.203.940.720 + IVA (Total plazo de 2 años)
- SINERGY INVERSIONES S.A., RUT N°96.972-010-8 SINERGY INVERSIONES S.A., RUT N°96.972-010-8 por \$ 3.212.896.920 + IVA (Total plazo de 2 años).

**Hechos Relevantes Informados Durante el período 2021 (actual)
continuación:**

30 de agosto; se informa que, se adjudicó la suscripción del contrato con el proveedor Nexsys Chile S.A. por renovación de suscripciones a productos Redhat, por un monto de \$ 1.122.347.538 IVA incluido (Total plazo de 3 años).

29 de septiembre; se informa que, se adjudicó la suscripción del contrato con el proveedor Chilena Consolidada Seguros Generales S.A. por los Seguro de Salud, Dental y Vida Colectivo para Colaboradores, por un monto de \$431.285.767 + IVA de \$ (Total plazo de 1 año) Coberturas de vida y muerte accidental se encuentran exentas de IVA.

Hechos Relevantes Informados Durante el Período 2020:

Durante el período transcurrido entre el 1º de enero y el 30 de junio de 2020 se informó a la Superintendencia de Seguridad Social los siguientes hechos relevantes:

16 de enero; a contar de esta fecha, el sr. Jaime Cruzat Suazo, quien se desempeñaba como Gerente de Riesgo Corporativo de CCAF Los Héroes, se incorpora a la Sociedad Emisora de Tarjetas Los Héroes S.A., en el cargo de Gerente General, y en su reemplazo asume de manera interina don Paulo Marín González, quien se desempeñaba en el cargo de Gerente de Riesgo y Crédito Financieros de CCAF Los Héroes.

24 de enero; con fecha 23 de enero se colocó en el mercado financiero un bono corporativo emitido con cargo a la línea de bonos de 10 años de la entidad, cuyas características principales son:

Bonos Serie U (BHERU-1219)

- Monto Nominal: UF 1.000.000
- Tasa de Carátula: 2,00%
- Plazo: 6 Años
- Amortización: semestral en cuotas iguales, a partir del 20 de junio de 2022
- Pago intereses: semestralmente
- Vencimiento: 20 de diciembre de 2025
- Clasificación de riesgo: A (Fich Ratings) y A+ (ICR Chile).

Los fondos provenientes de la colocación del Bono Serie U, se destinarán principalmente al refinanciamiento de pasivos.

Hechos Relevantes Informados Durante el Período 2020 (continuación)

27 de enero; se adjudicó contrato de seguro todos riesgos físicos a Liberty Compañía de Seguros Generales por UF\$10.167,25.

11 de febrero; se adjudicó contrato de servicios integrales de impresión, fotocopiado y digitalización de documentos a Ricoh Chile S.A. por UF\$59.976.

17 de febrero; se adjudicó contrato de servicios de ciberseguridad a Ingeniería y Asesoría en Computación y Comunicación NEOSECURE S.A. por UF\$17.564.

03 de marzo; se adjudicó un contrato de licencias de ciberseguridad a NOVARED CHILE S.A. por UF\$15.950.

20 de marzo; informa que el sábado 21 y domingo 22 de marzo, Los Héroes de manera extraordinaria abrirá 108 sucursales a lo largo del país, con horario de atención de 09:00 a 18:00 horas, con el objeto de realizar el servicio de pagos de beneficios sociales para los segmentos más expuestos de la población (Beneficiarios IPS desde 75 años) y evitar aglomeraciones durante la semana.

26 de marzo, informa que debido a la emergencia sanitaria declarada por la pandemia generada por el COVID-19, se ha definido el cierre de las siguientes sucursales: Concepción LH, Coronel LH, Tocopilla LH, El Salvador LH, Valparaíso LH, Rancagua LH, San Bernardo LH, San Miguel LH, Ancud LH, Providencia LH, San Diego LH y Yungay. Con el objeto de

Hechos Relevantes Informados Durante el Período 2020 (continuación)

proteger de eventuales contagios a nuestros colaboradores y público en general.

27 de marzo; se informa de la apertura de 111 sucursales que abrirán el sábado 28 y domingo 29 de marzo. La apertura será para atender a los beneficiarios IPS y AFP de 70 años y más. El horario de atención será de 9:00 horas a 14:00 horas, donde se:

- Apertura de 85 sucursales: sábado 28 y domingo 29
- Apertura de 26 sucursales: sólo sábado 28

3 de abril; se informa de la apertura de 17 sucursales que abrirán el sábado 4 de abril, de 09:00 a 16:00 horas. La apertura será para atender el pago pensiones de acuerdo con lo siguiente:

Pensionados IPS mayores de 70 años:

- Todos los que en la liquidación de marzo tengan informado fecha de pago hasta el 9 de abril y,
- Los que tengan las siguientes fechas de pago en su liquidación de marzo 16, 17, 20, 21, 22, 23 y 24

Pensionados AFP mayores de 70 años que no hayan cobrado su pensión de marzo.

17 de abril; se informa de la apertura de 115 sucursales que abrirán el sábado 18 y domingo 19 de abril, de 09:00 a 16:00 horas. La apertura será para atender el pago de pensiones.

28 de abril, se informa que, en sesión de directorio N°831, celebrada el 27 de abril del presente, se acordó poner término a los servicios del Fiscal,

Hechos Relevantes Informados Durante el Período 2020 (continuación)

señor Carlos Lira Ramírez, por la causal de desahucio contenida en el artículo N° 161 inciso segundo del Código del Trabajo, con efecto al mismo día 27 de abril de 2020. En su reemplazo asume el abogado señor Gonzalo Muñoz Moukarzel.

27 de abril, se informa constitución de nuevo Directorio periodo abril 2020 – abril 2023, compuesto por los señores:

- Alfredo Kunze Schütze, director empresarial - Presidente
- Gabriel Riveros Infante, director laboral - Vicepresidente
- Gastón Lewin Gómez, director empresarial
- Arturo Lyon Parot, director empresarial
- Enrique Marcelo Oyarce Cifuentes, director laboral
- Victor Manuel Riveros Contreras, director laboral

07 de mayo; se informa de adjudicación de contratos a proveedores por montos superiores a UF 10.000.

- Nexys de Chile S.A., RUT 76.150.523-8, correspondiente a Licencias y servicios, recuperación de desastres por US\$725.328
- Servicios Integrales Outsourcing S.A., RUT 76.763.032-5, correspondiente a servicios de Cajeros por MM\$1.755
- Recourse Est S.A., RUT 76.735.170-4, correspondiente a servicios de Cajeros MM\$518
- Sinergy Est S.A., RUT 76.736.900-K, correspondiente a servicios de Cajeros por MM\$187
- Sinergy Inversiones S.A., RUT 76.735.170-4, correspondiente a servicios de Cajeros MM\$2.143

Hechos Relevantes Informados Durante el Período 2020 (continuación)

28 de mayo; se informa que, en sesión de Directorio N° 832 celebrada el 26 de mayo, se acordó que CCAF Los Héroes otorgue un aval y/o una fianza y codeuda solidaria en favor de su filial Emisora de Tarjetas de Prepago Los Héroes S.A., con el objeto de garantizar la línea de crédito y boleta de garantía, hasta por \$1.000 millones y \$2.000 millones, respectivamente, que esta última debe contratar a objeto de cumplir con las disposiciones del Contrato de Interlicenciados suscrito con Redbanc.

El citado contrato permite el uso de las tarjetas de prepago con provisión de fondos, emitidas por la Emisora, en los cajeros automáticos operados por la mencionada sociedad de apoyo al giro bancario, considerando especialmente el incremento de transacciones en cajeros automáticos que han experimentado dichas tarjetas con ocasión del abono de pensiones que, en conformidad a lo solicitado por la autoridad con motivo de la actual pandemia, se ha dispuesto realizar de manera no presencial.

28 de mayo; se informa acuerdo de Directorio de CCAF Los Héroes sobre modificaciones a su Política de Crédito Social, dicho acuerdo se encuentra ajustado a los oficios 1401-2020 y 1210-2020 de la Superintendencia de Seguridad Social.

29 de mayo; se informa que, con fecha 29 de mayo del presente, se acordó poner término a los servicios del Gerente de Asuntos Corporativos y Negocios, don Germán Alejandro Lafrentz Heisen.

Hechos Relevantes Informados Durante el Período 2020 (continuación):

Las funciones desarrolladas por el señor Lafrentz hasta la fecha indicada, serán asumidas por la Gerencia de Personas y Marca, a cargo de doña María Verónica Villarroel Molina.

29 de julio; se informa que CCAF Los Héroes renovó contrato de Almacenamiento Bodega y Bóveda, Servicio de Digitalización con la empresa Mega Archivos S.A. por un valor de MM\$1.422 (Total plazo de 3 años).

29 de julio; se informa que Directorio de la CCAF Los Héroes, en su sesión ordinaria, N°834, de fecha 28 de Julio de 2020, aprobó agregar a los programas de prestaciones adicionales del año 2020, las siguientes prestaciones adicionales:

“Beneficios entregados a través de la Tarjeta de Prepago LH”

“Auxilio transporte por cierre de sucursales”

08 de septiembre; se informa que, con ocasión del ataque informático que afectó al Banco del Estado de Chile el lunes 7 de septiembre, no es posible actualmente realizar transferencias electrónicas para el pago de Licencias Médicas (maternales, curativas y Ley Sanna) a nuestros afiliados, desde la cuenta que esta entidad mantiene en dicho para tales efectos.

Hechos Relevantes Informados Durante el Período 2020 (continuación):

Sin perjuicio de lo anterior, y durante dicha contingencia, C.C.A.F. Los Héroes dispuso una cuenta corriente en el Banco Santander, cuyo único objeto fue el pago de licencias médicas a nuestros afiliados, el que se realizó por caja a través de nuestra red de sucursales, tratándose de licencias curativas, y mediante transferencia electrónica en los restantes casos.

Análisis razonado de los estados financieros

CCAF Los Héroes al 30 de septiembre de 2021 SUSESO Consolidados

Los Héroes CCAF es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, que forma parte del sistema de seguridad social chileno, cuyo objeto es la entrega de beneficios a sus afiliados. Lo anterior es financiado a través de los excedentes obtenidos por sus prestaciones sociales financieras, como son el crédito social y tarjeta de prepago, los seguros y además por los servicios transaccionales que se prestan al Instituto de Previsión Social (IPS), Mutuales, AFPs, Compañías de Seguros e ISAPRES. Todas estas prestaciones contribuyen a mejorar la calidad de vida tanto de los afiliados como de otros grupos de interés.

i. Contribución Social y otros

La razón de ser de Los Héroes es la Contribución Social, entendiéndose ésta como el aporte que realiza Los Héroes por concepto de bonos y otros beneficios, servicios, acciones de apoyo social e información dirigida a sus grupos de interés. El aporte al bienestar social de sus afiliados y a la comunidad en general, se realiza en las áreas de salud, educación, recreación, bonos en dinero, entre otros, ya sea de manera gratuita, al costo, o con bonificaciones y/o descuentos. La Contribución Social se provee principalmente a través de prestadores externos, los cuales luego de un proceso transparente de selección y evaluación previa y permanente de Los Héroes, pasan a integrar la red de prestadores de beneficios a través de los cuales éstos se entregan. Los Héroes al mismo tiempo, mantiene una red propia de parques y centros vacacionales con instalaciones adecuadas para sus afiliados y familias.

Este modelo de entrega de Contribución Social a través de una red de prestadores externos permite la entrega de beneficios en forma eficiente y flexible, para poder contribuir a atender los diferentes estados de necesidad de nuestros afiliados y su evolución en el tiempo.

Otra función propia del objeto social es la administración, recaudación y pagos de Fondos Nacionales, correspondiente a algunas prestaciones legales de seguridad social encomendadas por el Estado a las cajas de compensación (pago de subsidios de licencias médicas de los trabajadores afiliados a FONASA, la recaudación de la cotización del 3,1% de las remuneraciones para salud, el pago de asignaciones familiares y subsidios de cesantía).

Adicionalmente, en el ámbito de las transacciones y redes, se considera el servicio de “Atención y Pago de Beneficios Sociales” tales como el pago de pensiones y subsidios, de acuerdo con el contrato suscrito por Los Héroes con el IPS (Instituto de Previsión Social), y los pagos de pensiones de AFP y Compañías de Seguro según convenios pactados con dichas entidades, y cualquier otro servicio que no califique en ninguno de los anteriormente descritos que se brinden a la Comunidad.

Durante la pandemia, Los Héroes ha desempeñado un rol fundamental en el sistema de seguridad social al sostener y mantener la red pagadora más grande de beneficios del estado a lo largo del país, distribuyendo pensiones (sistema público y privado), beneficios de contingencia como el bono COVID e Ingreso Familiar de Emergencia y la entrega de beneficios especiales para sus afiliados.

ii. Prestaciones Sociales Financieras

El principal producto financiero de una Caja de Compensación es el Crédito Social otorgado a sus afiliados. Es importante considerar que, para acceder a estos préstamos, las personas deben estar afiliadas a estas instituciones; por lo tanto, en la gestión del crédito social se requiere considerar también la gestión del proceso de afiliación y fidelización de los afiliados a las Cajas de Compensación.

Las Prestaciones Sociales Financieras permiten a los afiliados, adquirir créditos y seguros para satisfacer sus necesidades de productos financieros. Es importante destacar que muchos de ellos no pueden acceder al sistema financiero debido a su nivel de ingresos, por lo que estos productos posibilitan la inclusión financiera de grupos importantes de la sociedad chilena y, al mismo tiempo, permiten a Los Héroes generar los recursos necesarios para hacer entrega de su contribución social.

Los créditos sociales tienen características especiales que los distinguen de los tradicionales créditos de consumo: se otorgan solo a personas naturales afiliadas, en este caso a Los Héroes; sus condiciones de otorgamiento en cuanto a carga financiera máxima y plazo, se encuentran reguladas por la Superintendencia de Seguridad Social; y adicionalmente la recaudación de las cuotas del crédito se realiza en la liquidación de sueldo o pensión del afiliado.

Por otra parte, Los Héroes ha implementado criterios de autorregulación en los créditos a pensionados, realizando grabaciones audiovisuales en el momento del otorgamiento y también restringiendo el plazo máximo de otorgamiento, entre otros.

Adicionalmente, durante 2020, la corporación comenzó a operar al público, la Tarjeta de Prepago Los Héroes, un medio de pago que permite realizar compras locales e internacionales, giros, transferencias, entre otros. Y que tiene como foco, contribuir al desarrollo e integración social por medio de la inclusión financiera para segmentos menos bancarizados, afiliados y no afiliados. Durante la pandemia y de forma continuada en lo que va de 2021, ha sido parte de las medidas de solución para mantener el sistema de pago de pensiones del estado y de los retiros previsionales de los trabajadores.

iii. Canales de atención.

La gran mayoría de los servicios que Los Héroes entrega, se otorgan a través de una extensa red de 168 sucursales distribuidas en todo el país, siendo la red de recaudación y pago de Seguridad Social más amplia del país. Estas sucursales cuentan con colaboradores especializados en la atención de los segmentos afiliados de Los Héroes: trabajadores y pensionados, como también, de los beneficiarios de las prestaciones sociales que se entregan por encargo del Estado.

iv. Prácticas corporativas.

Es relevante indicar que Los Héroes ha adoptado varias e importantes prácticas de correcto comportamiento institucional, entre las cuales cabe destacar, el Código de Gobierno Corporativo que tiene por objeto establecer un conjunto de principios, normas internas y un marco de los mejores estándares conforme a los cuales se debe regir la corporación, con el fin de contribuir al bienestar social y a la creación de valor sustentable. Adicionalmente, está el Código de Buenas Prácticas y de Conducta, documento que es aplicable a los directores, asesores, ejecutivos y colaboradores de Los Héroes y de las entidades filiales. Por último, desde el 21 de septiembre de 2021, Los Héroes renueva Certificado en su Modelo de Prevención del Delito por BH Compliance.

I. Análisis de la Situación Financiera

A continuación, se presentan los Estados de Resultados Consolidados de Los Héroes para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 30 de septiembre de 2020.

		Acumulado Consolidado		Variación	
		01.01.2021 30.09.2021 (MM\$)	01.01.2020 30.09.2020 (MM\$)	MM\$	%
SERVICIOS NO FINANCIEROS					
Ganancia (pérdida) de servicios no financieros		-1.912	-1.737	-175	10%
SERVICIOS FINANCIEROS					
Ingresos por intereses y reajustes	(1)	42.070	49.602	-7.532	-15%
Gastos por intereses y reajustes netos	(2)	-6.405	-8.855	2.450	-28%
Ingresos neto por intereses y reajustes	(3)	35.665	40.747	-5.082	-12%
Ingresos neto por comisiones	(4)	4.180	4.448	-268	-6%
Ingresos neto por adm.mutuos hipotecarios endosables		118	94	24	26%
Otros ingresos operacionales	(5)	38.556	38.239	317	1%
Provisión por riesgo de crédito	(6)	-1.369	-5.293	3.924	-74%
Total ingreso operacional neto		77.150	78.235	-1.085	-1%
Remuneraciones y gastos del personal		-24.653	-26.611	1.958	-7%
Gastos de administración		-29.026	-29.761	735	-2%
Depreciaciones y amortizaciones		-6.292	-6.823	531	-8%
Deterioros		-63	-126	63	-50%
Otros gastos operacionales	(7)	-1.033	-1.976	943	-48%
Total gastos operacionales		-61.067	-65.297	4.230	-6%
Resultado por inversiones en sociedades		0	0	0	
Resultado antes de impuesto a la renta		16.083	12.938	3.145	24%
Impuesto a la renta		-77	64	-141	-220%
Ganancia (pérdida) de servicios financieros		16.006	13.002	3.004	23%
BENEFICIOS SOCIALES					
Ingreso neto por prestaciones adicionales		-4.173	-3.653	-520	14%
Ingreso neto por prestaciones complementarias		296	284	12	4%
Ingreso neto por otros beneficios sociales		289	239	50	21%
Ganancia (Pérdida) de beneficios sociales		-3.588	-3.130	-458	15%
Excedente (Déficit)		10.506	8.135	2.371	29%
EBTDA	(8)	16.875	14.894	1.981	13%
Contribución Social	(9)	-4.173	-3.660	-513	14%
EBTDA Ajustado	(10)	12.702	11.234	1.468	13%

(1) Corresponde a los ingresos por los intereses devengados por los créditos sociales (Consumo, Hipotecarios no endosables). No considera recupero de intereses de créditos castigados (nota 29 de Estados Financieros SUSESO).

(2) Definido como: (Gastos por intereses y reajustes + Costos Financieros + Utilidades de Op. Financieras netas).

(3) Definido como: (Ingresos por intereses y reajustes + Gastos por intereses y reajustes netos).

(4) Remuneraciones por recaudación de seguros y servicios asistenciales.

(5) Comisión por la administración de los Fondos Nacionales, Comisión por pago de pensiones públicas (IPS) y privadas (AFP y compañías de seguros), Cotización 1% pensionado, Intereses, reajustes y multas y otros.

(6) Provisión por riesgo de crédito más recupero de intereses de créditos castigados (nota 29 de Estados Financieros SUSESO)

(7) Corrección Monetaria, Aportes a otras instituciones.

(8) Definido como el resultado antes de impuestos, depreciación y amortización.

(9) Incluye beneficios que entrega Los Héroes a sus afiliados en prestaciones de salud, educación, recreación, habitacional, social y bonos en dinero, entre otras por \$4.173 millones.

(10) Definido como el resultado antes de impuestos, depreciación, amortización y Contribución Social.

1. El resultado de Los Héroes alcanzó un excedente acumulado al 30 de septiembre de 2021 de \$10.506 millones, lo que se compara con un resultado acumulado al 30 de septiembre de 2020 de 8.135 millones, que implica un crecimiento de \$2.371 millones respecto al mismo periodo del año anterior.

Esta variación en los resultados se explica principalmente por los siguientes factores:

- a. Disminución en los *Ingresos netos por intereses y reajustes* en \$5.082 millones (12%), como resultado de:

- i. Una caída en *Ingresos por intereses y reajustes* en \$7.532 millones explicada por la baja del stock de crédito social promedio mensual, particularmente en el segmento de trabajadores, y una disminución de la tasa promedio de crédito del periodo, en línea con las referencias de mercado que aún se mantienen en niveles competitivos.
- ii. Disminución en la partida de *Gastos por intereses y reajustes netos* en \$2.450 millones explicado por: (a) un decrecimiento de \$1.200 millones asociados a gastos con instituciones financieras, a razón de los efectos conjuntos de la baja de stock promedio de deuda, producido por amortizaciones del acuerdo bancario (renovado en marzo 2020 hasta marzo 2022) y la caída en la tasa promedio de esta deuda, en línea con las tasas de referencia (TAB nominal) que aún se mantienen en niveles bajos. Además de (b) una reducción en los gastos por bonos corporativos en \$1.412 millones como consecuencia de un menor saldo insoluto de deuda en comparación al mismo periodo del año anterior.

Por el contrario, se observó (iii) una caída de \$242 millones en ingresos financieros, en línea con la reducción de rentabilidad de las inversiones, producto del nivel general de tasas del periodo que aún se mantienen bajas, que superó el efecto de aumento de saldo promedio de inversiones respecto al mismo periodo comparado.

- b. Una disminución de *Ingreso neto por comisiones* en \$268 millones como resultado de una menor recaudación de primas de seguros.

- e. Aumento en *Otros ingresos operacionales* por \$317 millones como consecuencia de (i) mayores ingresos del 1% de pensionados en \$905 millones, que en gran medida se debe a un incremento en la renta promedio de pensionados y en un grado menor al mayor número de afiliados, (ii) una mayor remuneración en \$379 millones por pagos de pensiones y beneficios del Estado. Contrarrestado por (iii) una menor recaudación de convenios en \$364 millones y (iv) una menor recuperación de pérdidas operacionales en \$613 millones.

- f. La variación en la *Provisión por riesgo de crédito* muestra una disminución de \$3.924 millones, explicada principalmente por un menor deterioro por riesgo de crédito de \$3.340 millones basado en una disminución en el flujo de castigos por \$2.867 millones, producto principalmente de menores castigos provenientes del stock migrado de la Ex CCAF Gabriela Mistral y una mejor contención de cartera en los rangos morosos previos al castigo gracias al aumento de la efectividad en la gestión de cobranza, apoyada por una mayor liquidez y capacidad de pago de los deudores, asociada a los retiros del 10% de las cuentas previsionales de AFP y pagos de beneficios del Estado (como el Ingreso Familiar de Emergencia, IFE). Y en segundo término, a una mayor liberación de provisiones (\$473 millones) durante los primeros nueve meses de 2021, consecuencia de: i) una efectiva gestión de riesgo crédito, reflejada en una mayor contención de cartera en las distintas fases de morosidad, adaptabilidad de las políticas de crédito social, medidas complementarias para la adecuada gestión del riesgo empresa, y refuerzo e incorporación de nuevas estrategias de cobranza; y ii) una mayor participación en el transcurso del año 2021 (respecto a igual lapso de 2020) del segmento Pensionados, cartera que tiene asociado un menor nivel de riesgo crédito respecto al segmento Trabajadores.

Respecto al flujo de recupero de castigo, aumenta \$584 millones (13%), como consecuencia de la gestión de cobranza que alcanza efectividades históricas en las acciones judiciales, apoyada por una mayor liquidez y capacidad de pago de los deudores a causa de los motivos señalados en el párrafo precedente, y liberación de restricciones de movilidad asociadas a la contingencia sanitaria.

- g. Una disminución en las *Remuneraciones y gastos del personal* de \$1.958 millones a causa de ajustes en la estructura organizacional que se materializan el año anterior y se traducen en un menor pago de sueldos y gratificaciones a los colaboradores en \$1.000 millones sumado a un decrecimiento en \$988 millones por indemnizaciones.

- h. Disminución en la cuenta de *Gastos de administración* en \$735 millones explicada por (i) una disminución en servicios externos en \$555 millones principalmente por menores gastos de cajeros externos, (ii) una baja en gasto en materiales en \$523 millones por menor necesidad de material sanitario en comparación al año anterior, (iii) un ahorro en gastos operacionales relacionados a consumos básicos, viáticos y movilización en \$526 millones, lo cual es compensado en parte por (iv) un mayor gasto en computación en \$587 millones y (v) un mayor gasto en \$256 millones en gastos generales.

- i. Una disminución en *Depreciaciones y amortizaciones* en \$531 millones producto de una menor amortización conjunta en inversiones asociadas a licencias de servicios tecnológicos y activos por derecho de uso que suman \$606 millones, la cual es compensada por un aumento en \$75 millones en la depreciación de edificios y otras propiedades.

- j. Disminución en \$943 millones en *Otros gastos operacionales* debido principalmente a menores pérdidas operacionales en \$997 millones a causa de siniestros ocurridos en 2020.
2. El *EBTDA* es calculado como el excedente antes de impuestos, depreciación y amortización; en este caso considera los gastos por intereses financieros netos, ya que al ser Los Héroes una entidad que otorga, entre otros, productos financieros, estos son parte de la operación de la empresa.

Al 30 de septiembre de 2021, este indicador fue de \$16.875 millones; lo que significa un crecimiento de \$1.981 millones a lo obtenido al mismo periodo del año anterior.

3. El *EBTDA ajustado* es uno de los indicadores financieros que mejor se ajusta con la capacidad de generación de flujo de efectivo, ya que se aísla del EBTDA el efecto de los gastos de “Contribución Social”, mostrando la generación de caja antes de la entrega de beneficios sociales a través de contribución social a los afiliados.

Dicha contribución social incluye, a septiembre de 2021, entre otros, los siguientes bonos y prestaciones: (i) prestaciones de salud y eventos por \$3.506 millones, (ii) bono de nupcialidad y natalidad por \$218 millones, (iii) estímulos académicos por \$226 millones, entre otros.

El “*EBTDA ajustado*”, que no incorpora gastos de “Contribución Social”, muestra un aumento de \$1.468 millones, lo que representa una mejora de 13% respecto del mismo periodo del año anterior, alcanzando \$12.702 millones a septiembre de 2021.

II. Principales variaciones de las Cuentas de Balance de los Estados Financieros

A continuación, se presenta el Balance Consolidado de Los Héroes para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

II.1 Variaciones del Activo

Activos	30.09.2021	31.12.2020	Variación	
	MM\$	MM\$	MM\$	%
Efectivo y Equivalente al Efectivo y Otros act. financieros Ctes.	250.063	159.924	90.139	56%
Colocaciones Cred. Social Ctes. (1)	100.614	110.902	-10.288	-9%
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	26.716	16.576	10.140	61%
Otros Activos Corrientes	5.986	6.339	-353	-6%
Total Activos Corrientes	383.379	293.741	89.638	31%
Colocaciones Cred. Social no Ctes. (1)	178.767	194.064	-15.297	-8%
Propiedades, Plantas y Equipos	36.393	40.584	-4.191	-10%
Otros Activos no Corrientes	7.547	5.404	2.143	40%
Total Activos no Corrientes	222.707	240.052	-17.345	-7%
Total Activos	606.086	533.793	72.293	14%

(1) Créditos de consumo e hipotecarios no endosables, netos de provisión de incobrabilidad. Por su parte corriente incluye Deudores previsionales (neto), que corresponden a deudas con morosidad igual o inferior a un año, y Activos por Mutuos Hipotecarios.

Al 30 de septiembre de 2021, el nivel de activos totales muestra un aumento de \$72.293 millones respecto a diciembre del 2020 y sus principales variaciones se explican fundamentalmente por:

- Aumento del *Efectivo y equivalente al efectivo* más *Otros Activos Financieros Corrientes* en \$90.139 millones (56%) explicado por (i) flujos operacionales por \$118.972 millones asociados a: mayores cuentas comerciales por pagar de \$85.237 millones debido en gran medida a los fondos mantenidos para el pago de pensiones del Estado, sumado a otras ayudas estatales como el Ingreso Familiar de Emergencia cuyo pago ha sido facilitado por Los Héroes de manera extraordinaria en el transcurso de la crisis sanitaria, una menor colocación de créditos sociales por \$23.389 millones, y un crecimiento en las utilidades del periodo que ascienden a \$10.506 millones.
Por el contrario (ii) flujos negativos asociados a actividades de financiamiento correspondientes a pagos de cuotas de bonos corporativos que ascienden a \$27.474 millones.
- Disminución de las *Colocaciones de crédito social neto* (incluye las cuentas colocaciones de crédito social neto corrientes y no corrientes; y deudores previsionales neto) en \$25.585 millones, como consecuencia de una caída de \$18.287 millones en el stock de la cartera de trabajadores y una baja de \$7.298 millones en el stock de la cartera de pensionados en comparación al cierre de diciembre 2020. Esto a razón de las restricciones en la operación

presencial producto de pandemia COVID a partir de marzo 2020 y que se ha extendido hacia el tercer trimestre de 2021, limitando la colocación de crédito social.

- c. Aumento de la cuenta *Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar* en \$10.140 millones producto principalmente por efecto de: (i) un aumento en \$10.394 millones en la cuenta por cobrar de fondos nacionales por depósitos pendientes del déficit de los fondos subsidios por incapacidad laboral y (ii) un crecimiento en \$470 millones en cobros pendientes asociados a la operación de prepago. Esto fue compensado por (iii) \$703 millones de menores cuentas por cobrar por el servicio de pago de pensiones de IPS.
- d. Decrecimiento de *Propiedades, Plantas y Equipos* en \$4.191 millones explicado principalmente por la depreciación acumulada de plantas, equipos e instalaciones fijas.
- e. Aumento de *Otros Activos* en \$1.790 millones como resultado de (i) un aumento en otros activos financieros no corrientes en \$1.959 millones, principalmente debido al mayor valor de coberturas de bonos corporativos, (ii) mayores activos en impuestos diferidos en \$658 millones. Contrarrestado por (iii) una disminución en \$455 millones asociada al bono término de negociación de 2019 que se amortiza en un plazo de tres años, y por (iv) una disminución en otros activos no financieros, corrientes en \$250 millones.

II.2 Variaciones del Pasivo y Patrimonio

Pasivos	30.09.2021	31.12.2020	Variación	
	MM\$	MM\$	MM\$	%
Otros Pasivos Financieros Ctes.	103.481	48.244	55.237	114%
Cuentas por Pagar	179.334	88.819	90.515	102%
Otros Pasivos Corrientes	11.266	7.326	3.940	54%
Total Pasivos Corrientes	294.081	144.389	149.692	104%
Otros Pasivos Financieros no Ctes.	92.790	176.556	-83.766	-47%
Otros Pasivos no Corrientes	1.505	6.792	-5.287	-78%
Total Pasivos no Corrientes	94.295	183.348	-89.053	-49%
Total Pasivos	388.376	327.737	60.639	19%
Patrimonio	217.710	206.056	11.654	6%
Total Pasivos y Patrimonio	606.086	533.793	72.293	14%

Con respecto a diciembre 2020, los pasivos totales aumentaron en \$60.639 millones (19%) y el patrimonio aumentó en \$11.654 millones (6%). Las principales variaciones son:

- Disminución marginal en los *Pasivos Financieros Totales* en \$28.529 millones (un 13%) respecto al cierre de 2020 (que proviene del neteo entre el aumento en \$55.237 millones en Otros pasivos Financieros Corrientes y la baja en \$83.766 millones en Otros pasivos Financieros No Corrientes, a causa de que la deuda del Acuerdo Bancario se pasa al corto plazo, cuyo vencimiento ocurre en marzo de 2022). La variación se explica en gran medida por la disminución en el saldo de deuda mantenido en bonos corporativos en \$25.220 millones, debido al pago de cuotas de series en lo que va del año, y por una caída en el saldo de deuda con instituciones financieras en \$11.141 millones, cuyas amortizaciones se dieron en marzo, abril y septiembre de este año. En contraposición a un aumento en \$7.832 millones a raíz de nuevos desembolsos.
- Aumento en *Cuentas por pagar* en \$90.515 millones como resultado principalmente del incremento de la cuenta de convenio por pagar con el Instituto de Previsión Social en \$93.856 millones debido a aumentos en los saldos anticipados para realizar el pago de beneficios IPS junto al Ingreso Familiar de Emergencia. En la misma línea un aumento en provisiones de fondos para tarjetas de prepago en \$4.946 millones como una alternativa al efectivo para la entrega de estos beneficios. Compensado parcialmente por una disminución en \$8.402 millones en prestaciones complementarias por pagar.
- Disminución en \$1.347 millones en *Otros Pasivos* como resultado principal de la baja en \$2.629 millones por arrendamientos (corriente y no corriente) producto de la amortización del periodo y, por el contrario, un aumento en \$1.161 millones en provisiones del personal.

- d. El **Patrimonio** muestra un aumento de \$11.654 millones, variación explicada principalmente por la generación de excedentes en el periodo de \$10.506 millones y el aumento en \$1.148 millones en otras reservas, relacionado con las coberturas de bonos corporativos.

III. Explicación de las principales tendencias observadas entre los índices comparativos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Resumen de Indicadores Financieros	30.09.2021	31.12.2020
	EEFF Consolidados	
Liquidez		
Liquidez Corriente	1,30	2,03
Razón Ácida	0,85	1,11
Endeudamiento		
Razón de Endeudamiento (1)	1,78	1,59
Endeudamiento Neto (2)	0,65	0,83
Pasivos Corrientes/ Total Pasivos	76%	44%
Pasivos no Corrientes/ Total Pasivos	24%	56%
Actividad		
Total de Activos	606.086	533.793
Cartera Neta / Deuda Financiera Neta (3)	3,00	2,59
Mora de Cartera (91-360) (4)	4,20%	4,70%
Rentabilidad		
	30.09.2021	30.09.2020
Rentabilidad del Patrimonio (5)	4,96%	4,04%
Rentabilidad del Activo (6)	1,84%	1,50%
Clasificación de Riesgo: Solvencia		
FitchRating (jul-2021)	A / Estable	A / Estable
ICR (sep-2021)	A+ / Estable	A+ / Estable

(1) Definido como: Pasivos Totales / Patrimonio. Existe un límite normativo (por la SUSESO) el cual indica que este indicador no debe superar las 5,0 veces.

(2) Definido como: (Pasivos Totales - Efectivo y Equivalente al Efectivo) / Patrimonio. Corresponde a uno de los covenants de los bonos corporativos, cuyo indicador no debe superar las 3,5 veces.

(3) Definido como: (Colocaciones de Crédito Social Corrientes y no Corrientes + Deudores Previsionales – Colocaciones de Crédito Social y Deudores Previsionales de Activos Securitizados) / (Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes – Efectivo y Equivalente al Efectivo + Convenio por pagar IPS – Obligaciones con el Público por Bono Securitizado).

(4) Definido como: Mora de Cartera entre 91 y 360 días promedio de 12 meses móviles.

(5) Definido como: Resultado sep 2021 / Promedio Patrimonio sep 2021 y dic 2020.

(6) Definido como: Resultado sep 2021 / Promedio Activos sep 2021 y dic 2020.

IV.1 Análisis de los indicadores

Las principales explicaciones de la variación de los indicadores son:

- a. Al 30 de septiembre de 2021, los indicadores de *Liquidez Corriente* y *Razón Ácida* pasaron de un 2,03 a 1,30 y de un 1,11 a 0,85 respectivamente. Lo anterior explicado por el paso al corriente desde el no corriente, de parte importante del saldo del pasivo por el acuerdo bancario a raíz de su vencimiento en marzo 2022.
- b. Al 30 de septiembre de 2021, la razón de *Endeudamiento* pasó de 1,59 a 1,78 veces explicado principalmente por el aumento en los saldos mantenidos para pagos de beneficios del Estado y las ayudas de emergencia asociadas a la crisis sanitaria. Pese a ello el indicador se mantiene por debajo del límite normativo establecido por la SUSESO (Superintendencia de Seguridad Social) que indica que éste no debe superar las 5,0 veces.
- c. La razón de *Endeudamiento neto* disminuyó a 0,65 veces el patrimonio respecto al cierre de diciembre de 2020, en línea con la disminución de los pasivos netos de efectivo en \$29.238 millones.
- d. Respecto al *Plazo de los pasivos* (Pasivos corrientes / Total pasivos), la porción de corto plazo subió de 44% el 31 de diciembre 2020 a un 76% el 30 de septiembre de 2021, producto principalmente del paso al corriente del acuerdo bancario con vencimiento en marzo de 2022 y del aumento en los saldos mantenidos para beneficios del Estado, que impacta al crecimiento de pasivos de corto plazo con mayor fuerza que al experimentado por la totalidad de los pasivos.
- e. El ratio de *Cartera neta sobre Deuda financiera neta* sube de 2,59 a 3,00 veces al 30 de septiembre de 2021 a raíz de una baja en la deuda financiera neta (excluyendo IPS) en un 20,9% superior al decrecimiento en la cartera neta de 8,4%.
- f. Al 30 de septiembre de 2021 el aumento de excedentes en \$2.371 millones provocan una mejora en los indicadores de rentabilidad del periodo respecto al cierre de 2020.

IV.2 Otras consideraciones

a. Covenants

Respecto al cumplimiento de los covenants financieros, desde sus emisiones a la fecha del presente análisis no han ocurrido eventos de incumplimiento de los covenants asociados a bonos corporativos y acuerdo con acreedores bancarios firmado el 19 de marzo del 2020. Además, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la administración de Los Héroes no visualiza riesgo de incumplimiento.

Los covenants financieros de Los Héroes incluidos en la emisión de sus bonos corporativos y en el acuerdo con la banca son los siguientes:

a) Cartera Neta sobre Deuda Financiera Neta

Mantener una “Cartera Neta”, medida sobre “Deuda Financiera Neta” mayor o igual a uno coma cuatro. Para estos efectos, se entenderá “Cartera Neta” como el resultado de la suma de “Colocaciones de Crédito Social” corrientes y no corrientes (netas de provisiones) y “Deudores Previsionales” (netos de provisiones), menos “Colocaciones de Crédito Social de Activos Securitizados” (cartera securitizada). La “Deuda Financiera Neta” corresponderá a suma de “Otros Pasivos Financieros” corrientes y no corrientes; menos “Obligaciones con Público por Bono Securitizado” y “Efectivo y Equivalente al Efectivo” neto del pasivo “Convenio por pagar con el Instituto de Previsión Social” (IPS).

b) Patrimonio

Mantener un “Patrimonio” no inferior a cien mil millones de pesos durante el período de vigencia del Contrato. Para estos efectos, se entenderá por “Patrimonio”, el patrimonio total señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina “Total Patrimonio”.

c) Razón de endeudamiento neto

Mantener un nivel de endeudamiento neto igual o inferior a 3,5 veces, definido como la razón entre “Total Pasivos Netos” y “Total Patrimonio”. Para estos efectos, se entenderá por “Total Pasivos Netos” la diferencia entre i) los pasivos señalados en la partida que en los Estados Financieros se denomina “Total Pasivos” y ii) la partida que en los Estados Financieros se denomina “Efectivo y equivalente al efectivo”. Por su parte, para estos efectos se entenderá por “Total Patrimonio”, el total del patrimonio señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina “Total Patrimonio”.

d) Mora de cartera

Mantener una “Mora de Cartera” promedio no superior a 6,5% del total de la Cartera, calculada para cada periodo móvil de doce meses calendario, esto es, el promedio de los últimos doce meses calendario. Para estos efectos, se entenderá por “Mora de Cartera”, la razón entre el saldo insoluto de cartera de trabajadores y pensionados de CCAF Los Héroes con mora entre noventa y uno y trescientos sesenta días; y total de saldo insoluto de la Cartera de trabajadores y pensionados.

A continuación, se presenta un cuadro con los límites y cumplimiento de las obligaciones anteriormente descritas:

Obligación	Límite más exigente	Septiembre 2021	Diciembre 2020
i. Cartera Neta sobre Deuda Financiera Neta	1,40 veces mínimo	3,00 veces	2,59 veces
ii. Patrimonio	MM\$ 150.000 mínimo	MM\$ 217.710	MM\$ 206.056
iii. Razón de endeudamiento neto	2,00 veces máximo	0,65 veces	0,83 veces
iv. Mora de Cartera	6,5% máximo	4,2%	4,7%

Los covenants financieros de Los Héroes incluidos en la emisión de sus efectos de comercio son los siguientes para las respectivas líneas:

Línea N° 80:

Con fecha 18 de noviembre del 2020, la línea de efectos de comercio N° 80 se declara vencida, por encontrarse vencido su plazo y no existir valores pendientes de pago. Hasta su vencimiento, no ha registrado incumplimientos a las Obligaciones pactadas.

Los covenants financieros de Los Héroes incluidos en el contrato de crédito bilateral con el International Finance Corporation (IFC) son los siguientes:

a) Patrimonio sobre Activos

Mantener una razón de Total Patrimonio sobre Total Activos mayor a un 25%.

Para estos efectos, se entenderá por "Total Patrimonio" al total del patrimonio señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina "Total Patrimonio". Por otro lado, se entenderá por "Total Activos" el total de activos señalado en la partida de los Estados Financieros.

b) Ratio de Exposición con Empresas Relacionadas

Mantener un Ratio de Exposición con Empresas Relacionadas menor a un 15%.

Se entenderá por Ratio de Exposición con Empresas Relacionadas a la razón entre "Partes Relacionadas" y "Total Capital". Por "Partes Relacionadas", se entenderá la exposición con empresas relacionadas menos su exposición con todas aquellas subsidiarias operativas dentro del negocio de leasing, factoring, finanzas del consumidor, hipotecas o inversiones. Por "Total Capital" se entenderá el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

c) Ratio de Exposición a Mora de Cartera

Mantener un ratio de Exposición a Mora de Cartera menor a un 10%.

Se entenderá por Ratio de exposición a Cartera a la razón entre "Exposición Neta a Mora" y "Total Capital". Para estos efectos, se entenderá por "Exposición Neta a Mora", a la cartera con Morosidad mayor a 90 días más aquella cartera menor a 90 días susceptible de mora y la deuda reestructurada dentro de los últimos 12 meses neta de Provisiones.

Por "Total Capital" se entenderá el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

d) Ratio de Exposición con Grupos de Interés

Mantener una Ratio de Exposición con Grupos de Interés menor a un 10%.

Se entenderá por Ratio de Exposición con Grupos de Interés a la razón entre la mayor exposición de una persona o grupo económico con CCAF Los Héroes y el "Total Capital". Se excluye de este cálculo a las entidades gubernamentales y al Banco Central.

Por "Total Capital" se entenderá el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

e) Activo Fijos Netos, sobre Total Capital

Mantener una razón de los Activos Fijos Netos sobre Total Capital menor a un 20%.

Para estos efectos, se entenderá por "Activos Fijos Netos" a la partida de los Estados Financieros "Propiedades, Plantas y Equipos, Neto" más la partida "Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios" y por "Total Capital" el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

f) Riesgo de Tasas de Interés

Mantener un Riesgo de Tasas de Interés mayor a un -10% y menor a un 10% para cada período: 0-90 días, 90-365 días, 1-3 años, 3-5 años, 5-10 años, >10 años. establecido en la tabla siguiente.

Se entenderá el "Riesgo de Tasas de Interés" como la razón entre la "Brecha de Tasas de Interés" de cada período y "Total Capital".

Para estos efectos, se entenderá por "Brecha de Tasas de Interés" a la multiplicación entre la diferencia de la cartera neta de crédito social y los pasivos financieros en el rango de cada período de tiempo establecido, y su respectivo factor ponderador. Por "Total Capital" se entenderá el Total del Patrimonio, menos Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía y menos Activos por Impuestos Diferidos.

g) Riesgo Agregado de Tasas de Interés

Mantener un Riesgo Agregado de Tasas de Interés mayor a un -20% y menor a un 20%.

Para estos efectos, se entenderá por "Riesgo Agregado de Tasas de Interés" a la sumatoria de todos los "Riesgos de Tasas de Interés" calculados en el punto precedente.

h) Ratio de Liquidez

Mantener un Ratio de Liquidez mayor a un 150%

Para estos efectos, se entenderá por "Ratio de Liquidez" a la razón entre los activos con madurez menor o igual a 90 días y los pasivos con madurez igual o menor a 90 días.

N°	Nombre	Límite	Septiembre 2021
a)	Patrimonio sobre Activos	> 25%	35,9%
b)	Ratio de Exposición con Empresas Relacionadas	< 15%	0,0%
c)	Ratio de Exposición a Mora de Cartera	< 10%	-0,5%
d)	Ratio de Exposición con Grupos de Interés	< 10%	2,4%
e)	Activo Fijo Neto más Participación sobre Patrimonio, sobre Capital	< 20%	17,2%
f)	Riesgo de Tasas de Interés		
	0 – 90 días	> -10% y < 10%	0,5%
	90 – 365 días	> -10% y < 10%	-0,3%
	1 año – 3 años	> -10% y < 10%	2,4%
	3 años – 5 años	> -10% y < 10%	1,9%
	5 años – 10 años	> -10% y < 10%	0,0%
	> 10 años	> -10% y < 10%	0,1%
g)	Riesgo Agregado de Tasas de Interés	> -20% y < 20%	4,5%
h)	Ratio de Liquidez	> 150%*	148,0%

(*) Con fecha 20 de agosto de 2021, IFC ha aprobado una dispensa sobre este indicador a un 120% mínimo, la que es aplicable en forma retroactiva al 30 de junio de 2021, con vigencia hasta el 31 de marzo de 2022. Cumpléndose todas las condiciones establecidas en dicha carta.

Los covenants financieros de Los Héroes incluidos en el contrato de crédito bilateral con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) son los siguientes:

a) Ratio de Endeudamiento

Mantener una razón de “Capital” sobre “Total Patrimonio” no menor a un 25%.

Para estos efectos, se entenderá por “Capital” a la resta entre “Total Activos” y “Total Pasivos”, los cuales se encuentran señalados en su partida respectiva en los Estados Financieros.

b) Ratio de Liquidez

Corresponde a la razón entre “Activos con madurez no mayor a 90 días” y “Pasivos con madurez no mayor a 90 días”, la cual no puede ser menor a 150%. A su vez, “Activos con madurez no mayor a 90 días” corresponde a la suma de “Efectivo y otros equivalentes al Efectivo” y “Colocaciones de crédito social y hipotecarios no mayor a 90 días”. Por otra parte “Pasivos con madurez no mayor a 90 días” será la suma de “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, “Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes” y “Pasivos Financieros no menores a 90 días”.

c) Mora de Cartera

Mantener una “Mora de Cartera” promedio no superior a (i) 9% hasta el 31 de diciembre de 2020, a (ii) 8,5% hasta el 30 de junio de 2021, a (iii) 8% hasta diciembre de 2021, a (iv) 7,5% hasta junio de 2022, a (v) 7% hasta diciembre de 2022 y a (vi) 6,5% para plazos superiores.

Para estos efectos, se entenderá por “Mora de Cartera”, la razón entre el saldo insoluto de cartera de trabajadores y pensionados de CCAF Los Héroes con mora entre noventa y uno y trescientos sesenta días; y total de saldo insoluto de la Cartera de trabajadores y pensionados.

d) Ratio de Activos Fijos Netos

Mantener una razón de los Activos Fijos Netos sobre Patrimonio menor a un 20%.

Para estos efectos, se entenderá por “Activos Fijos Netos” a la partida de los Estados Financieros “Propiedades, Plantas y Equipos, Neto” más la partida “Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios” y por “Patrimonio” el total del patrimonio señalado en la partida de los Estados Financieros.

e) Ratio de Exposición a Mora de Cartera

Mantener un ratio de Exposición a Mora de Cartera menor a un 10%.

Se entenderá por Ratio de exposición a Cartera a la razón entre “Exposición Neta a Mora” y “Total Patrimonio”. Para estos efectos, se entenderá por “Exposición Neta a Mora”, a la cartera con Morosidad mayor a 90 días más aquella cartera menor a 90 días susceptible de mora y la deuda reestructurada dentro de los últimos 12 meses neta de Provisiones.

Por “Total Patrimonio” se entenderá el total del patrimonio señalado en la partida de los Estados Financieros.

f) Ratio de Exposición con Grupos de Interés

Mantener una razón de Exposición con Grupos de Interés menor a un 10%.

Se entenderá por Ratio de Exposición con Grupos de Interés a la razón entre la mayor exposición de una persona o grupo económico con CAAF Los Héroes y el “Total Patrimonio”. Se excluye de este cálculo a las entidades gubernamentales y al Banco Central.

N°	Nombre	Límite	Septiembre 2021
a)	Razón de Endeudamiento	> 25%	35,9%
b)	Ratio de Liquidez	> 150%*	148,0%
c)	Mora de Cartera	< 8%	4,2%
d)	Ratio de Activos Fijos Netos	< 20%	17,0%
e)	Ratio de Exposición a Mora de Cartera	< 10%	-0,5%
f)	Ratio de Exposición con Grupos de Interés	< 10%	2,4%

() Con fecha 30 de agosto de 2021, BID ha aprobado una dispensa sobre este indicador a un 120% mínimo, la que es aplicable en forma retroactiva al 30 de junio de 2021, con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2021. Cumpliéndose todas las condiciones establecidas en dicha carta.*

El detalle de las restricciones, covenants y resguardos a los que está obligado Los Héroes se revelan, con mayor detalle, en Nota 43 de los Estados Financieros CMF Consolidados.

IV.3 Indicadores de Solvencia y Liquidez

30 de septiembre de 2021	Indicador	Límite SUSESO	Medición
Liquidez: Brechas de liquidez	Brecha hasta 15 días	máx. 10%	-55%
Liquidez: Brechas de liquidez	Brecha hasta 30 días	máx.25%	-49%
Liquidez: Brechas de liquidez	Brecha hasta 90 días	máx. 50%	-56%
Liquidez: Brechas de liquidez	Brecha hasta 180 días	máx. 75%	-66%
Liquidez: Brechas de liquidez	Brecha hasta 365 días	máx. 100%	-55%
Solvencia: Requerimientos de Capital	Fondo Social / Activos Ponderados por Riesgo (APRC)	mín. 16%	52%

Al 30 de septiembre de 2021, Caja Los Héroes cumple con holgura, los indicadores de Liquidez y Solvencia definidos por la SUSESO. Asimismo, posee diversas políticas y procedimientos con el fin de mantener una adecuada administración de los Riesgos a los cuales se encuentra expuesta. Para mayor detalle ver Nota 4 de los Estados Financieros CMF Consolidados.

V.4. Descripción y Análisis de los Flujos de Efectivo

Estado de Flujos de Efectivo	30.09.2021	30.09.2020	Variación
	MM\$	MM\$	MM\$
Flujo Neto Positivo (Negativo) Originado por Actividades de la Operación	118.972	115.630	3.342
Flujo Neto Positivo (Negativo) Originado por Actividades de Financiamiento	-27.474	2.513	-29.987
Flujo Neto Positivo (Negativo) Originado por Actividades de Inversión	-1.621	-1.821	200
Flujo Neto Total Positivo (Negativo) del Período	89.877	116.322	-26.445

El *Flujo neto total* al 30 de septiembre de 2021 resultó en una entrada neta de caja por \$89.877 millones, esto representa un menor ingreso de caja de \$26.445 millones respecto al mismo periodo del año anterior.

El *Flujo Neto asociado a Actividades de la Operación* fue de 3.342 millones más respecto al mismo periodo del año anterior producto de un aumento en cuentas comerciales por pagar en \$17.474 millones explicado a raíz de una mayor entrada neta de fondos destinados para el pago de pensiones del Estado y otras ayudas de emergencia, una disminución en \$3.783 millones en provisiones por riesgo de crédito. Contrarrestado por un aumento en \$17.373 millones en deudores comerciales por depósitos pendientes del déficit de FONASA, y un aumento en \$8.419 millones en otros cobros por actividades de la operación.

A septiembre de 2021, el *Flujo Neto originado por las Actividades de Financiamiento* fue de \$29.987 millones de menores ingresos respecto a septiembre de 2020, producto principalmente de la diferencia entre los flujos procedentes de la colocación en el periodo comparado (enero 2020) de la serie U de

bonos corporativos por UF 1.000.000, y del mayor pago de cuotas de financiamientos asociados a bonos corporativos.

Los *Flujos netos originados de actividades de inversión*, presentan una mayor entrada neta de caja de \$200 millones, diferencia explicada por menores salidas asociadas al mejoramiento de instalaciones y sucursales, en contraposición a menores entradas por la venta de propiedades, plantas y equipos en relación al tercer trimestre de 2020.

IV. Análisis de Mercado

V.1 Análisis de Mercado de Afiliación

Los Héroes se ha consolidado como uno de los tres actores principales en el mercado, ostentando una participación de un 17% en el total de afiliados al sistema de Cajas de Compensación de Asignación Familiar, superando al millón de afiliados:

C.C.A.F.	N° Total sep-2021	Total de Afiliados sep-2021
Los Andes	3.942.400	58%
Los Héroes	1.124.286	17%
La Araucana	1.292.344	19%
18 de Septiembre	419.267	6%
TOTAL	6.778.297	100%

A septiembre de 2021, la cantidad de afiliados¹ por segmentos de la industria de Cajas de Compensación es la siguiente:

C.C.A.F.	N° Pensionados sep-2021	N° Pensionados sep-2020	Variación
Los Andes	398.434	413.140	-14.706
Los Héroes	677.659	662.955	14.704
La Araucana	209.836	229.373	-19.537
18 de Septiembre	132.891	138.117	-5.226
TOTAL	1.418.820	1.443.585	-24.765

Los Héroes mantiene su liderazgo en el segmento de pensionados, con un 48% de participación en la industria y un incremento de 14.704 afiliados del segmento respecto a septiembre de 2020.

¹ Fuente de la información: <http://www.suseso.cl>

C.C.A.F.	N° Trabajadores sep-2021	N° Trabajadores sep-2020	Variación
Los Andes	3.543.966	3.271.711	272.255
Los Héroes	446.627	432.508	14.119
La Araucana	1.082.508	1.043.958	38.550
18 de Septiembre	286.376	257.840	28.536
TOTAL	5.359.477	5.006.017	353.460

A septiembre de 2021, en el segmento de trabajadores, Los Héroes mantiene el tercer lugar, con una participación de mercado de 8% y una incremento en el número de afiliados de 14.119 respecto a septiembre de 2020.

V.2 Análisis de Mercado de Stock de Créditos Sociales

La industria de Cajas se ha concentrado principalmente en los créditos sociales. Según datos al 30 de septiembre², el stock de Colocaciones de Crédito Social de la Industria Cajas de Compensación es el siguiente:

		30-06-2021		31-12-2020	
Los Andes	Trabajadores	1.366.595	78%	1.357.651	78%
	Pensionados	88.285	23%	94.111	24%
	Subtotal T+P	1.454.881	68%	1.451.763	68%
Los Héroes	Trabajadores	115.549	7%	128.161	7%
	Pensionados	172.724	45%	176.805	46%
	Subtotal T+P	288.273	14%	304.966	14%
La Araucana	Trabajadores	191.822	11%	212.906	12%
	Pensionados	75.299	20%	79.344	21%
	Subtotal T+P	267.121	13%	292.250	14%
18 de septiembre	Trabajadores	74.991	4%	77.508	4%
	Pensionados	49.194	13%	47.137	12%
	Subtotal T+P	124.185	6%	124.644	6%
Total Industria	Trabajadores	1.748.957	100%	1.776.226	100%
	Pensionados	385.503	100%	397.397	100%
	Subtotal T+P	2.134.460	100%	2.173.624	100%

(*) Incluye Colocaciones de Crédito Social Corrientes y no Corrientes más Deudores Previsionales, netos de provisión.

(**) Subtotal T+P corresponde al total de pensionados más trabajadores.

Fuente: EEFF cajas a jun 2021.

Los Héroes presenta una participación de mercado de un 14% del total de Stock de Crédito Social de la industria, ubicándose en el segundo lugar.

² Es la información pública con la que se cuenta a la fecha de elaboración del Análisis razonado.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe trimestral, referido al 30 de septiembre de 2021, 31 de diciembre de 2020 y 30 de septiembre de 2020, de acuerdo con el siguiente detalle:

1. Identificación
RUT: 70.016.330-K
Razón Social: Caja de Compensación de Asignación Familiar Los Héroes
2. Estados Financieros Consolidados
 - a) Estado de situación financiera clasificado
 - b) Estado de resultados por función
 - c) Estado de resultados Integrales
 - d) Estado de cambios en el Patrimonio Neto
 - e) Estado de Flujos de Efectivo
 - f) Notas explicativas a los Estados Financieros
3. Hechos relevantes
4. Análisis razonado de los estados financieros

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
Alfredo Kunze Schütze	Presidente del Directorio	6.786.991-5	Alfredo Walter Kunze Schütze Firmado digitalmente por Alfredo Walter Kunze Schütze Fecha: 2021.11.26 10:08:33 -03'00'
Gabriel Riveros Infante	Director Laboral	5.567.753-0	Gabriel Atilano Riveros Infante Firmado digitalmente por Gabriel Atilano Riveros Infante Fecha: 2021.11.26 14:50:52 -03'00'
Arturo Lyon Parot	Director Empresarial	5.256.612-6	Jose Arturo Lyon Parot Firmado digitalmente por Jose Arturo Lyon Parot Fecha: 2021.11.26 11:10:29 -03'00'
Gastón Lewin Gómez	Director Empresarial	6.362.516-7	Gaston Lewin G. Firmado digitalmente por Gaston Lewin G. Fecha: 2021.11.29 10:10:04 -03'00'
Enrique Oyarce Cifuentes	Director Laboral	8.699.650-2	ENRIQUE MARCELO OYARCE CIFUENTES Firmado digitalmente por ENRIQUE MARCELO OYARCE CIFUENTES Fecha: 2021.11.26 16:04:49 -03'00'
Victor Riveros Contreras	Director Laboral	17.672.399-8	Victor Manuel Riveros Contreras Firmado digitalmente por Victor Manuel Riveros Contreras Fecha: 2021.11.26 17:51:27 -03'00'
Alejandro Muñoz Rojas	Gerente General	12.423.769-6	Alejandro Patricio Muñoz Rojas Firmado digitalmente por Alejandro Patricio Muñoz Rojas Nombre de reconocimiento (DN): c=CL, o=E-Sign S.A., ou=Terms of use at www.esign-la.com/ acuerdos/terceros, cn=Alejandro Patricio Muñoz Rojas, email=amunozr@losheroes.cl Fecha: 2021.11.29 11:58:57 -03'00'
Maritza Ensis Díaz	Contador Subgerente Control Financiero	12.499.809-3	Maritza de las Mercedes Ensis Diaz Firmado digitalmente por Maritza de las Mercedes Ensis Diaz Fecha: 2021.11.25 12:43:22 -03'00'

Fecha: 25 de noviembre de 2021